

1. Genehmigungsinhalt

Nutzungszone	Empfindlichkeitsstufe
Zentrumszone Z3	III
Zentrumszone Z4	III
Wohnzone W4	II
Wohnzone W3	II
Wohnzone W2	II
W3 statt W2 möglich (gemäss §2 Zonenreglement)	II
Gewerbe- und Wohnzone GW2	III
Gewerbe- und Wohnzone GW3	III
Industrie- und Gewerbezone IG1	IV
Gewerbezone mit Wohnnutzung	III
Industrie- und Gewerbezone IG2	IV
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OBA	II
Reitplatzzone R	II
Gärtnereizone G	III
Uferschutzzone US	
Empfindlichkeitsstufe III statt II	
Wettbewerbsperimeter Rössler-Bodenacker	
Schützenswertes Kulturobjekt	

2. Orientierungsinhalt

Wald (inkl. Feldgehölze)
Hecken
Kiesabbaugebiet Hard mit Sonderbauvorschriften (genehmigt mit RRB Nr. 3294 vom 19.12.95)
Grundwasserschutzzone S I
Grundwasserschutzzone S II
Grundwasserschutzzone S III
Geschützte Archäologische Fundstellen
Naturgefahrenbereich Sandrain / Golpen
Grundwasserschutzareal Hard
Waldgrenze gemäss Waldfeststellung
Schadstoffbelastete Böden (gemäss § 13 ^{ter} KAV)
Belasteter Ablagerungsstandort (gemäss § 32c USG)

