

BERBAGUUNG IM ZENTRUM  
ONGRETTZENBACH

USNÜTZUNGSZIFFER 0.6

Genehmigt von der Gemeinde-  
versammlung am 6. Juli 1964

Einwohnergemeinde Götzenbach

Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand

L. Günter

Plan on file: 11.5-11.6.1964

I T U A T I O N 1 : 1000

ARCHITEKTUR: NINO GERVASONI ARCHITEKT OLTEN

ATUM: 31. JANUAR 1964  
LANGRÖSSE: 60 · 21

### AUSNÜTZUNGSZIFFER - BERECHNUNG

WOHNFLÄCHE PRO GESCHOSS

$13.50 \cdot 14.50 \cdot 3$

= M2 587

$$13.50 \cdot \frac{11.70}{2}$$

= M2 79

$$2.30 \cdot \frac{0.60}{2}$$

$$= M2 \quad 1$$

= M2 667

ABZÜGLICH 1/2 DER BALKONFLÄCHE

$$\frac{1.8}{2} \cdot (3.2 + 2.8 + 3.3 + 4.3 + 3.3 + 2.8 + 3.2)$$

= M2 21

WOHNFÄCHE PRO GESCHOSS

= M2 646

TOTALE WOHNFLÄCHE DER ÜBERBAUUNG

7 GESCHOSSE ZU M2 646

= M2 4522

MASSGEBENDE LANDFLÄCHE

GRUNDSTÜCKFLÄCHE

M2 8339

STRASSENANTEIL 10 %

M2 834

= M2 7505

AUSNÜTZUNGSZIFFER

$$\begin{array}{r} 4522 \\ \hline 7505 \end{array}$$

$$= 0.6$$

