



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 3. Dezember 1996

NR. 2778

FULENBACH: Teilzonenplan Wolfwiler- / Weidstrasse / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Fulenbach** unterbreitet dem Regierungsrat den **Teilzonenplan Wolfwiler-/Weidstrasse** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Plan nimmt eine Änderung am Zonenplan Fulenbach vor (RRB Nr. 470 vom 11. Februar 1985). Die Parzellen entlang der Wolfwiler-/ Weidstrasse werden von der Wohnzone W2a in die 2-geschossige Wohnzone W2c umgezont. Diese Planungsmassnahme ist ergriffen worden, um die möglichen Überbauungskonzepte typologisch besser in die bestehende Siedlungsstruktur eingliedern zu können; sie stützt sich auf das Leitbild der Gemeinde ab.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 16. September bis zum 15. Oktober 1996. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Teilzonenplan am 23. Oktober 1996.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Der Teilzonenplan Wolfwiler- / Weidstrasse der Einwohnergemeinde Fulenbach wird genehmigt.
- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.
- 3.3. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 15. Januar 1997 noch 2 Pläne zuzustellen. Diese sind mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.

Kostenrechnung EG Fulenbach:

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1'000.--	(Kto. 5803-431.00)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(Kto. 5820-435.00)
	Fr.	1'023.--	
		=====	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Fühmann

Bau-Departement (2) (TS/nf)

Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später)

[H:\RAUMPLAN\BDARPSTE\WINWORD\IRRB\OLTE\86UMZWEI.DOC]

Amt für Umweltschutz

Amt für Wasserwirtschaft

Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)

Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Gemeindepräsidium der EG, 4854 Fulenbach, mit 1 gen. Plan (später), (mit Rechnung, Einzahlungsschein, einschreiben)

Baukommission der EG, 4854 Fulenbach

Planteam S AG, Dornacherplatz 17, 4501 Solothurn

Staatskanzlei (Amtsblatt; Einwohnergemeinde Fulenbach: Genehmigung Teilzonenplan
Wolfwiler- / Weidstrasse)