



87/60 a/b

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 16. Juni 1992

NR. 1982

Kantonales Amt für Raumplanung
E 17. JUNI 1992
YS/flu

**GRETZENBACH: Gestaltungsplan "Oelihof", Parzelle GB Nr. 402,
mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung**

Die Einwohnergemeinde **Gretzenbach** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan "Oelihof", Parzelle GB Nr. 402, mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

Der vorliegende Plan erfüllt die im Zonenplan mit RRB Nr. 1934 vom 13. Juni 1989 statuierte Gestaltungsplanpflicht und konkretisiert die Nutzung und Gestaltung der Parzelle GB Nr. 402 in der 2-geschossigen Wohnzone. Als integrierende Bestandteile dieser Planungsarbeit gelten neben den Sonderbauvorschriften auch der Richtplan über die Aussenraumgestaltung mit den dazugehörigen Schnitten A-A, B-B, C-C und D-D sowie der Bericht.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 27. März bis zum 27. April 1992. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan und die Sonderbauvorschriften am 5. Mai 1992.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan "Oelihof", Parzelle GB Nr. 402, mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Gretzenbach wird genehmigt.

2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.
3. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 30. Juli 1992 noch 1 Plansatz zuzustellen. Dieser ist mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.

Kostenrechnung EG Gretzenbach:

Genehmigungsgebühr: **Fr. 400.--** (Kto. 2005-431.00)

Publikationskosten: **Fr. 23.--** (Kto. 2020-435.00)

Fr. 423.-- zahlbar innert 30 Tagen

=====

(Staatskanzlei Nr. 241) ES

Staatsschreiber:

Dr. K. Schmid

Bau-Departement (2) TS/Ci
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/Vorschriften
Amt für Wasserwirtschaft (2)
Amtsschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschätzung
Solothurnische Gebäudeversicherung
Ammannamt der EG, 5014 Gretzenbach, mit 1 gen. Plan/Vorschriften
(folgt später), Einzahlungsschein, (einschreiben)
Baukommission der EG, 5014 Gretzenbach
Planungsbüro Bussien, Schützenmattstr. 20, 4500 Solothurn

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Gretzenbach: Gestaltungsplan "Oelihof", Parzelle
GB Nr. 402, mit Sonderbauvorschriften