



# Teilzonen- und Erschliessungsplan GB Egerkingen Nr. 1385

Genehmigungsexemplar

Situation 1:1'000

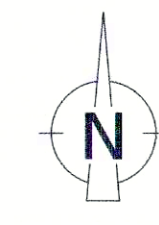
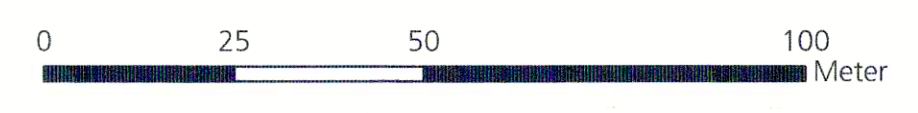
Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Densingen,	geprüft:	genehmigt:
						20.06.2022	mwy	#11
						gezeichnet: mwy	Plan Nr.	22174 / 1
						Grösse: 60 x 105		
						user: mwy		
1	14.06.24	nach öffentlicher Mitwirkung	mwy	mwy	ths	gedruckt: 23.05.2025 10:11:11		
GIS-File: Q:\arproj_nahprojekte\1_nst_egerkingen_bereimung_nach_oprind\22174_1385_med						AV-Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert		

www.bsb-partner.ch  
 Bopel Tel. 061 264 19 20 Grenchen Tel. 032 654 59 30  
 Bern Tel. 061 261 00 13 Langnau i.E. Tel. 034 420 16 20  
 Biberist Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38  
 Burgdorf Tel. 034 420 16 20 Solothurn Tel. 032 671 22 22

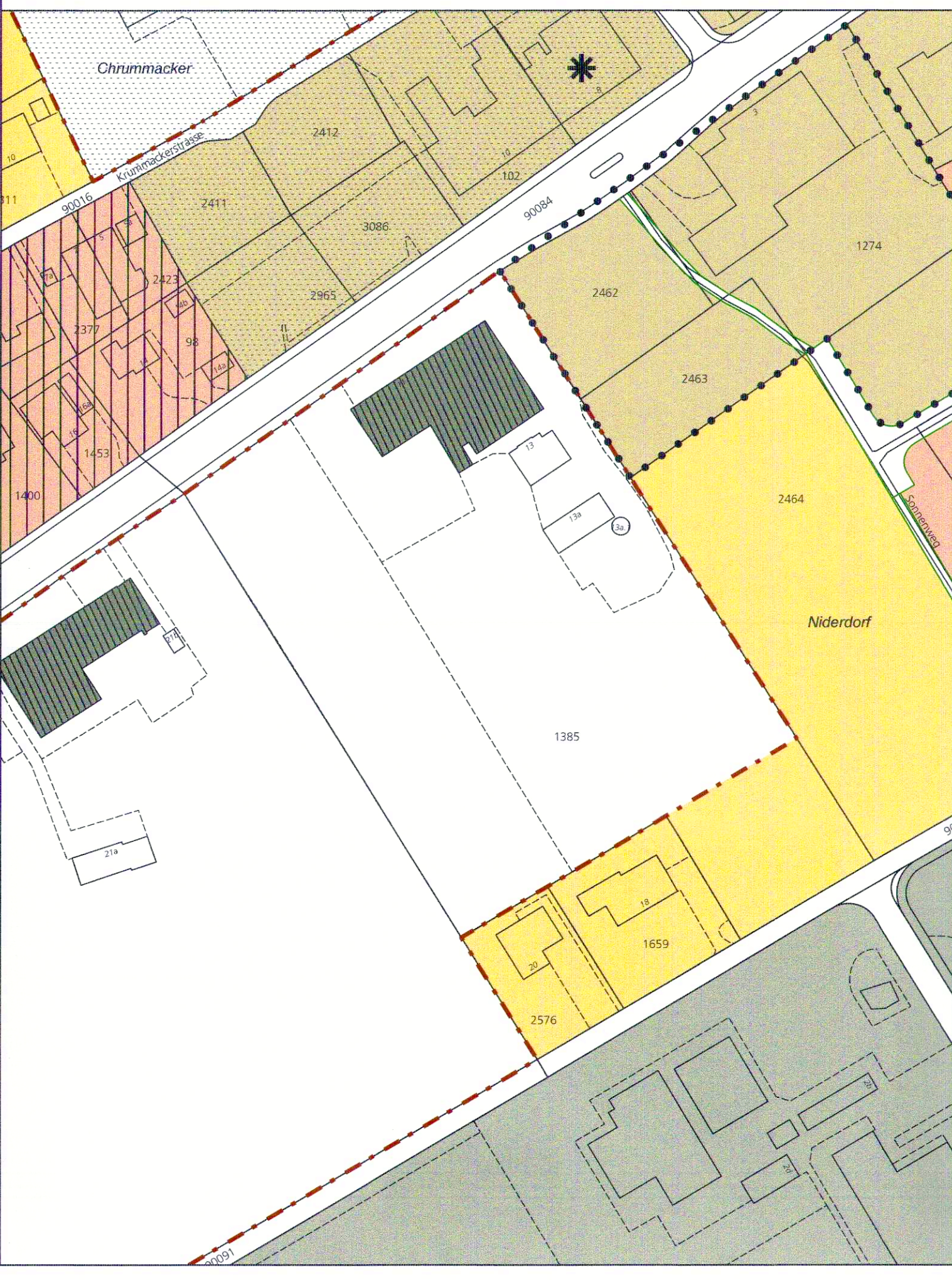
**bsb**  
 BSB + Partner  
 Ingenieure und Planer

## Genehmigungsinhalt Bauzonenplan

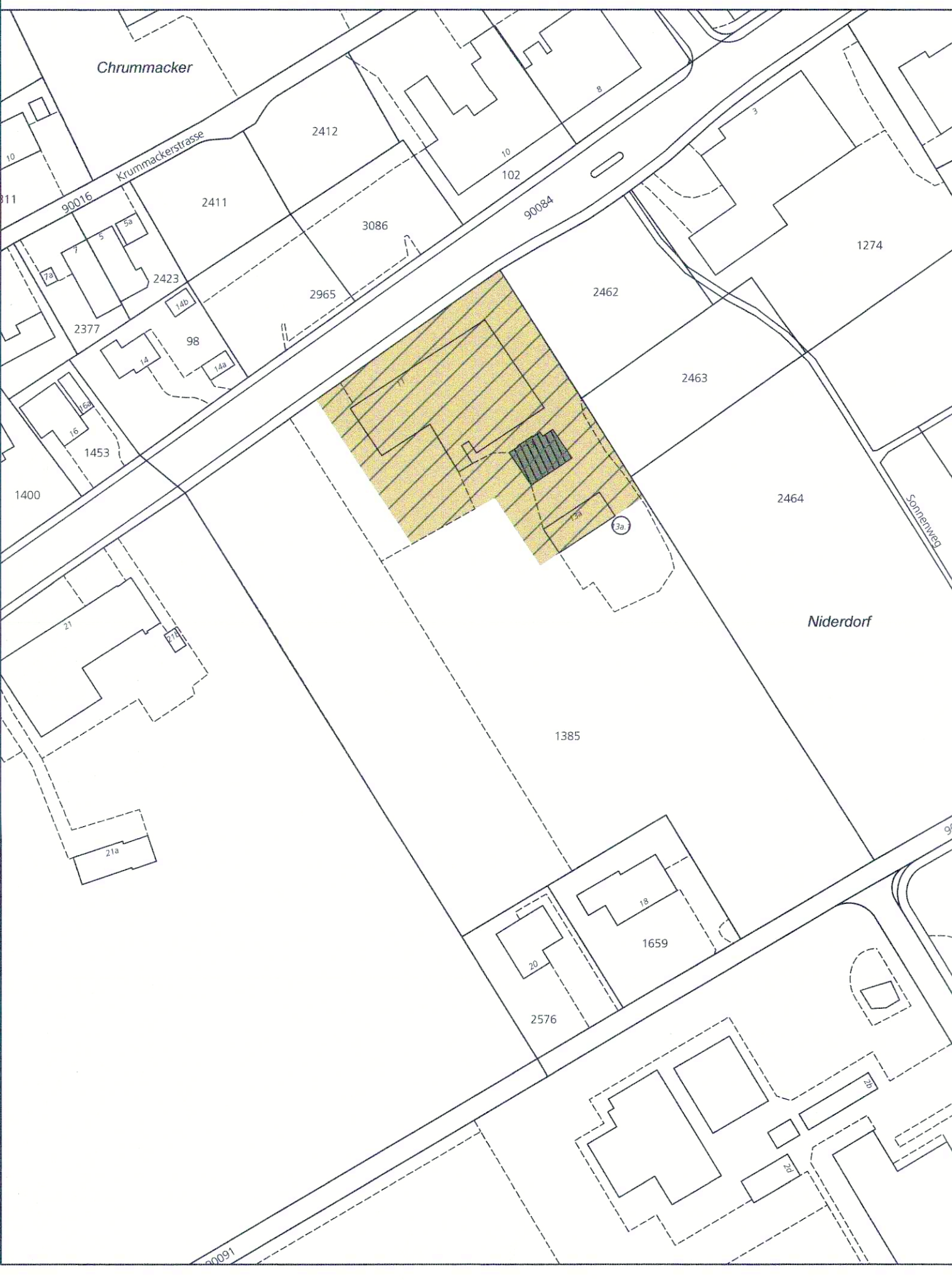
- Kernzone B (ES III) K-B
- Gebiet mit besonderen Bestimmungen:  
 - Erschliessung auf Kantonsstrasse mittels einer gebündelten Ein-/Ausfahrt im nordöstlichen Bereich der Parzelle  
 - Einhaltung der Lärmgrenzwerte ist auf Baubewilligungsstufe mittels Lärmgutachten nachzuweisen.  
 - Baubewilligung bedingt die Realisierung eines Anschlusses an die öffentliche Kanalisation
- Kulturobjekt erhaltenswert
- Orientierungsinhalt Bauzonenplan**
- Bauzonen-grenze
- geplante Strassenlinie
- Kleinobjekt geschützt
- Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
- Wohnzone, zweigeschossig (ES II) W2
- Mischzone Wohnen (ES II / ES III) MZ-W
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (ES II) 08A
- Geschützte archäologische Fundstellen



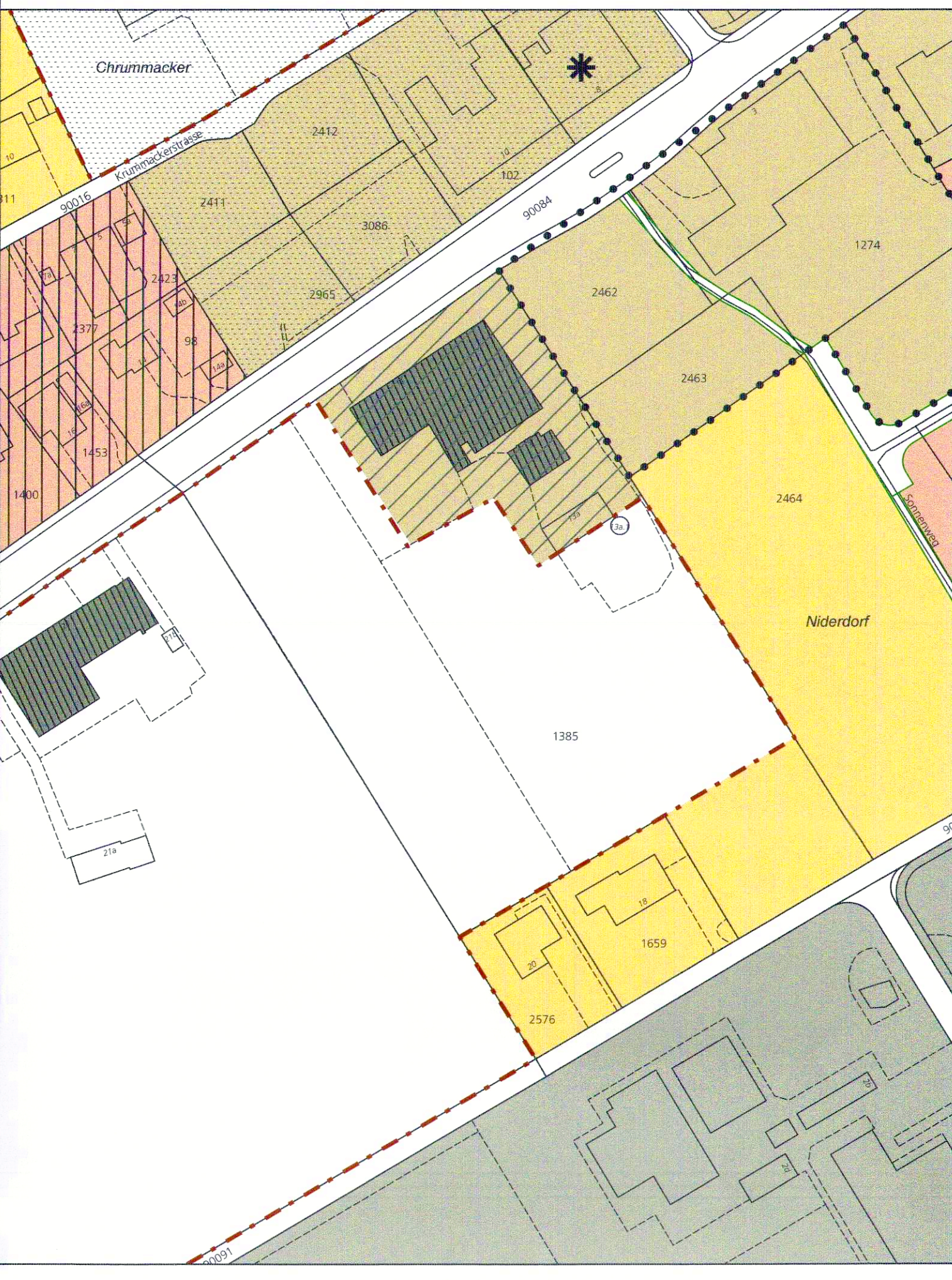
## Bauzonenplan alt RRB Nr. 2014/808 orientierend



## Bauzonenplan Änderung RRB Nr. vom Genehmigungsinhalt



## Bauzonenplan neu RRB Nr. 2014/808 und RRB Nr. vom orientierend



Öffentliche Auflage vom 24. Januar bis 24. Februar 2025  
 Beschlossen vom Gemeinderat Egerkingen  
 Egerkingen, 7. Mai 2025

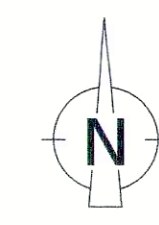
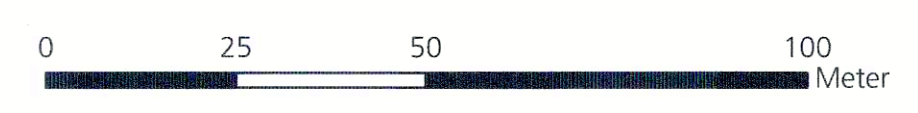
Die Gemeindepräsidentin:  
  
 Die Leiterin Verwaltung:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn  
 mit RRB Nr. 2025/12.86 vom 12. August 2025

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt vom 12. September 2025  
 Der Staatsschreiber:

## Genehmigungsinhalt Erschliessungsplan

- Gestaltungsbaulinie
- Orientierungsinhalt Erschliessungsplan**
- Bauzonen-grenze
- geplante Strassenlinie
- Baulinie
- Baulinie entlang Kantonsstrasse
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Werkleitung
- Erschliessungsstrasse
- Fussweg / Trottoir
- Kantonsstrasse



## Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung alt RRB Nr. 2014/808 orientierend



## Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung Änderung RRB Nr. vom Genehmigungsinhalt



## Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung neu RRB Nr. 2014/808 und RRB Nr. vom orientierend

