



# Gestaltungsplan Chaletweg GB Nrn. 2301 und 2575

Genehmigungsexemplar

Situation 1 : 500

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	geprüft:	genehmigt:
						Oensingen, 25.09.2023	
						gezeichnet: mwy Grösse: 30 x 105 user: elo	Plan Nr. <b>22107 / 1</b>
						gedruckt: 02.09.2024 15:37:33	
						AV- Grundlage vom: 01.02.2023	
CAD-File: M:\Egerkingen\22107_Gestaltungsplan Chaletweg\22107_1_Gestaltungsplan.dgn							

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30  
 Bern Tel. 031 978 00 78 Langnau i.E. Tel. 034 420 16 70  
 Biberist Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38  
 Burgdorf Tel. 034 420 16 20 Solothurn Tel. 032 671 22 22

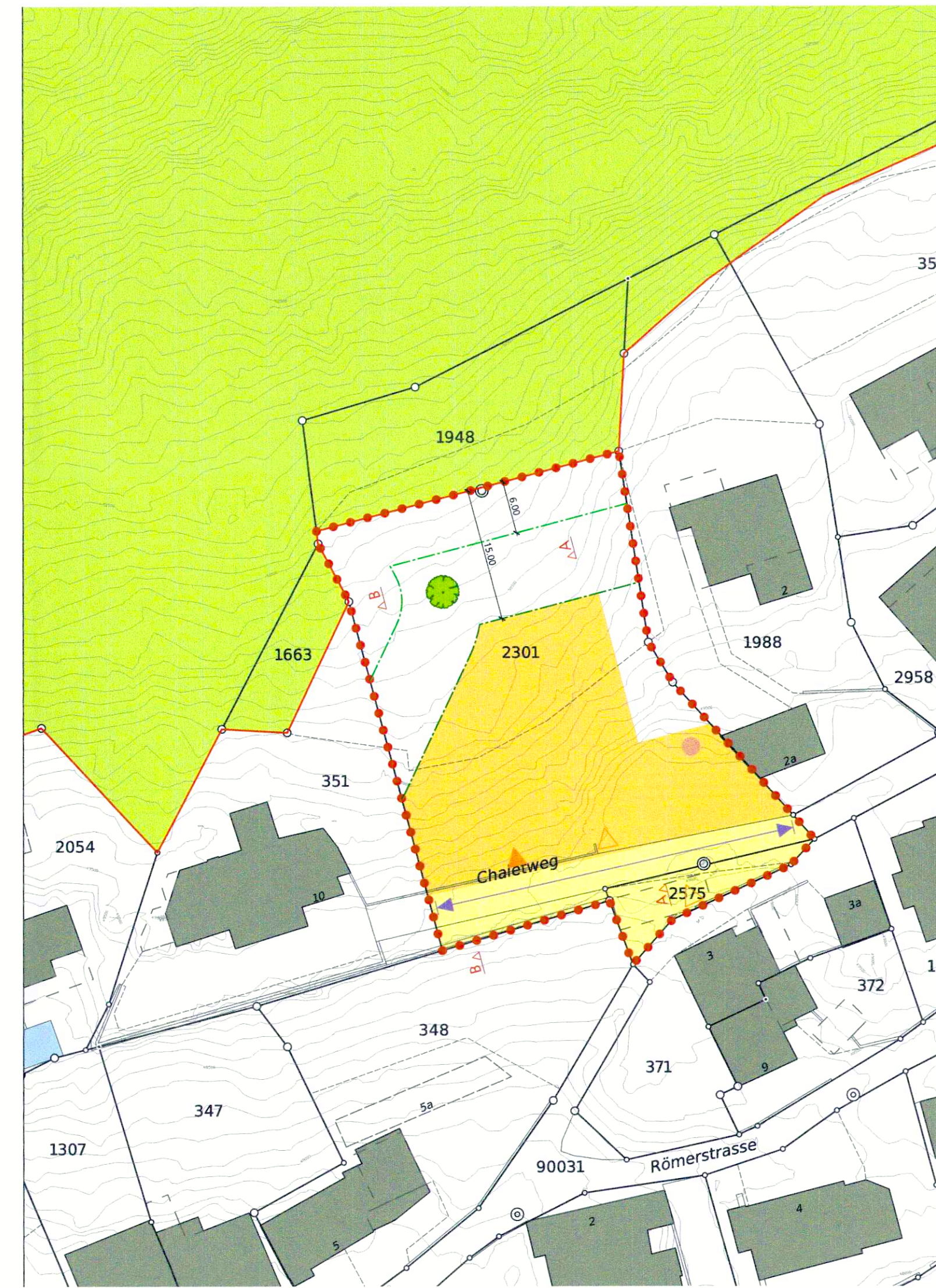
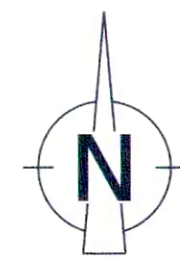


## Genehmigungsinhalt

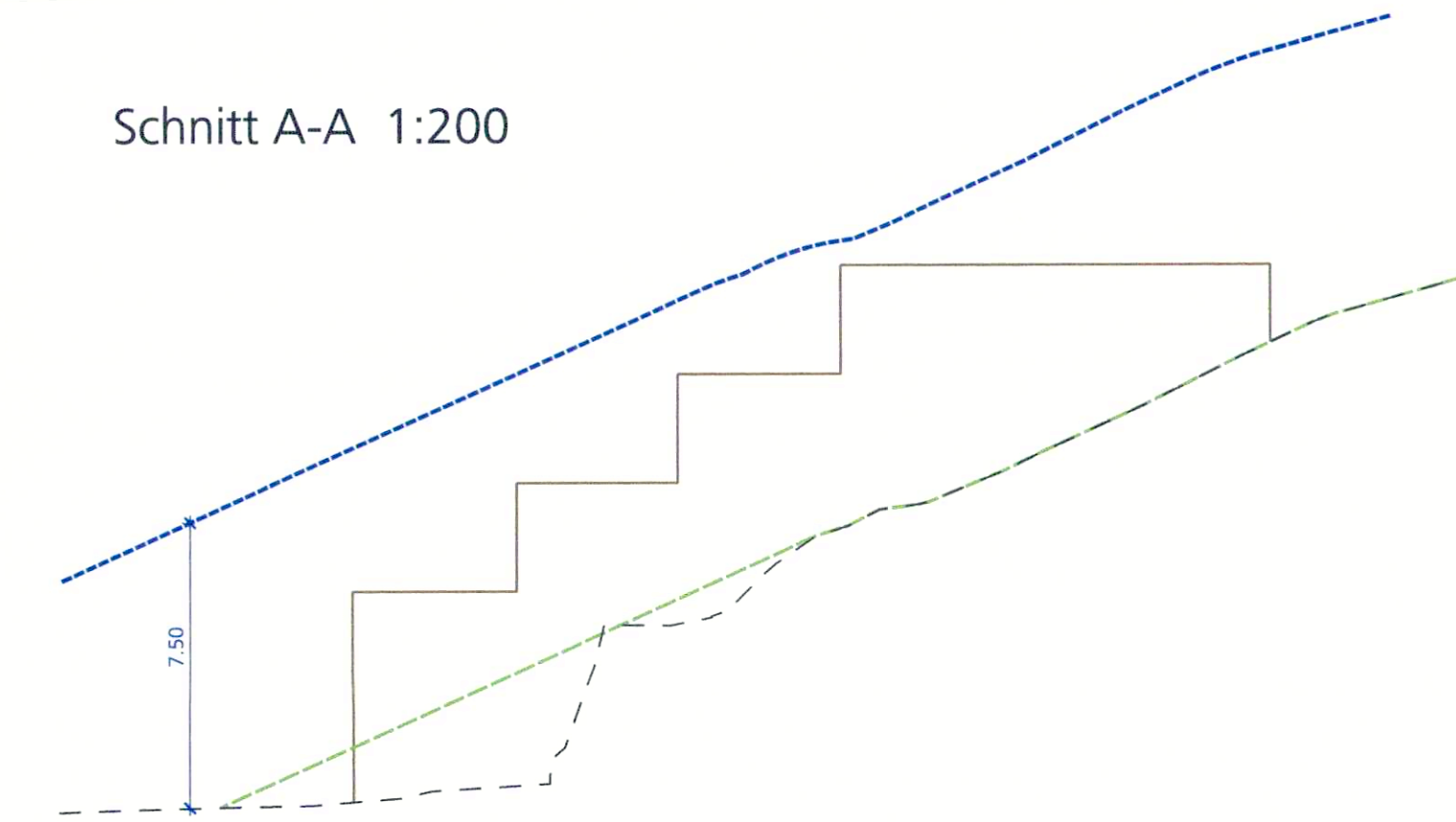
- Geltungsbereich Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften
- Baubereich
- Erschliessungsraum
- Maximal zulässige Fassadenhöhe (7.5 m, Darstellung in Schnitten)
- Geh- und Fahrwegrecht zu/von GB Egerkingen Nr. 351
- Ersatzpflanzung für Baum bestehend

## Orientierungsinhalt

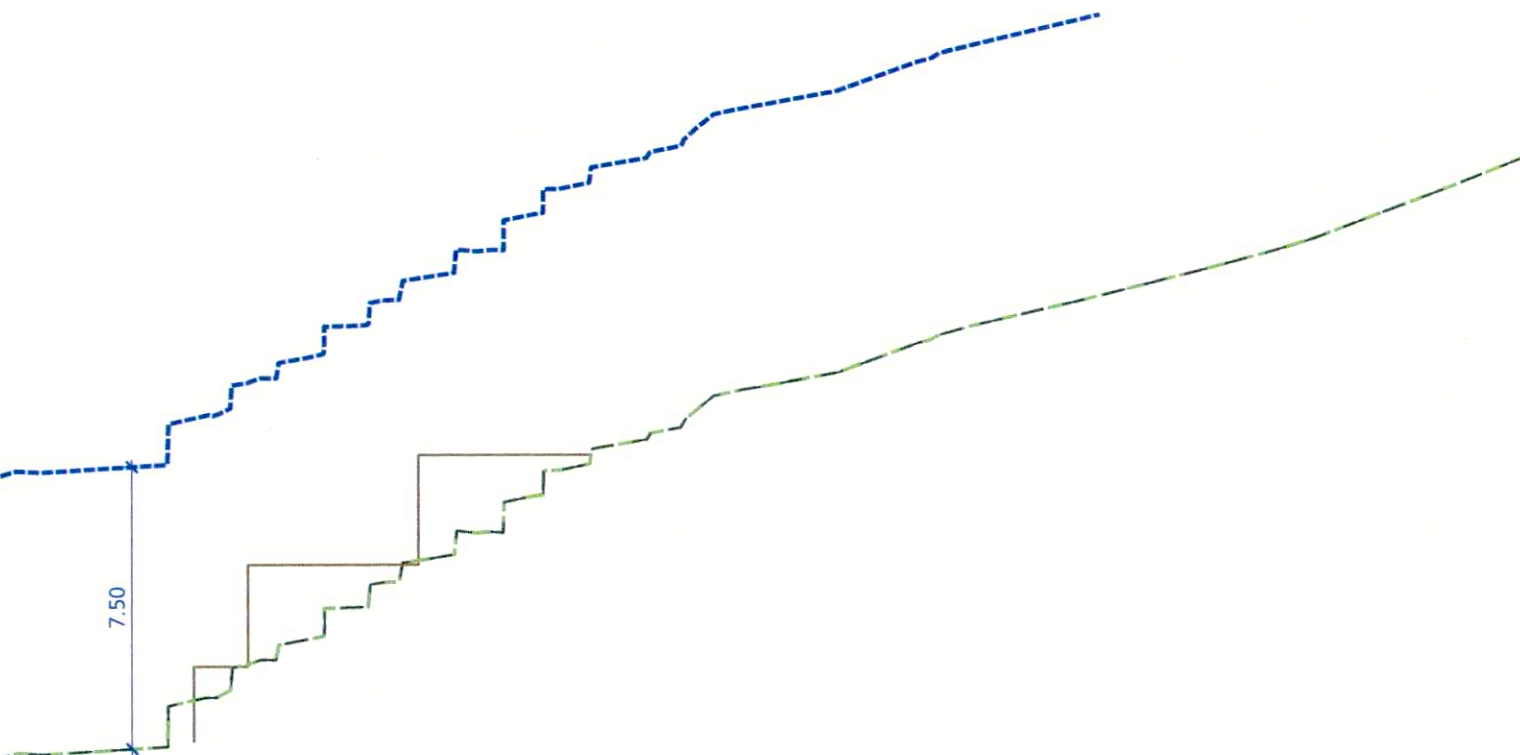
- Waldgrenze (gemäss Bauzonenplan)
- Waldabstand Bauzone 15 m (gemäss Bauzonenplan)
- Waldabstand für kleine Bauten und bauliche Anlagen 6 m (gemäss Verordnung über Waldfeststellung und Waldabstand)
- Hauptzugang
- Zufahrt Garage
- Standort Entsorgung
- Höhenlinie (Äquidistanz 1 m)
- Gebäude gemäss Richtprojekt (Darstellung in Schnitten)
- Bestehendes Terrain (Darstellung in Schnitten)
- Massgebendes Terrain (Darstellung in Schnitten)
- Gebäude bestehend (gemäss amtlicher Vermessung)
- Wald



Schnitt A-A 1:200



Schnitt B-B 1:200



Öffentliche Auflage vom 14. März bis 12. April 2024  
 Beschlossen vom Gemeinderat Egerkingen  
 Egerkingen, 10. Juli 2024  
 Die Gemeindepräsidentin:



Die Leiterin Verwaltung:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn  
 mit RRB Nr. ~~2025/64~~ vom ~~22. April 2025~~  
 Publikation des Regierungsratsbeschluss vom ~~23. Mai 2025~~

Der Staatsschreiber:

