

# ZONEN- UND GESTALTUNGSPLAN STALDENACKER 5014, GRETZENBACH

## ZONEN- UND GESTALTUNGSPLAN

MST 1:500

GEZ. 09.01.1996



ARCH. BÜRO E. HOGGO, ARCH. HTL TEL.: 062 / 212 85 55  
LEBERNGASSE 21, 4600 OLTEN FAX.: 062 / 212 25 64

ÖFFENTLICHE AUFLAGE VOM - 1. März 1996 BIS - 1. April 1996

GEHEMT VOM GEMEINDERAT AM - 4. Juni 1993

DER GEMEINDEPRÄSIDENT:

DER GEMEINDESCHREIBER:

GEHEMT VOM REGIERUNGSRAT MIT RR.NR. 2997 VOM 17. Dez. 1996

DER STAATSSCHREIBER: Dr. K. F. F. F.



## LEGENDE

- GESTALTUNGSPLANPERIMETER
- BAULINIEN
- HAUSBAULINIEN
- BAUBEGRENZUNGSINIEN FÜR UNTERIRTSCHIE EINSTELLHALLEN

## BAUTEN UND UMGEBUNG

- BESTEHENDE GEBÄUDE
- NEUE GEBÄUDE
- PRIVATE FREIFLÄCHEN
- GEMEINSCHAFTLICHE FREIFLÄCHEN
- ÖFFENTLICHE FREIFLÄCHEN
- WOHN-/SPIELFLÄCHE
- IMMISSIONSSCHUTZSTREIFEN
- HOCHSTANDBAUM

## ZIRKULATION

- ..... FUSSGÄNGER ÖFFENTLICH BEGEBBAR
- ..... FUSSGÄNGER PRIVAT
- ..... ANLIEFERUNG
- ..... NOTZUFUHR
- VELOPARKPLATZ
- ZUFUHR UND PARKIERUNG ÖFFENTLICH
- ZUFUHR UND PARKIERUNG PRIVAT
- ÖFFENTLICHE STRASSE
- BUSHALTESTELLE
- CONTAINER

## ZONEN

- A WOHNEN
- A1 ETAGEN-WOHNUNGEN MAX. 3 GESCHOSSE (PLUS ATTIKA)
- A2 REIHEN EFH MAX. 2 GESCHOSSE (PLUS ATTIKA)
- A3 ZONE FÜR 1 GESCHOSSIGE NEBENBAUTEN
- A4 ZONE FÜR 1 GESCHOSSIGE GEMEINSCHAFTSBAUTEN
- B WOHNEN/ATELIERS/ARBEITEN
- B1 2 GESCHOSSE (PLUS ATTIKA)
- C ZENTRUMSZONE MAX. 3 GESCHOSSE (PLUS ATTIKA)

