



74/64

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 2. Juni 1992

NR. 1831

Kantonales Amt für Raumplanung
E - 3. JUNI 1992

EGERKINGEN: Gestaltungsplan "Unterführungsstrasse" (Büro- und Gewerbezentrum) mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

Die Einwohnergemeinde **Egerkingen** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan "Unterführungsstrasse" (Büro- und Gewerbezentrum) mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

Der vorliegende Plan regelt die Anordnung und Gestaltung eines in der Gewerbezone gut gestalteten Geschäftshauses (Büro- und Gewerbezentrum). Sonderbauvorschriften regeln eine angemessene Nutzungsdurchmischung und weitere Details zur Ausnützung, Erschliessung, Parkierung sowie der Bau- und Umgebungsgestaltung.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 31. Januar 1992 bis zum 2. März 1992. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan und die Sonderbauvorschriften am 25. März 1992.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan "Unterführungsstrasse" (Büro- und Gewerbezentrum) mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Egerkingen wird genehmigt.

2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Egerkingen:

Genehmigungsgebühr: Fr. 500.-- (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 523.-- zahlbar innert 30 Tagen

=====

(Staatskanzlei Nr. 228) ES

Staatsschreiber:

Dr. K. Fehrsch

Bau-Departement (2) TS/Ci

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/Vorschriften

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Tiefbauamt (2)

Kreisbauamt II, Amthaus, 4600 Olten

Amtsschreiberei Balsthal Thal-Gäu, Amtshaus, 4710 Balsthal

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschatzung

Solothurnische Gebäudeversicherung

Ammannamt der EG, 4622 Egerkingen, mit 1 gen. Plan/Vorschriften
(folgen später), Einzahlungsschein, (einschreiben)

Baukommission der EG, 4622 Egerkingen

Tobias J. Gerspach, Dipl. Architekt SIA/SA, Sonneggstr. 88, 8006
Zürich

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Egerkingen: Gestaltungsplan "Unterführungsstrasse"
(Büro- und Gewerbezentrum) mit Sonderbau-
vorschriften