

Regierungsratsbeschluss

vom 26. August 2003

Nr. 2003/1498

Einwohnergemeinde Gunzgen: Genereller Entwässerungsplan (GEP) / Genehmigung

1. Ausgangslage

1.1 Die Einwohnergemeinde Gunzgen reicht gemäss § 18 des kant. Planungs- und Baugesetzes (PBG, BGS 711.1) den Generellen Entwässerungsplan (GEP) ihrer Gemeinde mit folgenden Unterlagen zur Genehmigung ein:

- Bericht GEP-Zusammenfassung
- Bericht Nutzungsplan GEP
- Liegenschaften ausserhalb Bauzone, Situation 1:5'000, Plan Nr. 4947/10
- Nutzungsplan GEP, Situation 1:2'000, Teil Nord, Plan Nr. 4947/2
- Nutzungsplan GEP, Situation 1:2'000, Teil Nord, Plan Nr. 4947/3
- Hydraulische Berechnung

1.2 Gemäss Beschluss des Gemeinderates der Einwohnergemeinde Gunzgen ist der GEP in der Zeit vom 12.08.2002 bis 11.09.2002 öffentlich aufgelegt. Während der Auflagezeit sind keine Einsprachen eingegangen, worauf der Gemeinderat am 17.09.2002 den GEP genehmigt hat.

1.3 Der vorliegende GEP soll das Generelle Kanalisationsprojekt (GKP), genehmigt mit Beschluss des Regierungsrates (RRB) Nr. 1553 vom 29.05.1984, sowie seither vorgenommene GKP-Änderungen und -Ergänzungen ersetzen.

2. Erwägungen

2.1 Gestützt auf Art. 7 des Bundesgesetzes über den Schutz der Gewässer (Gewässerschutzgesetz, GSchG, SR 814.20) und Art. 5 der Gewässerschutzverordnung (GSchV, SR 814.201) ist für jede Gemeinde ein Genereller Entwässerungsplan zu erstellen. Gemäss § 35 des kant. Wasserrechtsgesetzes (WRG, BGS 712.11) planen, erstellen, betreiben und unterhalten die Gemeinden die öffentlichen Abwasseranlagen. Die kant. Gewässerschutzverordnung (GSchV-SO, BGS 712.912) schreibt in § 29 vor, dass die Gemeinden einen Generellen Entwässerungsplan erstellen, der bei Bedarf zu revidieren ist. Gestützt auf §§ 14 und 39 PBG haben die Gemeinden einen Erschliessungsplan über die Abwasserentsorgung zu erstellen, welcher gemäss § 18 PBG als Nutzungsplan durch den Regierungsrat zu genehmigen ist.

2.2 Das in den beiden Nutzungsplänen GEP dargestellte GEP-Gebiet entspricht der vom Gemeinderat am 20.06.2000 genehmigten Ortsplanungsrevision bzw. dem am 13.08.2002 vom Gemeinderat genehmigten Teilzonen- und Erschliessungsplan Bann-

acker. Mit der Genehmigung der Ortsplanungsrevision (RRB Nr. 210 vom 18.02.2003) hat der Regierungsrat die Industriezone I, die Reservezone Industrie und § 22 des Zonenreglementes nicht genehmigt und zur Überarbeitung an die Gemeinde zurückgewiesen. Aufgrund dieser Randbedingungen sind die Industriezone I und die Reservezone Industrie von der Genehmigung des GEP auszuschliessen. Nach Genehmigung der Ortsplanungsrevision über die Industriezone I und die Reservezone Industrie ist auch der GEP über diese Gebiete (nach allfälliger Anpassung) genehmigen zu lassen.

- 2.3 Vom GEP kann kein Präjudiz bei der Überarbeitung der Ortsplanungsrevision über die Industriezone I und die Reservezone Industrie abgeleitet werden. Für die genaue Abgrenzung der verschiedenen Zonen, deren Unterteilung und Nutzung ist einzig der rechtsgültige Zonenplan verbindlich.
- 2.4 Gemäss Art. 7 GSchG ist nicht verschmutztes Abwasser nach den Anordnungen der kantonalen Behörden versickern zu lassen. Erlauben die örtlichen Verhältnisse dies nicht, so kann es mit Bewilligung der kantonalen Behörden in ein oberirdisches Gewässer eingeleitet werden, wobei nach Möglichkeit Rückhaltmassnahmen zu treffen sind. Gemäss § 31 GSchV-SO ist im Liegenschaftsbereich in den Wohn- und Landwirtschaftszonen die Gemeinde zuständig für Versickerungen und Einleitungen von nicht verschmutztem Abwasser. Für alle anderen Versickerungen und Einleitungen sowie für öffentliche Versickerungsanlagen ist der Kanton zuständig. Die Zuständigkeit für Versickerungen und Einleitungen sowie das Vorgehen für die Gesuchsbehandlung kann dem Merkblatt "Versickerung und Einleitung von nicht verschmutztem Abwasser in oberirdische Gewässer" des Amtes für Umwelt (AfU) entnommen werden.
- 2.5 In Ergänzung zum vorliegenden Beschluss enthält das Merkblatt „GEP-Genehmigung“ des AfU Hinweise auf gesetzliche Vorgaben betreffend Entwässerungsplanungen und Bauvorhaben von Abwasseranlagen.
- 2.6 Der GEP Gunzgen ist vom AfU geprüft worden. Er entspricht den gesetzlichen Vorgaben von Bund und Kanton und kann mit den unter Abschnitt 2.2 genannten Einschränkungen genehmigt werden.

3. **Beschluss**

Gestützt auf §§ 14 ff des kant. Planungs- und Baugesetzes vom 3. Dezember 1973 und § 29 der kant. Gewässerschutzverordnung vom 19. Dezember 2000.

- 3.1 Der Generelle Entwässerungsplan (GEP) der Gemeinde Gunzgen, bestehend aus den im Abschnitt 1.1 aufgeführten Unterlagen, wird mit den in den Erwägungen aufgeführten Bemerkungen und den folgenden Bedingungen und Auflagen genehmigt.
- 3.2 Die Industriezone I und die Reservezone Industrie werden von der Genehmigung des GEP ausgeschlossen. Nach Genehmigung der Ortsplanungsrevision über die Industriezone I und die Reservezone Industrie ist auch der GEP über diese Gebiete (nach allfälliger Anpassung) genehmigen zu lassen.
- 3.3 Der GEP ist die massgebende Grundlage für die Art der Orts- und Liegenschaftsentwässerung sowie für die Detailprojektierung neuer und die Änderung oder den Ersatz bestehender Abwasseranlagen.
- 3.4 Alle Projekte für
- Abwasseranlagen, die nicht dem GEP entsprechen

- Versickerungen und Einleitungen in den Gewerbe- und Industriezonen und in der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- öffentliche Einleitungen und Versickerungsanlagen
- Sonderbauwerke wie Regenüberläufe, Regenbecken, Dücker, Pumpwerke, zentrale und industrielle Abwasserreinigungsanlagen
- Kleinkläranlagen

sind dem Amt für Umwelt (AfU) zur Prüfung und Genehmigung einzureichen.

- 3.5 Für die Projektierung, Ausführung, Inbetriebnahme und den Unterhalt der Abwasserbauwerke sind die einschlägigen Normen, Richtlinien und Empfehlungen der anerkannten Fachverbände massgebend.
- 3.6 Je nach den örtlichen Verhältnissen sind für das Erstellen von Abwasserbauwerken kantonale Nebenbewilligungen erforderlich: z.B. für Bauten im Nahbereich sowie Unterquerungen von Gewässern, Grundwasserabsenkungen, Einbauten in das Grundwasser, Bauten in Schutzzonen, Grabarbeiten im Kantonsstrassengebiet (nicht abschliessende Aufzählung). Dazu sind den zuständigen kantonalen Fachstellen frühzeitig vor Baubeginn Gesuche mit allen Projektunterlagen in zweifacher Ausführung einzureichen. Mit den Bauarbeiten darf erst begonnen werden, wenn alle erforderlichen Bewilligungen erteilt sind.
- 3.7 Die in den GEP-Unterlagen dargestellten Zonengrenzen haben nur hinweisenden Charakter. Massgebend für die Abgrenzung der verschiedenen Zonen im Bau- und Siedlungsgebiet sowie für die zonenkonforme Nutzung ist in jedem Fall einzig der jeweils rechtsgültige Zonenplan.
- 3.8 Das AfU erhält das uneingeschränkte und unentgeltliche Recht, von sämtlichen GEP-Unterlagen nach Bedarf Pläne und Sachdaten für eigene Zwecke zu kopieren und in das Geografische Informations-System (GIS) des Kantons zu übernehmen. Ist die GEP-Bearbeitung oder ein Teil davon mittels elektronischer Datenverarbeitung (EDV) erfolgt, so sind dem AfU auf Gesuch hin Kopien der entsprechenden elektronischen Datenträger zur Verfügung zu stellen. Dieses Recht bezieht sich auch auf alle nachträglich erhobenen Daten und erstellten Unterlagen.
- 3.9 Aus dem vorliegenden RRB kann weder ein Anspruch auf Bundes- noch auf Staatsbeiträge abgeleitet werden.
- 3.10 Das bisherige Generelle Kanalisationsprojekt von Gunzgen, genehmigt mit RRB Nr. 1553 vom 29.05.1984, sowie alle weiteren, die Abwasserentsorgung von Gunzgen betreffenden Nutzungspläne, werden, soweit sie dem hiermit genehmigten GEP widersprechen, aufgehoben.

K. Fuwami

Dr. Konrad Schwaller
Staatsschreiber

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Solothurn eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

Kostenrechnung

Einwohnergemeinde Gunzgen, 4617 Gunzgen

Genehmigungsgebühr:	Fr.	5'100.--	A 80059 / KA 431000 / TP 343/220
Publikationskosten:	Fr.	23.--	A 45820 / KA 435015
	Fr.	<u>5'123.--</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungstellung durch Amt für Umwelt

Verteiler

Bau- und Justizdepartement (2)

Amt für Umwelt, Fachstelle SE (2)

Amt für Umwelt, Rechnungsführung

Amt für Raumplanung, Abt. Baugesuche / Pläne / EDV, mit 1 Dossier genehmigter Unterlagen (später)

Amt für Verkehr und Tiefbau

Kreisbauamt II, Amthausquai 23, 4600 Olten

Kantonale Finanzkontrolle

Amt für Gemeinden und soziale Sicherheit, Ambassadorshof

Einwohnergemeinde Gunzgen, 4617 Gunzgen, mit Rechnung und 1 Dossier genehmigter Unterlagen (**Versand durch Amt für Umwelt**)

Baukommission Gunzgen, 4617 Gunzgen, mit 1 Dossier genehmigter Unterlagen (später)

Zweckverband Abwasserregion Gäu, Klärstrasse 12, 4617 Gunzgen

BSB + Partner, Ingenieure und Planer, Von-Roll-Strasse 29, 4702 Oensingen, mit 1 Dossier genehmigter Unterlagen (später)

BUWAL, Sektion Abwasseranlagen, 3003 Bern, mit 1 genehmigten Bericht "GEP-Zusammenfassung" (später)

Amt für Umwelt (z.Hd. Staatskanzlei zur Publikation im Amtsblatt: **Bau- und Planungswesen,**

Genehmigung: Gunzgen:

Genereller Entwässerungsplan (GEP) mit Bedingungen und Auflagen)