



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 13. Dezember 1994 NR. 3583

EGERKINGEN: Gestaltungsplan "Ribimatt West" (Parzelle GB Nrn. 1695 + 2001) mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Egerkingen** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan "Ribimatt West" (Parzelle GB Nrn. 1695 + 2001) mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Mit dem vorliegenden Plan wird die Gestaltungsplanpflicht des mit RRB Nr. 2713 vom 8. September genehmigten Zonenplans erfüllt. Der Gestaltungsplan zeigt die Anordnung und Gestaltung einer gut gestalteten Wohnüberbauung mit Mehrfamilienhäusern. Die Sonderbauvorschriften bestimmen, gestützt auf die geltenden Zonenvorschriften gemäss § 36 Bau- und Zonenreglement, über die im Plan nicht darstellbaren Einzelheiten der Nutzung, Erschliessung und Gestaltung.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 19. September bis zum 18. Oktober 1994. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan und die Sonderbauvorschriften am 26. Oktober 1994.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1. Der Gestaltungsplan "Ribimatt West" (Parzelle GB Nrn. 1695 2001) mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Egerkingen wird genehmigt.

3.2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Egerkingen:

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'000.--	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	Fr. 23.--	(Kto. 2020-435.00)
	<hr/>	
	Fr. 1'023.--	
	=====	

Zahlungsart: Einzahlungsschein zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Fuchs

Bau-Departement (2) TS/PM
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und je 1 gen. Plan/Vorschriften [TS\RRB\74GPRIBI.TXT]
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft
Amt für Verkehr und Tiefbau
Kreisbauamt II, Amthaus, 4600 Olten
Amtsschreiberei Olten-Gösigen, Amthaus, 4600 Olten
Landwirtschafts-Departement
Meliorationsamt
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschätzung
Gemeindepräsidium der EG, 4622 Egerkingen, mit je 3 gen. Plänen/Vorschriften (später),
(mit Rechnung, einschreiben)
Baukommission der EG, 4622 Egerkingen
Carabelli Architekten AG, Lautengartenstr. 7, 4052 Basel

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: EG Egerkingen: Gestaltungsplan "Ribimatt West" (Parzellen GB Nrn. 1695 + 2001) mit Sonderbauvorschriften.