



6/35

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 3. September 2002

NR. 1709

Änderung kantonalen Teilzonen- und Gestaltungsplan Therapiezentrum "im Schache" mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Mit Beschluss Nr. 1351 vom 28. Juni 1999 genehmigte der Regierungsrat den kantonalen Teilzonen- und Gestaltungsplan Therapiezentrum "im Schache". Damit waren die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Ausbau des Therapiezentrums "im Schache" in den Gemeinden Flumenthal / Deitingen geschaffen. Der kantonale Nutzungsplan scheidet drei Baubereiche unterschiedlicher Nutzungen aus. Einer davon für eine Kompostieranlage. Diese wird nun nicht realisiert, so dass das entsprechende Areal wieder der Landwirtschaftszone zugeschlagen werden kann.

2. Erwägungen

Die Umzonung von der kantonalen Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Landwirtschaftszone ist aufgrund der geänderten Voraussetzungen folgerichtig und zweckmässig.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 17. Mai bis zum 15. Juni 2002. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Änderung des kantonalen Teilzonen- und Gestaltungsplanes Therapiezentrum "im Schache" mit Sonderbauvorschriften wird genehmigt.
- 3.2. Der kantonale Richtplan ist an die mit diesem Beschluss genehmigte kantonale Zone für öffentliche und öffentlichen Zwecken dienende Bauten und Anlagen anzupassen.
- 3.3. Die Genehmigungs- und Publikationskosten sind von der ursprünglich an der Kompostieranlage interessierten Firma Vollenweider, Tunnelstrasse 29, 2540 Grenchen, bzw. deren Nachfolgerin SEG Solothurner Entsorgungs-Gesellschaft AG, Obachstr. 10, 4500 Solothurn zu übernehmen.

Staatsschreiber

Dr. K. Fehrmann

Kostenrechnung SEG Solothurner Entsorgungs-Gesellschaft AG, Obachstr. 10, 4500 Solothurn

Genehmigungsgebühr	Fr.	1'000.---	(Kto. 6010.431.01)
Amtsblattpublikation	Fr.	23.---	(Kto. 5820.435.07)
Publikationskosten	Fr.	311.85	(Kto. 6010.318.00)
Rechnung 548.02.05-202s (Sieboth Architekten)	Fr.	<u>796.80</u>	(Kto. 6010.318.00)
Total	Fr.	2'131.65	=====

Zahlungsart: mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen

Bau- und Justizdepartement (2) Bi/He

Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später) [H:\Daten\Projekte\2002\006np02412\RRB_Änderung im Schache.doc]

Amt für Raumplanung (Ci, für Verrechnungsanweisungen)

Hochbauamt

Amt für Umwelt (2)

Departement des Innern

Amtschreiberei Wasseramt, Rötistrasse 4, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Plan (später)

Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Kantonsforstamt

Forstkreis Wasseramt/Lebern Ost

Amt für Landwirtschaft

Kantonale Finanzkontrolle

Amt für Finanzen/Debitorenbuchhaltung

Gemeindepräsidium der EG, 4543 Deitingen, mit 1 gen. Plan (später), (**lettre signature**)

Baukommission der EG, 4543 Deitingen

Planungskommission der EG, 4543 Deitingen

Gemeindepräsidium der EG, 4534 Flumenthal, mit 1 gen. Plan (später), (**lettre signature**)

Baukommission der EG, 4534 Flumenthal

Sieboth Architekten AG, Holunderweg 6, 4552 Derendingen

Therapiezentrum Im Schache, 4543 Deitingen

SEG Solothurner Entsorgungs-Gesellschaft AG, Obachstr. 10, 4500 Solothurn (mit Rechnung), (**lettre signature**)

Staatskanzlei, (Amtsblattpublikation: Genehmigung Änderung kantonaler Teilzonen- und Gestaltungsplan Therapiezentrum "im Schache" mit Sonderbauvorschriften)