



Gesamtplan

Situation 1:5'000

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen, 13.10.2015	geprüft: <i>MW</i>	genehmigt: <i>TL</i>
3	05.05.22	gemäss RRB Nr. 2022/282	pej	pej	tie	Grösse: 73 x 89	Plan Nr.	21528 / 2
2	15.10.18	gemäss öffentlicher Mitwirkung	mwj	dla	sif	user: mwj		
1	20.02.18	gemäss Vorprüfungsbericht vom 24. Mai 2017	mwj	dla	sif	gedruckt: 14.06.2022 07:28:16		
GIS-File: Q:\projekte\projekte\projekte\gunzgen_vms\21528_2_Gesamtplan.mxd							AV-Grundlage vom:	16.08.2021

www.bsb-partner.ch
Basel Tel. 061 261 00 13
Bern Tel. 061 261 00 13
Biberist Tel. 032 671 22 22
Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Grenchen Tel. 032 654 59 30
Oensingen Tel. 062 388 38 38
bsb+
BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Genehmigungsinhalt

- Zonen ausserhalb Bauzonen

LW
- Sondernutzungszone für Infrastrukturanlagen und Lager Kieswerk Gunzgen
- Zone für Kiesabbau
- Überlagernde Festlegungen
- Gebiete mit genehmigtem Gestaltungsplan
- Kommunale Uferschutzzone (ausserhalb Bauzone)

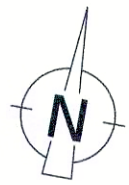
US
- Kommunale Landschaftsschutzzone

LS
- Natur- und Kulturobjekte
- Geschützte Einzelbaume
- Erhaltenswerte Gebäude

Orientierungsinhalt

- Autobahnraststätte (gemäss Nationalstrassengesetz)
- Sondernutzungsgebiet SBB Bahndienstwerkstätte (gemäss Eisenbahngesetz)
- Grundwasserschutzzone S1 (gemäss RRB Nr. 1481 vom 18.05.1982)
- Grundwasserschutzzone S2 (gemäss RRB Nr. 1481 vom 18.05.1982)
- Grundwasserschutzzone S3 (gemäss RRB Nr. 1481 vom 18.05.1982)
- Schützenswerte geowissenschaftliche Objekte (gemäss INGESO)
- Geschützte archäologische Fundstellen (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Kantonales Naturschutzgebiet "Dünnerlauf" / "Gunzger Allmend" (gemäss kant. Richtplan)
- Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Waldfeststellung
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Bauzone gemäss Bauzonenplan
- Parzellengrenzen im Beizugsgebiet sind nur mit Vorbehalt der Genehmigung LRO gültig
- Gemeindegrenze

0 50 100 200 300 400 500
Meter



Rechtsgültige Gestaltungspläne

RRB Nr.	Datum	Beschrieb
①	1903	13.06.1996
②	548	01.03.2005
③	1156	14.08.2018
④	2509	17.12.2001
⑤	2451	29.11.2005
⑥	1283	14.08.2017

Gestaltungsplan Banacker ink. Sonderbauvorschriften			
Kantonaler Nutzungsplan Sondernutzungszone Gleisanlagen Biefzentrum Härkingen			
Gestaltungsplan „Kieswerk Gunzgen“ mit Sonderbauvorschriften			
Kiesabbaugebiet Forenban/Gunzgen mit Sonderbauvorschriften			
Gestaltungsplan Kiesabbaugebiet Forenban			
Teilzonenplan Kiesabbau und Auffüllung			

Öffentliche Auflage vom 24. Oktober bis 25. November 2019
Beschluss vom Gemeinderat Gunzgen
Gunzgen, 16. Juni 2021
Der Gemeindepräsident:

[Signature]

Der Gemeindeverwalter:

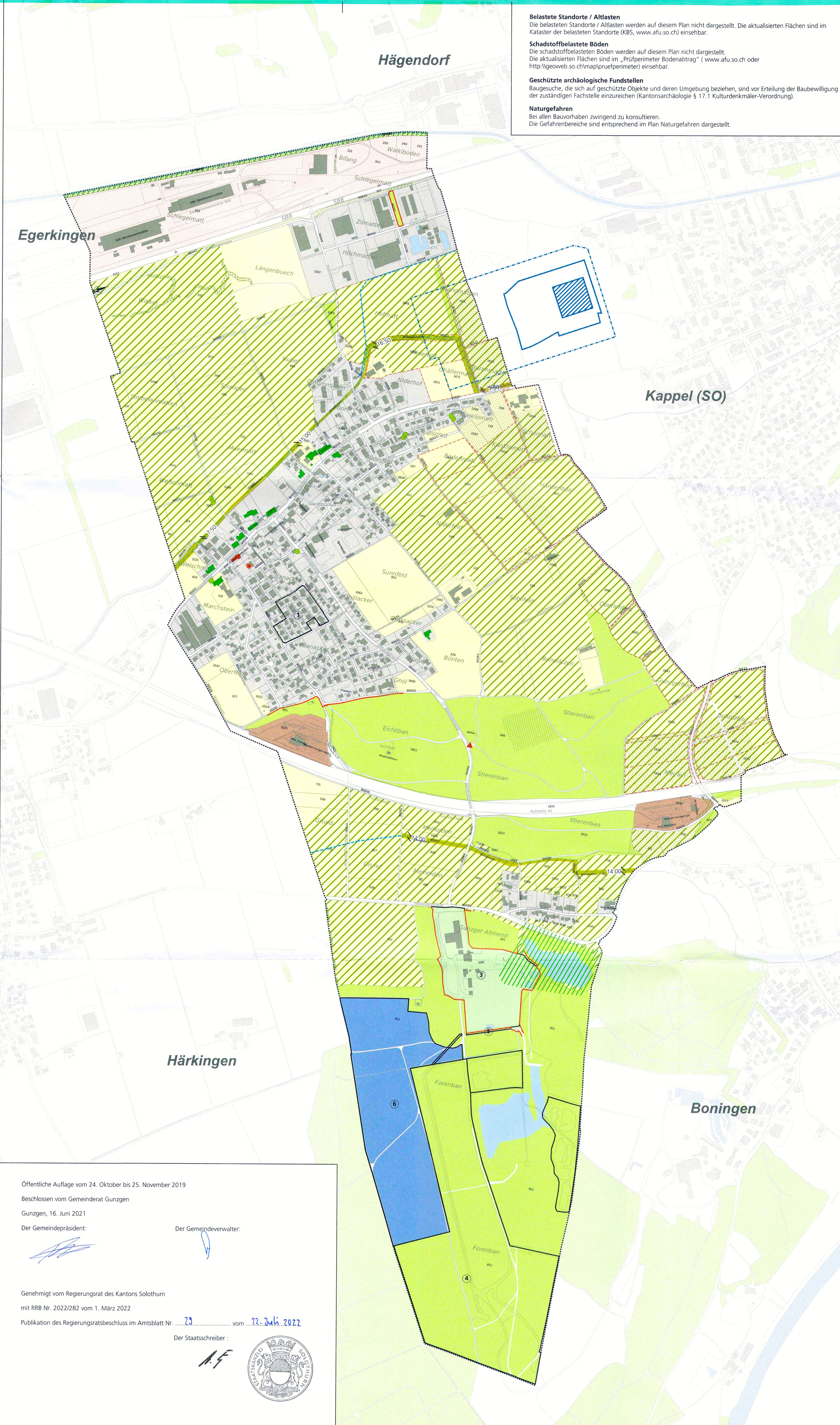
[Signature]

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. 2022/282 vom 1. März 2022

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 29 vom 22. Juli 2022

Der Staatsschreiber :

[Signature]



Belastete Standorte / Altlasten

Die belasteten Standorte / Altlasten werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im Kataster der belasteten Standorte (KBS, www.afu.so.ch) einsehbar.

Schadstoffbelastete Böden

Die schadstoffbelasteten Böden werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im „Prüfperimeter Bodenabtrag“ (www.afu.so.ch) oder <http://vgeo.web.so.ch/vmap/pruefperimeter>) einsehbar.

Geschützte archäologische Fundstellen

Baugesuche, die sich auf geschützte Objekte und deren Umgebung beziehen, sind vor Erteilung der Baubewilligung der zuständigen Fachstelle einzureichen (Kantonsarchäologie § 17.1 Kulturdenkmäler-Verordnung).

Naturgefahren

Bei allen Bauvorhaben zwingend zu konsultieren. Die Gefahrenbereiche sind entsprechend im Plan Naturgefahren dargestellt.