

491 102

„Sackzelgli - Sonnenfeld, Bereich Parzelle GB Nr. 172 und GB Nr. 182“

Änderung Erschliessungsplan

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Öffentliche Planaufgabe: vom: 27. FEB. 2015 bis: 30. MRZ. 2015

Beschlossen vom Gemeinderat: GRB Nr. 1422 vom: 19. FEB. 2015

Der Gemeindepräsident: Die Gemeindeverwalterin:
 


Genehmigt vom Regierungsrat mit: RRB Nr. 2015/143 vom: 22.12.2015



Der Staatsschreiber:

 Nr. 2 vom: 15.1.16

Publikation im Amtsblatt:

BERNHARD BIERI ARCHITEKTEN AG
 PLANUNG / BAULEITUNG / GENERALUNTERNEHMUNG

4900 LANGENTHAL / ST. URBANSTRASSE 6
 TEL: 062 919 24 00 / FAX: 062 919 24 01 / E-MAIL: arch-bieri@bluewin.ch

Dokument: Änderung Erschliessungsplan

Mst. 1:2000

Datum: 05.02.2015

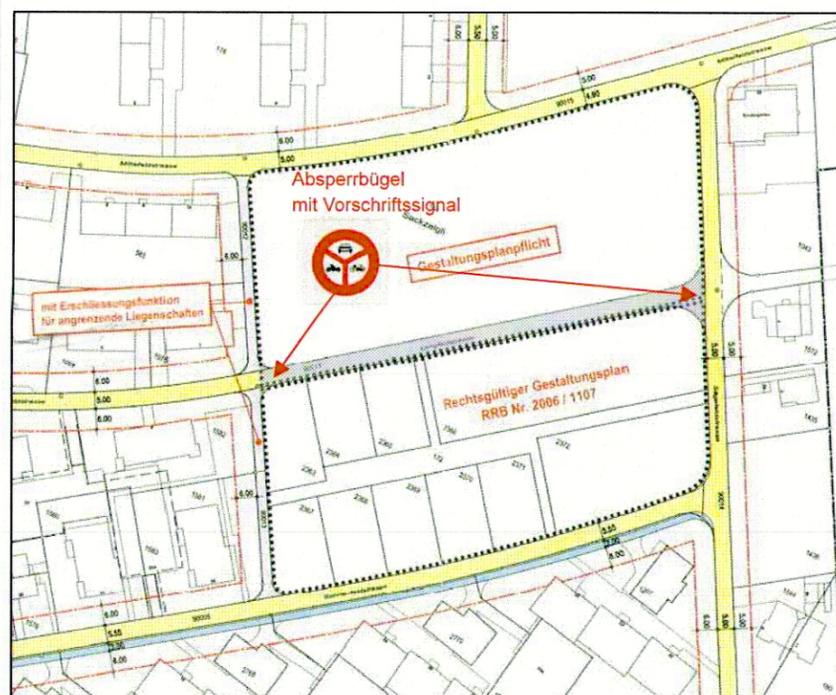
Gezeichnet: ab

Änderung Erschliessungsplan

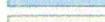
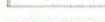
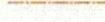
ALT



NEU



Legende:

- Genehmigungsinhalte**
-  Öffentliche Strasse (Klassierung siehe Strassenklassierungsplan)
 -  Öffentlicher Fussweg / Trottoir
 -  Öffentlicher Rad- und Fussweg
 -  Gemischt - Verkehrsfläche
 -  Öffentliches Gehrecht auf privaten Vorplätzen
 -  Öffentliche Parkplätze
 -  Baulinie
 -  Gestaltungsbaulinie (PRG §40.4)
 -  Grünflächen und Bäume im Strassenraum
 -  Die Langefeldstrasse Ost (Bereich innerhalb des GP-Perimeters) wird eine Privaterschliessung (Spielstrasse / Wohnstrasse)
- Orientierungsinhalte**
-  Gemeindegrenze
 -  Rechtsgültige Baulinie an Kantonsstrassen
 -  Rechtsgültige Vorbaulinie an Kantonsstrassen
 -  Immissionschutz vergl. §36.5 Zonenreglement
 -  Rechtsgültiger Gestaltungsplan / Gestaltungsplanpflicht gemäss Zonenplan
 -  Öffentliches Fusswegrecht
 -  Baulinienabstand Hochspannungseitung
 -  Wald- und Heckenabstandslinie
 -  Abgrenzungslinie Uferschutzzone
 -  Wald / Hecken
 -  Gewässer / Pool

