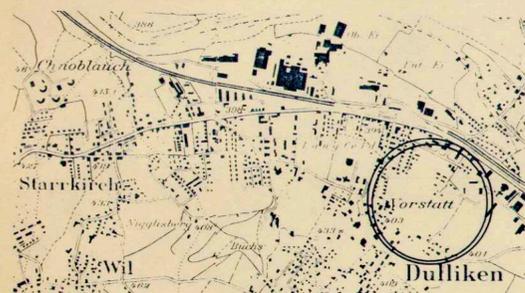


KANTON SOLOTHURN GEMEINDE DULLIKEN

ZONENPLANAENDERUNG BODENACKER



ÖFFENTLICHE AUFLAGE VOM 1.6.93 BIS 30.6.93 und 30.9.94 30.10.94

VOM GEMEINDERAT BESCHLOSSEN AM 24.5.93/2.5.94/6.6.94/13.9.94

DER GEMEINDEPRAESIDENT i.V. DER GEMEINDESCHREIBER

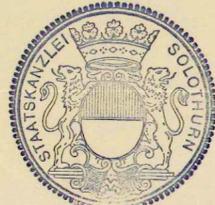
[Signature]

[Signature]

VOM REGIERUNGSRAT GENEHMIGT MIT RRB NR. 1681 VOM 20.6.95

DER STAATSSCHREIBER

[Signature]



ALFRED SCHEUNER Ing. HTL Planer NDS HTL

SOLOTHURN

Büro für Raumplanung Dornacherplatz 17 Telefon 065 22 52 32 4501 Solothurn

25.9.92 / 15.3.93 / 25.5.93 / 10.1.94 / 22.9.94

30/78

LEGENDE

- WOHNZONE W2
- WOHNZONE W4
- ZONE FUER OEFFENTLICHE BAUTEN UND ANLAGEN OBA
- PLANUNGSPERIMETER
- STRASSE VERKEHRSBERUHIGT
- Wohnzone W2 GP (Gestaltungsplanpflicht) II

Empfindlichkeitsstufe

II

II

II

II

Für die einzelnen Zonen gelten die Bestimmungen gemäss Bau- und Zonenreglement.

Wohnzone W2 mit Gestaltungsplanpflicht
 In dieser Zone kann erst gebaut werden, wenn ein Gestaltungsplan vorliegt. Dieser hat zu beinhalten:
 - die Erschliessung ab der Hardstrasse
 - das Konzept für eine optimale Ueberbauung
 - das Parkierungskonzept
 - die landschaftliche Einpassung am Bauzonenrand

