



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 9. September 1991 NR. 2723

Kantonales Amt für Raumplanung
E 13. SEP. 1991
<i>M - für</i>

**GUNZGEN: Gestaltungsplan "Höchmatten", (Neues Industriezentrum)
/ Genehmigung**

Die Einwohnergemeinde **Gunzgen** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan "Höchmatten" (Neues Industriezentrum)** zur Genehmigung.

Der vorliegende Plan regelt die Anordnung und Gestaltung eines neuen Industrie-, Gewerbe- und Dienstleistungszentrums mit den erforderlichen Nebenräumen gemäss den Plänen der Baueingabe.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 25. April bis zum 24. Mai 1991. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan am 11. Juli 1991.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind folgende Bemerkungen zu machen:

Die Nutzungsdurchmischung wird wie folgt festgelegt: Dienstleistungen, Gewerbe und Industrie mind. 35%, Lager max. 45% der Bruttogeschossflächen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan "Höchmatten" (Neues Industriezentrum) der Einwohnergemeinde Gunzgen wird genehmigt.

2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Gunzgen:

Genehmigungsgebühr: Fr. 600.-- (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 623.-- zahlbar innert 30 Tagen
=====

(Staatskanzlei Nr. 247) ES

Staatsschreiber:

Dr. K. Fehrschler

Bau-Departement (2) TS/Ci

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan (folgt später)

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Amtsschreiberei Olten-Gösgen, Amtshaus, 4600 Olten

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung

Solothurnische Gebäudeversicherung

Ammannamt der EG, 4617 Gunzgen, mit 2 gen. Plänen (folgen später), Einzahlungsschein, (einschreiben)

Baukommission der EG, 4617 Gunzgen

Architekturbüro Beeler, Dorfplatz, 8917 Oberlunkofen

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Gunzgen: Gestaltungsplan "Höchmatten" (Neues Industriezentrum)