



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

24. April 1973

Nr. 1970

Die Einwohnergemeinde der Stadt Grenchen unterbreitet dem Regierungsrat eine Abänderung eines Teils des speziellen Bebauungsplanes "Viadukt", welcher mit Beschluss Nr. 892 vom 23. Februar 1972 genehmigt wurde.

Bei der Detailprojektierung hat sich gezeigt, dass die Anordnung der Wohnungen und deren Grundrisse in den Hochhäusern nicht zu befriedigen vermochten. Aus diesem Grunde sah sich die Bauherrschaft gezwungen, den Grundriss der zwei Hochhäuser noch einmal zu überarbeiten. Dieser ergab gewisse Abweichungen von den im speziellen Bebauungsplan festgelegten Hausbaulinien. Ebenfalls verunmöglichten schlechte Baugrundverhältnisse und Grundwasser die Ausführung der zweigeschossigen Einstellhalle D. Diese ist nun eingeschossig vorgesehen. Die speziellen Bauvorschriften zum speziellen Bebauungsplan, wie sie mit RRB Nr. 892 vom 23. Februar 1972 genehmigt wurden, haben auch für diese Aenderung Rechtsgültigkeit.

Die öffentliche Auflage des abgeänderten speziellen Bebauungsplanes "Viadukt" erfolgte in der Zeit vom 16. November bis 15. Dezember 1972. Einsprachen wurden keine eingereicht. Der Gemeinderat hat die Planänderung an der Sitzung vom 27. Februar 1973 genehmigt, wozu er gemäss § 15 des kant. Baugesetzes zuständig war.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Aenderung des speziellen Bebauungsplanes "Viadukt" wird genehmigt.

2. Bereits genehmigte Pläne verlieren ihre Rechtskraft soweit sie mit dem vorstehenden in Widerspruch stehen. Im übrigen behalten die speziellen Bauvorschriften (RRB Nr. 892 vom 23. Februar 1972) nach wie vor ihre Rechtsgültigkeit.

Genehmigungsgebühr: Fr. 50.--

Publikationskosten: Fr. 16.--

Fr. 66.--

(Staatskanzlei Nr. 272) KK

Der Staatsschreiber:

J. A. Röllin

Bau-Departement (2)

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Jur. Sekretär des Bau-Departementes

Kant. Amt für Raumplanung (2), mit Akten und 1 gen. Plan

Kreisbauamt I Solothurn, mit 1 gen. Plan

Kant. Finanzverwaltung (2)

Ammannamt Grenchen

Bauverwaltung Grenchen, mit 3 gen. Plänen

Amtsblatt: Publikation Ziff. 1 und 2 des Dispositivs