49/29

Amt für Raumplanung

# GEMEINDE GERLAFINGEN

SPEZIELLER BEBAUUNGSPLAN GRUNDB. NO. 469, 472, 769

VON DER GEMEINDEVERSAMMLUNG GENEHMIGT:
GERLAFINGEN, DEN 13. Juli 1973
DER AMMANN: DER GEMEINDESCHREIBER:

VOM REGIERUNGSRAT GENEHMIGT:
DURCH BESCHLUSS NR. 560 VOM
SOLOTHURN, DEN 1. 2. 74

Dr. Max Gasser

OEFFENTLICHE AUFLAGE
VOM 21. Feb. 1973 BIS 23. März 1973

GRUNDSTÜCKGRENZE GEMÄSS STRASSENKORREKTION PROJEKT KANT. TIEFBAUAMT 1972
BESTEHENDE GRUNDSTÜCKGRENZE MASSGEBEND FÜR AUSNÜTZUNGSZIFFER
HAUSBAULINIE
TROTTOIR

N W O S

27

469 7 GESCHOSSE
76.
OK DACHAUFBAU +22.00
OK BR. DACHTERRASSE +20.80
RAMPE 20%
SPIELPLATZ ±0.00
472 HUMUSIERT
RASEN
BEPFLANZUNG
EINSTELLHALLE UNTERIRDISCH 32 AUTOS
NOTAUSGANG

Schulhausstrasse
Kornfeldgasse
Dahliensstrasse
Obergerlafingenstrasse
Oberfeldstrasse
Florastrasse

384 647 592 800 462 430 461 743 742 463 649 520 12 819 650 381 667 452 902 1107 639 380 544 250 251 409 676 682 159 683 176 668 700 137 693 396 672 404 666 787 731 696 732 940 152 (968) 425 149 1056 148 597 596 595 594 593 753 212 (968) 754 501 502 762 606 605 604 603 602 601 910 (968) 213 654 389 388 210

| | | |
|---|---|---|
| GB 472 | 26 a 04 m2 | BEBAUTE FLÄCHE 503 m2 |
| GB 469 | 11 a 92 m2 | BRUTTO WOHNFLÄCHE 3' 521 m2 |
| GB 769 | 7 a 03 m2 | AUSNUTZUNGSZIFFER 0,78 |
| | 44 a 99 m2 | 7 WOHNGESCHOSSE |

1:500

Rud Enggist
Dipl Ing ETH / SIA
Solothurn

WALTER TURTSCHI
DIPL. ARCH. SIA
SOLOTHURN

1. FEB. 73