

Gemeinde Erlinsbach

Kanton Solothurn

# Gestaltungsplan

# "Erzbachweg" 1:500

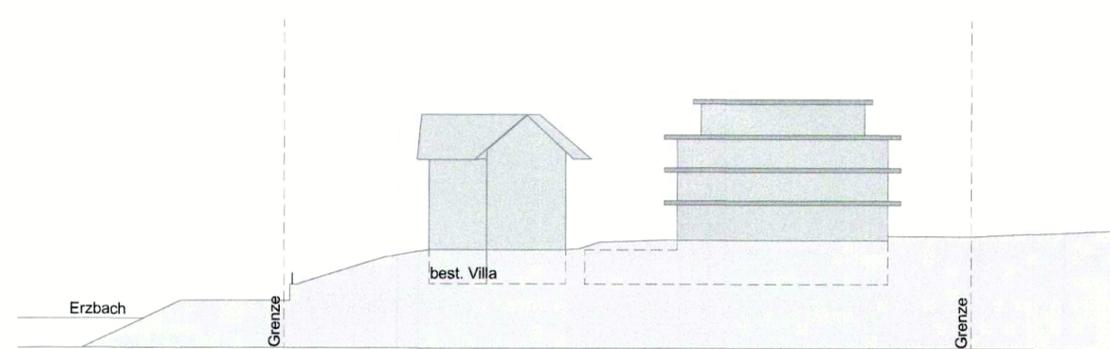
### Legende:

#### Genehmigungsinhalt

- ⋯⋯⋯ Geltungsbereich
- Hauptbaubereich für 3-geschossige Bauten mit Attika
- Baubereich für Unterniveaubauten  
der äussere Abgrenzungsbereich ist definitiv im Baubewilligungsverfahren festzulegen
- privater Grünbereich
- Bereich für Fuss- und Velowegverbindungen
- Bereich für Fusswegverbindungen
- oberirdische Abstellplätze Velo
- Bereich für Spielplatz  
Naturnahe Gestaltung
- Gemeinschaftsbereich für gemeinsame Nebenbauten  
wie z.B. eingeschossiger Pavillon, Grillanlage usw.
- Aussenbereich best. Teich
- Grünfläche
- Bereich für Zufahrt Einstellhalle, Container, oberirdische Besucherparkplätze  
Genauere Lage und Anzahl wird im Baubewilligungsverfahren festgelegt
- Ein- / Ausfahrt
- best. Bäume erhalten
- Freihaltezone  
Genauere Lage wird im Baubewilligungsverfahren festgelegt
- ⋯⋯⋯ Erhalt bestehender Zaun

#### Orientierungsinhalt

- Abbruch best. Nebengebäude
- Wald
- Gewässer
- best. Gebäude / Bauten
- Wassertank; Standort frei / unter Terrain
- +++ Kantonsgrenze
- Richtprojekt
- best. Schmutzwasserleitung
- Abbruch Schmutzwasserleitung
- Umlegung Schmutzwasserleitung
- neue hochstämmige Bäume
- Stellfläche Feuerwehr



Schemaschnitt

Öffentliche Auflage

von: 23.09.2022 bis: 22.10.2022

Beschlossen vom Gemeinderat am: 13.12.2022  
Die Gemeindepräsidentin:

Der Verwaltungleiter:

Madeleine Neumann  
*[Signature]*

Beat Baumann  
*[Signature]*

Gestaltungsplan genehmigt mit Reg. Ratsbeschluss RRB 2023/607

Der/Die StaatsschreiberIn:

23. MAI 2023

Publikation im Amtsblatt  
Nr. 74 vom 16. JUNI 2023

23. August 2022

