

Genehmigungsinhalt Gemeinde

- Strassenklassierung**
- Öffentliche Erschliessungsstrasse
- Baulinien und Sichtzonen**
- Baulinie entlang Gemeindestrasse
 - Vorbaulinie
 - Gestaltungsbaulinie
 - Hecken- und Waldbaulinie (wo keine Waldbaulinie eingezeichnet ist, gilt für Baulinien und bauliche Anlagen ein Bauabstand zum Wald von 20 m gemäss § 141 Abs. 1 PBG)
 - Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.)

Genehmigungsinhalt Kanton

- Wald mit Waldfeststellung

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
- Bauzonengrenze
 - Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
 - Schützenswerter Baum / Baumgruppe
 - Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Uferschutzzone ausserhalb Bauzone
- Gemäss kantonalen Baulinienplänen**
- Schützenswerter Baum / Baumgruppe entlang Kantonsstrasse
 - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
 - Baulinie entlang Kantonsstrasse
 - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
 - Sichtzone (nach § 50 KBV)
 - Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse)
- Weitere Inhalte**
- Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Wald (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Gemeindegrenze

0 25 50 100 Meter



1. Öffentliche Auflage vom 8. November bis 7. Dezember 2021
 2. Öffentliche Auflage vom 24. Februar bis 25. März 2022
 Beschlossen vom Gemeinderat Eppenberg-Wöschnau
 Eppenberg-Wöschnau, 29. März 2022

Der Gemeinderatpräsident:

[Signature]

Die Gemeindegemeinschaft:

[Signature]

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
 mit RRB Nr. 2022/1928
 vom 12. DEZ. 2022

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 3 vom 20.01.2023

Der Staatschreiber:

[Signature]



Kanton Solothurn  Gemeinde Eppenberg-Wöschnau
 85/34

**Revision der Ortsplanung
 Erschliessungsplan mit Baulinien
 und Strassenklassierung**

Situation 1:1'000
 Ortsteil Eppenberg

Genehmigungsexemplar

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Datierung	geprüft:	genehmigt:
						25.07.2019	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
							gezeichnet: mwy	Plan Nr. 21888 / 10
							user: mwy	
1	01.06.21	gem. Vorprüfungsbericht vom April 2021	mwy	mwy	bug		gedruckt: 04.04.2022 14:58:38	
GS-File: C:\arcgis\projekte\projekte\epppenberg_woeschnau\21888_10_erschliessungsplan_epppenberg.mxd							AV-Grundlage vom:	wird wöchentlich aktualisiert

www.bsb-partner.ch
 Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
 Bern Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30
 Biberist Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38



BSB + Partner
 Ingenieure und Planer

