

BAULANDUMLEGUNG
AAREFELDNeuer Zustand
Situationsplan 1:2000

FÜR GEMEINDE DÄNIKEN

PLANAUFLEGE: 6. März bis 6. April 1978

GENEHMIGT DURCH EINWOHNERGEMEINDERAT: 20. Februar 1980
5. APR. 1982

FÜR GEMEINDE GRETZENBACH

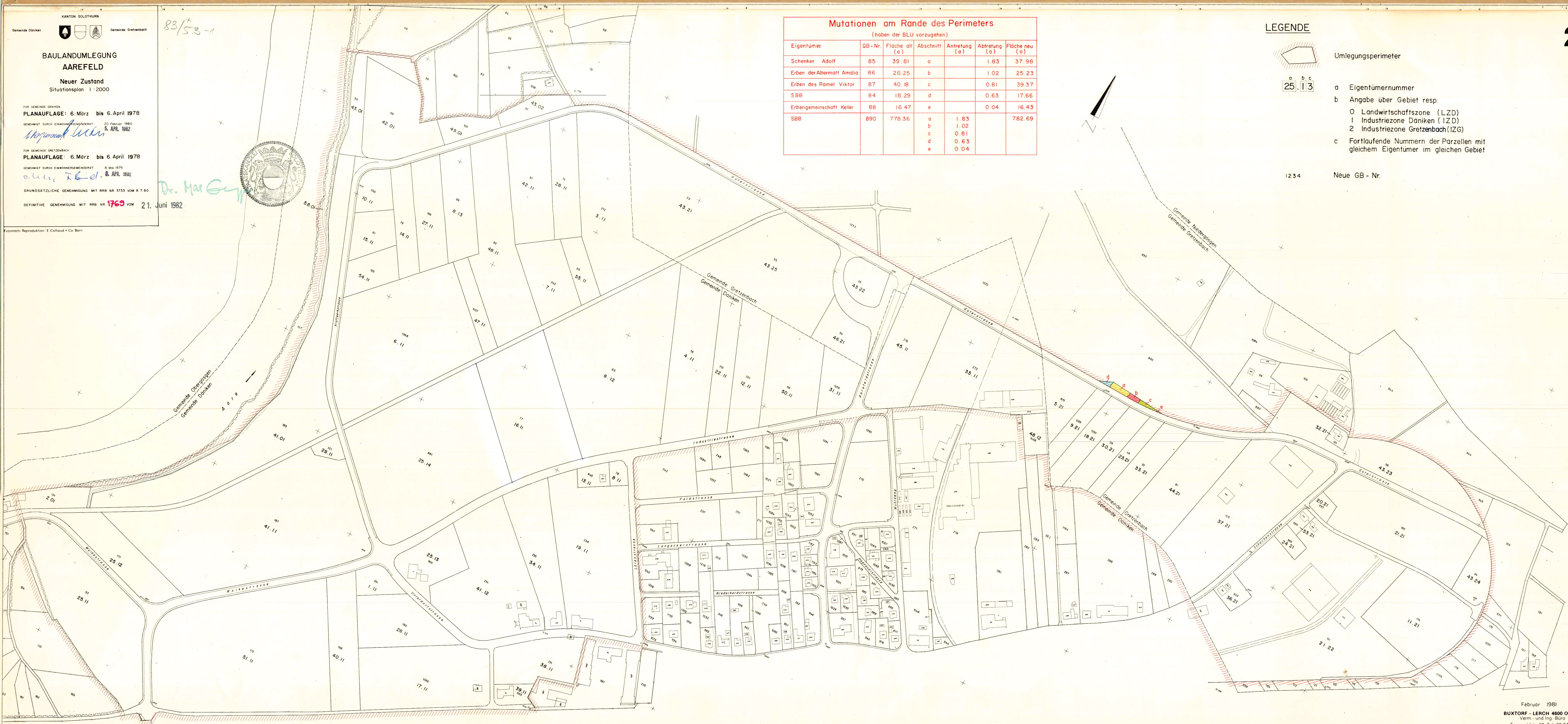
PLANAUFLEGE: 6. März bis 6. April 1978

GENEHMIGT DURCH EINWOHNERGEMEINDERAT: 8. Mai 1979
8. APR. 1982

GRUNDSÄTZLICHE GENEHMIGUNG MIT RRB NR 3733 VOM 8.7.80

DEFINITIVE GENEHMIGUNG MIT RRB NR 1769 VOM 21. Juni 1982

Fotomech. Reproduktion: E. Collaud + Co. Bern

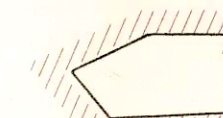


Mutationen am Rande des Perimeters

(haben der BLU vorzugehen)

Eigentümer	GB-Nr.	Fläche alt (a)	Abschnitt	Antretung (a)	Abtretung (a)	Fläche neu (a)
Schenker Adolf	85	39.81	a		1.83	37.98
Erben der Altmatt Amalia	86	26.25	b		1.02	25.23
Erben des Ramel Viktor	87	40.18	c		0.81	39.37
SBB	84	18.29	d		0.63	17.66
Erbengemeinschaft Keller	88	16.47	e		0.04	16.43
SBB	890	778.36	a	1.83		782.69
			b	1.02		
			c	0.81		
			d	0.63		
			e	0.04		

LEGENDE



Umlegungsperimeter

a b c
25.13

a Eigentümersnummer

b Angabe über Gebiet resp:

0 Landwirtschaftszone (LZD)

1 Industriezone Däniken (IZD)

2 Industriezone Gretzenbach (IZG)

c Fortlaufende Nummern der Parzellen mit gleichem Eigentümer im gleichen Gebiet

1234

Neue GB - Nr.

KANTON SOLOTHURN

Gemeinde Däniken

Gemeinde Gretzenbach

BAULANDUMLEGUNG

AAREFELD

Zusammenstellung der
Industriezone Däniken (IZD)

FÜR GEMEINDE DÄNIKEN

PLANAUFCLAGE: 6. März bis 6. April 1978

GENEHMIGT DURCH EINWOHNERGEMEINDERAT: 20. Februar 1980
5. APR. 1982

K. W. K.

FÜR GEMEINDE GRETZENBACH

PLANAUFCLAGE: 6. März bis 6. April 1978

GENEHMIGT DURCH EINWOHNERGEMEINDERAT: 8. Mai 1979
8. APR. 1982

F. B.

GRUNDSÄTZLICHE GENEHMIGUNG MIT RRB NR. 3733 VOM 8. JULI 1980

DEFINITIVE GENEHMIGUNG MIT RRB NR. 1763 VOM 21. Juni 1982

Zusammenstellung der Industriezone Däniken (IZD)

Alter Zustand										Neuer Zustand										
Nr.	Eigentümer	GB - Nr.	GB - Fläche	Einbezogene Fläche (a)	allgemeiner Abzug (a)	Zuteilungsanspruch aus IZD (a)	Zonenaustausch + (a) - (a)	Bemerkungen	def Zuteilungsanspruch in IZD (a)	Zut. - Nr.	Neue GB- Nr.	Neuer Flächeninhalt (a)	Mehrzu- teilung + (a)	Minderzu- teilung - (a)						
1	AARE - TESSIN AG 4600 Olten Anspruch von LZD	104 T	22.37	18.89 + 3.79 22.68	1.47	21.21			21.21	1.11	104	18.76	-2.45							
2	BASLER AG 4658 Däniken Abzug für LZD Gutschrift von Nr.8	131 T 257 G	39.46	0.07 - 0.78 + 0.71 0.00																
3	BAUGESELLSCHAFT AG 5012 Schönenwerd	272 G 1435 G	57.00 13.91	57.00 13.91 70.91	4.59	66.32	+93.60	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen	159.92	3.11	272	159.96	+0.04							
4	EINWOHNERGEMEINDE 4658 Däniken 2/5 Anteil von GB Anspruch von LZD	73 T 76 G 257 G	74.27 55.80 1.94	65.02 55.80 0.78 121.60 + 1.71 123.31	7.97	115.34	+ 8.83	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen	124.17	4.11	76	124.17								
6	EDE Immobilien AG 4658 Däniken Anspruch von LZD Gutschrift von Nr.8 aus BLU Unterdorf	111 T 239 G 244 G 247 G 253 G 258 G 265 G 1368 G	25.03 71.30 26.36 24.95 18.26 24.50 23.97 21.83	15.71 71.30 26.36 24.95 18.26 24.50 23.97 21.83 226.88 + 1.72 + 52.96 281.56	18.21	263.35			263.35	6.11	1368	263.32	-0.03							
7	EGGER Elise 4658 Däniken Gutschrift von Nr.8 aus BLU Unterdorf	243 G	61.33	61.33 + 1.10 62.43	4.04	58.39			58.39	7.11	243	58.39								
8	EINWOHNERGEMEINDE 4658 Däniken Anspruch von LZD Abzug zu Nr. 2 Anspruchabtretung an Nr. 6 Anspruchabtretung an Nr. 7 Anspruchabtretung an Nr.12 Gutschrift von Nr.25 Abzug von Anspruchabtretung an Nr.12 Abzug von Anspruchabtretung an Nr.48	78 G 83 G 86 G 86a G 87 G 88 G 89 G 101 T 109 T 114 T 252 G 1418 G	121.92 87.40 79.85 15.59 49.88 27.10 30.60 14.68 11.88 10.20 3.64 0.22	121.92 87.40 79.85 15.59 49.88 27.10 30.60 14.68 11.88 10.20 3.64 0.22 437.41 + 2.87 - 0.71 - 52.96 - 1.10 - 13.68 371.83 + 4.31 376.14	24.33 + 0.89 + 1.11 26.33	349.81	gem. Vereinbarung z. G. Eig.-Nr. 25	349.81	8.11 8.12 8.13	78 83 86	7.51 295.79 58.45 361.75	+11.94								
10	Erben des HAGMANN Bernhard 5012 Schönenwerd	249 G 250 G	13.48 12.11	13.48 12.11 25.59	1.66	23.93			23.93	10.11	250	23.93								
12	HAENSLI Willi in Quito (Ecuador) HAENSLI Paul 7323 Wangs Abzugsfreie Gutschrift von Nr.8 aus BLU Unterdorf	261 G 264 G	31.68 24.06	31.68 24.06 55.74 + 13.68 69.42	3.61 3.61	65.81			65.81	12.11	261	65.83	+0.02							
13	HOEFLIGER Urs + Esther 5035 Unterendfelden	945 G	12.71	12.71	0.82	11.89			11.89	13.11	945	11.88	-0.01							
14	Erben des KELLERHALS Wilhelm 4658 Däniken	79 G	42.13	42.13	2.73	39.40			39.40	14.11	79	39.40								
15	Erben der MEIER-Schenker Martha 8953 Dietikon	81 G	33.18	33.18	2.15	31.03			31.03	15.11	81	31.03								
16	Erben des MEIER Viktor 4658 Däniken	75 G 77 G	27.13 70.15	27.13 70.15 97.28	6.29	90.99	+70.78	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen	161.77	16.11	77	161.77								
17	Erben des MEISTER Othmar 4658 Däniken	192 G 1086 G	139.49 6.73	139.49 6.73 146.22	9.46	136.76			136.76	17.11	1086	136.76								
19	Erben des SCHENKER Adolf 4102 Binningen Anspruch von LZD	84 G 124 T 125 T 236 G	29.60 25.98 18.72 137.27	29.60 25.98 18.72 137.27 201.95 + 3.44 205.39	13.29	192.10			192.10	19.11	236	192.08	-0.02							
22	GERBER - Schenker Margrith 4658 Däniken 3/5 Anteil von GB Anspruch von LZD	113 T 257 G	40.90 1.94	39.94 1.16 41.10 0.18 41.28	2.67	38.61	+13.25	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen	51.86	22.11	113	51.84	-0.02							
23	BUERGERGEMEINDE 5014 Gretzenbach	255 G 256 G	0.52 0.70	0.52 0.70 1.22	0.08	1.14	- 1.14	Wird in IZ Gretzenbach zugeteilt												
25	HESS Franz 4658 Däniken Anspruchabtretung an Nr. 8	92 G 93 G 112 G 171 G 172 G 173 G 178 G 881 G 960 G	23.28 58.77 54.80 14.21 16.33 17.92 140.92 51.79 286.50	23.28 58.77 54.80 14.21 16.33 17.92 140.92 51.79 286.50 664.58 - 4.31 660.27	42.71	617.56	gem. Vereinbarung z. L. Eig.-Nr. 8	617.56	25.11 25.12 25.13 25.14	92 171 960 881	199.86 68.67 50.72 313.09 632.34	+1478								
26	HESS-Lüscher Max 4632 Trimbach	190 G	75.08	75.08	4.86	70.22			70.22	26.11	190	70.23	+0.01							
27	HENZMANN Hans 5014 Littau Anspruch von LZD	126 T 186 G	33.38 34.20	23.38 34.20 57.58 + 1.85 59.43	3.84	55.59			55.59	27.11	186	55.59								
28	HUBER Walter 4658 Däniken	74 T	59.35	49.23 + 1.87 51.10	3.30	47.80	+9.17	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen	56.97	28.11	74	57.00	+0.03							
29	HUBSCHMID Armin 4658 Däniken	121 T	16.75	6.26 + 1.94 8.20	0.53	7.67			7.67	29.11	121	9.67	+2.00							
30	HUERZELER Franz 5014 Gretzenbach	274 G	31.89	31.89	2.06	29.83	-29.83	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen												
31	ANDREOLI - Jent Doris 5054 Kirchleerau																			
34	KIEFER Adolf 4658 Däniken Anspruch von LZD	100 T 106 T 235 G	15.14 34.23 48.02	12.82 28.26 48.02 89.10 + 1.53 90.63	5.86	84.77			84.77	34.11	235	84.77								
35	HEER H. & Co. 4600 Olten	273 G 277 T 278 T 910 G	34.65 147.72 272.03 47.62	34.65 86.62 32.47 47.62 201.36	13.02	188.34			188.34	35.11	273	161.00	-27.34							
38	MAURER - Billeter Beatrice 5746 Walterswil	231 G	65.23	65.23	4.22	61.01			61.01	38.11	231	61.01								
39	MAURER Hans AG 4658 Däniken	1085 G	13.73	13.73	0.89	12.84			12.84	39.11	1085	12.84								
40	MEIER - Schenker Rosa MUEHLEMANN - Schenker Margrith 4600 Olten	188 G	73.75	73.75	4.77	68.98			68.98	40.11	188	68.97	-0.01							
41	MORACH Johann 4658 Däniken Abzug für LZD Gutschrift von Nr.43	53 T 54 T 82 G 98 T 108 T 122 T 123 T 187 G 189 G 233 G 234 G 254 G 863 T 993 T	15.92 16.87 42.26 20.40 12.43 20.20 44.67 76.33 75.09 70.12 54.44 0.38 148.26 12.32	10.41 12.27 42.26 14.99 9.88 10.10 25.20 76.33 75.09 70.12 54.44 0.38 148.26 4.91 554.64 - 30.22 + 24.09 548.51	35.48	513.03	+38.96	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen	551.99	41.11 41.12	187 234	383.13 168.84 551.97	-0.02							
42	RICHTIGER Karl 4658 Däniken Abzug für LZD	96 G 97 G 110 T	37.69 50.90 22.90	37.69 50.90 16.95 105.54 - 17.69 87.85	5.68	82.17			82.17	42.11	97	82.17								
43	SBB 3000 Bern	52 T 57 T 58 T 71 G 80 G 85 G 94 G 99 T 102 T 116 T 117 T 118 T 119 T 153 G 238 G	42.33 31.95 32.50 67.82 33.57 26.43 81.95 20.72 19.68 8.68 5.68 10.68 18.26 31.60 37.28	0.87 26.79 3.86 67.82 33.57 26.43 81.95 15.95 16.25 0.50 0.48 0.24 1.12 31.60 37.28 344.71 + 24.97 - 24.09 345.59	22.35	323.24	-323.24	Wird in IZ Gretzenbach zugeteilt												
45	SCHENKER Erwin 4658 Däniken	276 G	105.06	105.06	6.79	98.27			98.27	45.11	276	98.21	-0.06							
47	SCHENKER Josef 4658 Däniken																			
48	SCHENKER Ulrich 4658 Däniken Abzug wird von Nr. 8 übernommen	95 G 283 T 286 T	103.68 32.66 35.41	103.68 8.43 8.77 120.88	7.82 - 1.11 6.71	114.17	+47.89	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen	162.06											
49	SCHERTENLEIB - Meier Margaretha 4000 Basel Abzug für LZD	120 T	11.40	2.42 - 2.42 0.00																
50	STOLZ - Hagmann Marie-Anna 4658 Däniken	56 G	57.35	57.35	3.71	53.64	+34.80	Wird in IZ Gretzenbach abgezogen	88.44	50.11	56	88.40	-0.04							
51	STUDER Draht- und Kabelwerk AG 4658 Däniken Gutschrift von Nr.52	174 G 175 G 177 G 181 G 182 G 184 G 185 G 918 G	18.00 25.04 71.82 51.04 129.64 18.40 46.30 26.18	18.00 25.04 71.82 51.04 129.64 18.40 46.30 26.18 386.42 + 2.82 389.24	25.18	364.06			364.06	51.11	175	353.02	-11.04							
52	STUDER Linus 5012 Schönenwerd Anspruch von LZD Anspruchabtretung an Nr. 51	115 T	12.45	0.63 + 2.19 - 2.82 0.00																
54	TAUFER - Schenker Anna 4658 Däniken Anspruch von LZD	105 T	39.45	32.42 + 1.30 33.72	2.18	31.54			31.54	54.11	105	31.54								
55	MEIER Helen 4658 Däniken Anspruch von LZD	55 T	33.33	23.89 + 1.75 25.64	1.66	23.98			23.98	55.11	55	23.97	-0.01							
56	Öffentliches Strassengebiet + Planstimmigkeit	Diverse		142.01 +301.17 443.18	-13.13				430.05											
TOTAL PERIMETER												4797.97		4797.97	+379.49	-367.34		4797.97	+26.90	-41.05
															Saldo	-12.15			Saldo	+12.15

Verm.- u. Ing.-Büro **BUXTORF + LERCH** 4600 OLTEN
TANNWALDSTRASSE 62, TEL. (062) 22 34 54

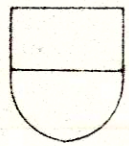
Format: 74 x 105	Masstab:	Entwurf: W y	Gez: W y	Datum: Februar 1982	Genehmigung:	Nr.
Änderungen:						
Vermerke:						

Abzugspflichtige Fläche 4797.97a - 142.01a = 4655.96a
Abzug für Strassengebiet 6.4684% von 4655.96a = 301.17a

83/ 53 -5

KANTON SOLOTHURN

Gemeinde Däniken



Gemeinde Gretzenbach

83/535

BAULANDUMLEGUNG

AAREFELD

Zusammenstellung der Landwirtschaftszone (LZD)

FÜR GEMEINDE DÄNIKEN

PLANAUFSLAGE: 6. März bis 6. April 1978

GENEHMIGT DURCH EINWOHNERGEMEINDERAT: 20. Februar 1980
5. APR. 1982

FÜR GEMEINDE GRETZENBACH

PLANAUFSLAGE: 6. März bis 6. April 1978

GENEHMIGT DURCH EINWOHNERGEMEINDERAT: 8. Mai 1979
6. APR. 1982

GRUNDSÄTZLICHE GENEHMIGUNG MIT RRB NR. 3733 VOM 8. JULI 1980

DEFINITIVE GENEHMIGUNG MIT RRB NR. 1763 VOM 21. Juni 1982



G = Ganze Parzelle

⊕ = Teilparzelle

T = Teilung innerhalb des Landumlegungsgebietes

Zusammenstellung der Landwirtschaftszone (LZD)

3

		Alter Zustand								Neuer Zustand				
Nr.	Eigentümer	GB-Nr.	GB-Fläche (a)	Einbezogene Fläche (a)	allgemeiner Abzug (a)	Zuteilungs Anspruch aus LZD (a)	Zonenaustausch + (a) - (a)	Bemerkungen	def Zuteilungs Anspruch in LZD (a)	Zut. - Nr.	Neue GB - Nr.	Neuer Flächeninhalt (a)	Mehrzu- teilung + (a)	Minderzu- teilung - (a)
1	AARE-TESSIN AG 4600 Olten	104 T 48 G	22.37 17.03	3.48 17.03 20.51	1.55	18.96	-18.96	Anspruch auf 3.79 (1:5) in IZD	—					
2	A. BASLER AG 4658 Däniken	131 ⊕	39.46	20.80	1.57	19.23	+ 3.89	Abzug von 0.78 (1:5) in IZD	23.12	2.01	zu 131	23.12		
4	EINWOHNERGEMEINDE 4658 Däniken	73 T	74.27	9.25	0.70	8.55	- 8.55	Anspruch auf 1.71 (1:5) in IZD	—					
6	EDE Immobilien AG 4658 Däniken	111 T	25.03	9.32	0.71	8.61	- 8.61	Anspruch auf 1.72 (1:5) in IZD	—					
8	EINWOHNERGEMEINDE 4658 Däniken	101 T 109 T 114 T	14.68 11.88 10.20	2.63 2.73 10.19 15.55	1.18	14.37	-14.37	Anspruch auf 2.87 (1:5) in IZD	—					
19	Erben des SCHENKER Adolf 4102 Binningen	124 T 125 T	25.98 27.70	9.62 8.98 18.60	1.41	17.19	-17.19	Anspruch auf 3.44 (1:5) in IZD	—					
22	GERBER-Schenker Margrit 4658 Däniken	113 T	40.90	0.96	0.07	0.89	- 0.89	Anspruch auf 0.18 (1:5) in IZD	—					
27	HENZMANN Hans 6014 Littau	126 T	33.38	10.00	0.76	9.24	- 9.24	Anspruch auf 1.85 (1:5) in IZD	—					
28	HUBER Walter 4658 Däniken	74 T	59.35	10.12	0.77	9.35	- 9.35	Anspruch auf 1.87 (1:5) in IZD	—					
29	HUBSCHMID Armin 4658 Däniken	121 T	16.75	10.49	0.79	9.70	- 9.70	Anspruch auf 1.94 (1:5) in IZD	—					
34	KIEFER Adolf 4658 Däniken	100 T 106 T	15.14 34.23	2.32 5.97 8.29	0.63	7.66	- 7.66	Anspruch auf 1.53 (1:5) in IZD	—					
41	MORACH Johann 4658 Däniken	53 T 54 T 98 T 108 T 122 T 123 T 863 T 993 T	15.92 16.87 20.40 12.43 20.20 44.67 192.66 12.32	5.51 4.60 5.41 2.55 10.10 19.47 44.40 7.41 99.45	7.53	91.92	+151.12	Abzug von 30.22 (1:5) in IZD	243.04	41.01	189	243.04		
42	RICHTIGER Karl 4658 Däniken	110 T	22.90	5.95	0.45	5.50	+ 88.43	Abzug von 17.69 (1:5) in IZD	93.93	42.01	110	93.93		
43	SBB 3000 Bern	47 G 49 G 50 G 51 G 52 T 57 T 58 T 99 T 102 T 116 T 117 T 118 T 119 T	17.75 17.22 21.15 19.71 42.33 31.95 32.50 20.72 19.68 8.68 5.68 10.68 18.26	17.75 17.22 21.15 19.71 41.46 5.16 28.64 4.77 3.43 8.18 5.20 10.44 17.14 200.25	15.15	185.10	-124.86	Anspruch auf 24.97 (1:5) in IZD	60.24	43.01 43.02	50 51	38.54 21.70 60.24		
49	SCHERTENLEIB-Meier Margaretha 4000 Basel	120 T	11.40	8.98	0.68	8.30	+ 12.10	Abzug von 2.42 (1:5) in IZD	20.40	49.01	120	20.40		
52	STUDER Linus 5012 Schönenwerd	115 T	12.45	11.82	0.89	10.93	- 10.93	Anspruch auf 2.19 (1:5) in IZD	—					
54	TAUFER-Schenker Anna 4658 Däniken	105 T	39.45	7.03	0.53	6.50	- 6.50	Anspruch auf 1.30 (1:5) in IZD	—					
55	MEIER Helen 4658 Däniken	55 T	33.33	9.44	0.71	8.73	- 8.73	Anspruch auf 1.75 (1:5) in IZD	—					
58	STAAT Solothurn 4500 Solothurn	107 ⊕	71.10	1.38	0.10	1.28			1.28	58.01	zu 107	1.28		
56	Oeffentliches Strassengebiet + Planunstimmgkeit	Diverse		9.37	+ 36.18	45.55			45.55			45.55		
TOTAL PERIMETER				487.56		487.56	+255.54 -255.54		487.56			487.56		

Abzugspflichtige Fläche 487.56 a - 9.37 a = 478.19 a
Abzug für Strassengebiet 7.566% von 478.19 a = 36.18 a

Verm.-u. Ing.-Büro **BUXTORF + LERCH** 4600 OLTEN

TANNWALDSTRASSE 62, TEL. (062) 22 34 54

Format: 52 x 63 Masstab: Entwurf: Gez. Datum: Genehmigung: Nr. _____
Wy. Februar 1982

Änderungen: _____

Vermerke: _____