

Baulandumlegung Hornacker II

Alter Bestand
Neuer Bestand
Eigentümer- und Flächenverzeichnis

Verm.-u. Ing.-Büro **BUXTORF + LERCH** 4632 Trimbach
Dellenstrasse 75 Tel: 062 23 40 60

Format 30 x 133 Masstab 1:1000 Entwurf Web Gez EI Datum 30.10.91 Genehmigung A.Nr 23 607

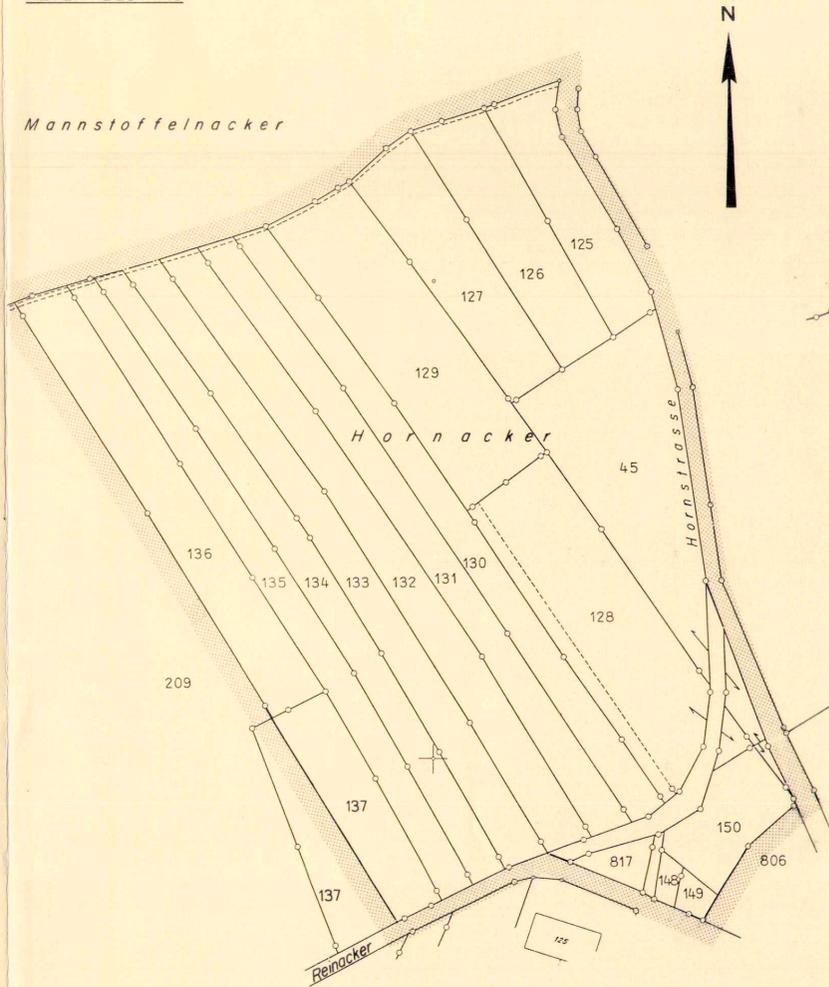
Anderungen

Vermerke

PLANAUFLAGE: 25. Jan. bis 25. Feb. 1991
GENEHMIGUNG DURCH DEN GEMEINDERAT VOM 15. Jan. 1991
DER AMMANN DER GEMEINDESCHREIBER

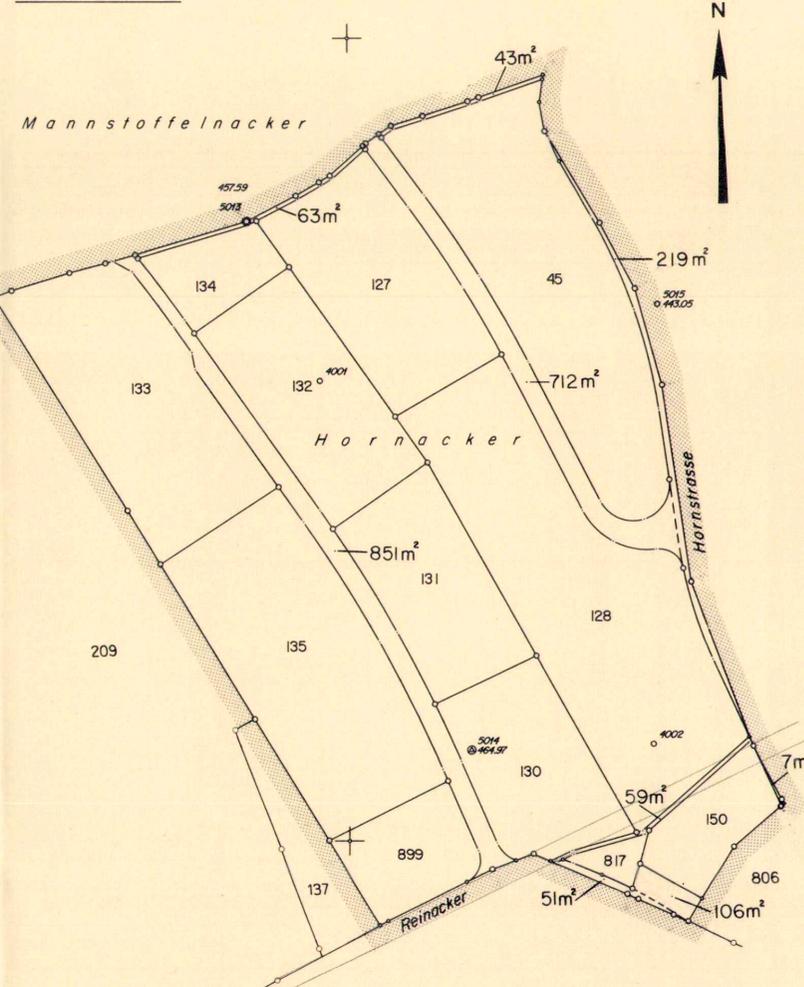
GENEHMIGUNG DURCH DEN REGIERUNGSRAT
RRB NR. 1975 VOM 24. Juni 1991

ALTER BESTAND



Masstab 1:1000

NEUER BESTAND



Masstab 1:1000

| Eigt. Nr. | Grundeigentümer | GB - Nr. alt | ALTER BESITZSTAND | | | | | NEUER BESITZSTAND | | | | | | |
|-----------|---|-------------------------|-----------------------------|-------|-----------------------------|-------|----------------------------|-------------------|---------------|------------|--------------|-------------------------|---------|----|
| | | | Fläche lt. Grundbuch | | Def. eingeworfene Fläche | | Allgemeiner Abzug 6.5681 % | Anspruch | Eigt. Nr. neu | Zuteilung | | Mehr- / Minderzuteilung | | |
| | | | einzel | total | einzel | total | | | | einzel | total | erhält | gibt ab | |
| m² | m² | m² | m² | m² | m² | m² | m² | m² | m² | m² | m² | | | |
| 1 | Miteigentum zu je 1/2 Anteil Käser Margrit 1931 Obererlinsbach und Käser Anna 1927 Zürich | 45 125 126 127 | 2184 916 1164 1210 | 5474 | 2184 916 1164 1210 | 5474 | 360 | 5114 | 1 | 45 127 | 3192 1922 | 5114 | | |
| 2 | Roth Alwin 1915 Obererlinsbach | 128 129 | 2190 2015 | 4205 | 2190 2015 | 4205 | 276 | 3929 | 2 | 128 | 3929 | 3929 | | |
| 3 | Roth Hans 1925 Obererlinsbach | 130 | 1510 | 1510 | 1510 | 1510 | 99 | 1411 | 3 | 130 | 1411 | 1411 | | |
| 4 | Roth Peter 1950 Schönenwerd | 131 | 1561 | 1561 | 1561 | 1561 | 102 | 1459 | 4 | 131 | 1459 | 1459 | | |
| 5 | König Samuel 1913 Obererlinsbach | 132 | 1831 | 1831 | 1831 | 1831 | 120 | 1711 | 5 | 132 | 1711 | 1711 | | |
| 6 | Schmid Ernst 1924 Obererlinsbach | 133 134 | 1703 1463 | 3166 | 1703 1463 | 3166 | 208 | 2958 | 6 | 133 134 | 2469 531 | 3000 | 42 | |
| 7 | Pfister geb. von Däniken Zita 1925 Obererlinsbach | 135 136 | 1464 1681 | 3145 | 1464 1681 | 3145 | 207 | 2938 | 7 | 135 | 2938 | 2938 | | |
| 8 | Gesamteigentum: Steinmann Margrit 1908 Trimbach und Winistorfer geb. Steinmann Anna 1914 Trimbach | 137 | 1490 | 1490 | 818 | 818 | 54 | 764 | 8 | 899 | 764 | 764 | | |
| 9 | Schmid Hans 1923 Obererlinsbach | 148 | 63 | 63 | 63 | 63 | 4 | 59 | 9 | - | - | - | 59 | |
| 10 | Krüttli Walter 1901 Obererlinsbach | 149 150 | 78 599 | 677 | 78 599 | 677 | 45 | 632 | 10 | 150 | 649 | 649 | 17 | |
| 11 | Brönnimann Werner 1927 Obererlinsbach | 817 | 144 | 144 | 144 | 144 | 9 | 135 | 11 | 817 | 135 | 135 | | |
| | Planunstimmigkeit (0.9%) | | - | - | +206 | +206 | - | - | | | | | | |
| | Strassengebiet | | - | - | 421 | 421 | - | 2111 | | | | 2111 | | |
| | Total Perimeter | | - | - | 23221 | 23221 | (1484) | 23221 | | | | 23221 | 59 | 59 |

Allgemeiner Abzug in %
2111 - 421 - 206
23221 - 421 - 206 = 6.5681%



Vom Regierungsrat durch heutigen
Beschluss Nr. 2913 genehmigt.
Solothurn, den 8.9.1992
Der Staatsschreiber:

Dr. K. Fuchs

Auftrag Nr.: 23607
Feldblatt: 23607
Eingetragen am: _____
Nach nicht erl. Parz.: _____

Der Nachführungsgeometer

BUXTORF UND LERCH
Vermessungs- und Ing.-Büro
Dellenstrasse 75 Tel. 23 40 60
4632 TRIMBACH-OLTEN

Auflage:

vom

bis

Legende

GB-Nr. = Grundbuch-Nummer
B. = Grundbuchbeleg
R. = Recht
L. = Last
z.G. = zu Gunsten
z.L. = zu Lasten

GB-Nr. Eigentümer,
Dienstbarkeiten, Vor- und Anmerkungen, sowie Grundlasten

Blatt 3
Beleg

45

Miteigentümer zu je 1/2 Anteil:

1. Käser Margrit, 1931, des Arthur sel., von und in 5016 Obererlinsbach, Ballyweg 15
2. Käser Anna, 1927, des Arthur sel., von Obererlinsbach, in 8057 Zürich, Allenmoosstr. 6

Vormerkung

1. Vorkaufsrecht z.G. Käser Peter, 1940, des Arthur sel., von Obererlinsbach,
in Winterthur, limitiert B. 86/1984
+ B. _____

127

Miteigentümer zu je 1/2 Anteil:

1. Käser Margrit, 1931,
2. Käser Anna, 1927, beide vorgt.

Vormerkung

1. Vorkaufsrecht z.G. Käser Peter, 1940, des Arthur sel., von Obererlinsbach,
in Winterthur, limitiert B. 86/1984
+ B. _____

128 Roth Alwin, 1915, Bauführer, von Erlinsbach AG, in 5016 Obererlinsbach, Poststr. 6

l e e r

130 Roth Hans, 1925, Ottos sel., Bauschlosser, von Erlinsbach AG, in 5016 Obererlinsbach

l e e r

131 Roth Peter, 25.7.1950, des Max, SU-Hilfskontrolleur, von Erlinsbach AG, in 5012 Schönenwerd, Stauwehrstr.

l e e r

132 König Samuel, 1913, Samuels, Gärtner, von Bottenwil/AG, in 5016 Obererlinsbach, Küttigerstr. 66

l e e r

133 Schmid Ernst, 1924, Ernsts, Bahnbeamter, von und in Obererlinsbach

l e e r

134 Schmid Ernst, 1924, vorgt.

Dienstbarkeit

L. Fusswegrecht z.G. der Einwohnergemeinde Obererlinsbach

Anm. 94/1924

+ B. _____

135 Pfister geb. von Däniken Zita, 1925, Wwe. des Peter, von und in 5016 Obererlinsbach, beim Schulhaus

l e e r

899

Gesamteigentum:

1. Steinmann Margrit, 1908, Emils sel., kaufm. Ang., in 4632 Trimbach, Sonnfeldstr. 4

2. Winistörfer geb. Steinmann Anna, 1914, Ehefrau des Otto, in 4632 Trimbach, Sonnfeldstr. 4

l e e r

150 Krüttli Walter, 1901, Christians sel., Fabrikarbeiter, in 5016 Obererlinsbach, Hauptstrasse

Dienstbarkeit

R. Näherbaurecht z.L. Nr. 806

K. 160/1971
+ B.

817 Brönnimann Werner, 1927, Geschäftsführer, von Gurzelen BE, in 5016 Obererlinsbach, Hornrank

l e e r

=====

Behandlung der Dienstbarkeiten und Vormerkungen

Bei GB Nr. 125, 126, 127, 129, 130, 131, 132 und 150 ist die Dienstbarkeit:

L. Fusswegrecht z.G. der Einwohnergemeinde Obererlinsbach

zu löschen. Die Löschung dieser Dienstbarkeit bedarf der Zustimmung durch das zuständige Organ der Berechtigten

Bei GB Nr. 133, 134, 135, 136 ist diese Dienstbarkeit auf den neuen Besitzstand (neu GB Nr. 134) zu übertragen.

Bei GB Nr. 45

bleibt die Vormerkung "1. Vorkaufsrecht ..." unverändert weiterbestehen.

Bei GB Nr. 125

ist die Dienstbarkeit

L. Wegrecht z.G. Nr. 127

zu löschen.

Die Vormerkung "1. Vorkaufsrecht ..." ist ebenfalls zu löschen. Dem Berechtigten ist hievon Mitteilung zu machen.

Bei GB Nr. 126

ist die Dienstbarkeit

L. Wegrecht z.G. Nr. 127

zu löschen.

Die Vormerkung "1. Vorkaufsrecht..." ist ebenfalls zu löschen. Dem Berechtigten ist hievon Mitteilung zu machen.

Bei GB Nr. 127

ist die Dienstbarkeit

R. Wegrecht z.L. Nr. 125, 126

zu löschen

Die Vormerkung "1. Vorkaufsrecht ..." bleibt unverändert bestehen.

Bei GB Nr. 136

ist die Dienstbarkeit

R., Landw. Wegrecht z.L. Nr. 137

zu löschen.

Bei GB Nr. 137

ist die Dienstbarkeit

L. Landw. Wegrecht z.G. Nr. 136

zu löschen.

Bei GB Nr. 150

ist die Dienstbarkeit

R. Näherbaurecht z.L. Nr. 806

auf neu GB Nr. 150 zu übertragen resp. bleibt dort unverändert bestehen.

=====

Olten, 18. Dezember 1990/ost

Grundbuchamt Olten-Gösgen
Der Grundbuchverwalter:



[Handwritten signature]



Vom Regierungsrat durch heutigen
Beschluss Nr. 2913 genehmigt.

Solothurn, den 8. September 1992
Der Staatsschreiber:

Dr. K. Fuchs