



# AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

18. August 1978

Nr. 4679

Die Einwohnergemeinde Grenchen unterbreitet dem Regierungsrat den Zonenänderungsplan "Jurastrasse" zur Genehmigung.

Der vorliegende Plan umfasst das Areal der geplanten Erweiterungsbauten der Vereinigten Pignonsfabriken Grenchen. Die bestehende Fabrik liegt nach dem rechtsgültigen Zonenplan in der Zone 4 - 5 Geschosse gemischt. Die für die Fabrikerweiterung benötigte Fläche - bis heute reine Wohnzone - wird nun ebenfalls der gemischten Zone zugewiesen. Die ursprüngliche Geschoszahl, 4 - 5 Geschosse entlang der Jurastrasse und 3 Geschosse im rückwärtigen Teil, bleibt bestehen.

Die bauliche Gestaltung der Fabrikerweiterung sowie die durch die industrielle Nutzung erforderlichen, erhöhten Grenzabstände werden in einem separaten, später zur Auflage gelangenden speziellen Bebauungsplan festgelegt.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 31. März bis 30. April 1977. Die eingegangenen Einsprachen konnten bis auf eine, welche vom Gemeinderat abgelehnt wurde, bereinigt werden. Gegen den Entscheid des Gemeinderates wurde kein Rekurs eingereicht. Der Gemeinderat genehmigte den Plan am 7. März 1978.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Es wird

beschlossen:

1. Der Zonenänderungsplan "Jurastrasse" der Einwohnergemeinde Grenchen wird genehmigt.
2. Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie mit dem vorliegenden in Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.--

Publikationskosten: Fr. 18.--

Fr. 218.--

(Staatskanzlei Nr. 421 ) KK

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Gygis

Bau-Departement (2) HS

Hochbauamt (2)

Tiefbauamt (2)

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Rechtsdienst des Bau-Departementes

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plandossier

Kreisbauamt I, 4500 Solothurn

Amtschreiberei Lebern, Filiale Grenchen-Bettlach, 2540 Grenchen,  
mit 1 gen. Plandossier

Kant. Finanzverwaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung (2)

Ammannamt der EG der Stadt Grenchen, 2540 Grenchen

Bauverwaltung der EG, 2540 Grenchen, mit 6 gen. Plandossiers

Amtsblatt Publikation:

Der Zonenänderungsplan "Jurastrasse"  
der Einwohnergemeinde Grenchen wird ge-  
nehmigt.