

GEMEINDE GERLAFINGEN
ZIELMATTEN

ZONEN-
STRASSEN-UND BAULINIENPLAN
1 : 500

ÖFFENTLICHE PLANAUFLAGE: 7. JAN. + 5. FEBR. 1982

GEZ.:	DATUM: DEZ. 1981	MASSSTAB: 1:500	ÄNDERUNGEN:	825 / 2
KONTR.:				
INGENIEURBÜRO		MARCEL SPICIGER DIPL. ING. SIA		4552 DERENDINGEN

VOM EINWOHNERGEMEINDERAT GENEHMIGT: DURCH BESCHLUS NR. 926
VOM 30. DEZ. 81

DER AMMANN: *K. Pfeiffer*  DER GEMEINDESCHREIBER: *Lauber*

VOM REGIERUNGSRAT DURCH HEUTIGEN BESCHLUS NR. 926 GENEHMIGT
SOLOTHURN, DEN 30. MÄRZ 1982



DER STAATSSCHREIBER:
Dr. Max Gygis

LEGENDE:

	W4	WOHNZONE BIS 4GESOSSE		SISTIERTES GEBIET (VON DER GENEHMIGUNG AUSGENOMMEN)
	G	GEWERBEZONE		
		GEMEINDESTRASSE		
		TROTTOIR		
		BAULINIE		
		PLANBEGRENZUNG		
	W2	WOHNZONE BIS 2GESOSSE		
	OeBA	ZONE FÜR ÖFFENTL. BAUTEN UND ANLAGEN		

IMMISSIONSSCHUTZ:
DER GRENZABSTAND GEMÄSS § 24 BR DÜLT ALS ABSOLUTER IMMISSIONSABSTAND UND DARF NICHT ÜBERBAUT, ALS LAGERPLATZ ODER ALS ERSCHLIESSUNG BENUTZT WERDEN. DURCH GEEIGNETE BEPFLANZUNG UND EINE GÜNSTIGE STELLUNG DER GEWERBEBAUTEN SOWIE ALLFÄLLIGE TERRAINVERÄNDERUNGEN SOLL EIN BESTMÖGLICHER IMMISSIONSSCHUTZ GEGEN DIE ANGRENZENDEN ZONEN ERREICHT WERDEN. VERBINDLICHE ANGABEN SIND IM BAUGESUCHSVERFAHREN ABSCHLIESSEND FESTZULEGEN.

ERSCHLIESSUNG:
DIE ERSCHLIESSUNG DER GEWERBEZONE "ZIELMATTEN" HAT AUSSCHLIESSLICH ÜBER DIE DERENDINGENSTRASSE ZU ERFOLGEN; MIT MAXIMAL EINER EIN- UND AUSFAHRT. DIE GENAUE LAGE IST IN ANWENDUNG § 103 BAUG IM BAUGESUCHSVERFAHREN ZU BESTIMMEN.

MAX. GEBÄUDELÄNGE:
IN ANWENDUNG § 21 BR BETRÄGT DIE MAXIMALE GEBÄUDELÄNGE 60m. IM ÜBRIGEN GELTEN DIE VORSCHRIFTEN DER GEWERBEZONE.

