



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

22. September 1972

Nr. 5033

Die Einwohnergemeinde Grenchen unterbreitet dem Regierungsrat eine Umzonung nördlich der Bettlachstrasse zur Genehmigung.

Die Gemeinde besitzt bereits einen rechtsgültigen Zonenplan, welcher mit R.R.B. Nr. 3807 vom 5.7.1963 genehmigt wurde. Laut diesem befindet sich das zur Genehmigung vorliegende Gebiet in der 2-geschossigen Wohnzone.

Um der starken baulichen Entwicklung der Gemeinde Grenchen gerecht zu werden, ist im eingereichten Plan eine Aufzonung von 2 auf 3 Geschosse vorgesehen. Diese erstreckt sich auf die Parzellen GB Grenchen Nrn. 5477, 5993, 5994, 6282, 6041, 6291 und 5997. Das zu überarbeitende Umzonungsgebiet wurde somit über die Parzellen zwischen der Oberen Flurstrasse und der Gemeindegrenze Bettlach, auf der Nordseite begrenzt durch den vorgesehenen Verbindungsweg, ausgedehnt.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 14. Juni bis 13. Juli 1971.

Während dieser Zeit wurde eine Einsprache eingereicht, die der Gemeinderat ablehnte und den Plan an der Sitzung vom 9. November 1971 aufgrund von § 15 des kant. Baugesetzes genehmigte. Diese Beschwerde wurde an die Gemeindeversammlung weitergezogen, welche aber wieder zurückgezogen wurde.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Umzonung nördlich der Bettlachstrasse (von zwei auf drei Geschosse) umfassend die Grundstücke GB Grenchen Nrn. 5477, 5993, 5994, 6282, 6041, 6291 und 5997 wird genehmigt.

2. Bereits bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie mit dem vorstehenden in Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr Fr. 50.--

Publikationskosten Fr. 16.-- (Staatskanzlei Nr. 825) KK

Fr. 66.--

Der Staatsschreiber

Bau-Departement (3)

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Jur. Sekretär des Bau-Departementes

Amt für Raumplanung (2) mit Akten und 1 gen. Plan

Kreisbauamt I, Solothurn, mit 1 gen. Plan

Kant. Finanzverwaltung (2)

Ammannamt Grenchen

Bauverwaltung Grenchen mit 3 gen. Plänen

Amtsblatt: Publikation Ziff. 1 des Dispositivs