

89/19

Planungsamt Kant. Amt für Raumplanung
SOLOTHURN

22. JUNI 1973

Akten Nr.

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

30. Mai 1973

Nr. 2981

Die Einwohnergemeinde Gunzgen unterbreitet dem Regierungsrat eine Erweiterung der Bauzone im Gebiet Oberfeld zur Genehmigung.

Gunzgen besitzt über das ganze Gemeindegebiet einen rechtsgültigen allgemeinen Bebauungsplan (Zonenplan), welcher mit RRB Nr. 2329 vom 27. April 1965 rechtsgültig wurde. Im Bereich Oberfeld sind einige Bauvorhaben angemeldet, so dass die Einzonung, die als Arrondierung der bereits rechtsgültigen Zone gilt, verantwortet werden kann. Nach Angaben der Gemeinde ist das Areal erschlossen. Die Neueinzonung überschneidet in einem kleinen Teil den Einzugsbereich des generellen Kanalisationsprojektes. Die neue Baugebietsabgrenzung basiert auf dem Strassenraster wie er mit der Güterzusammenlegung rechtskräftig wurde. Die Anpassung des Entwässerungssperimeters muss bei einer Revision des generellen Kanalisationsprojektes berücksichtigt werden.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 8.2. - 10.3.1973. Einsprachen wurden keine eingereicht. Die Gemeindeversammlung hat die Einzonung am 16.3.1973 genehmigt.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Zonenerweiterung im Oberfeld wird genehmigt.
2. Bei einer kommenden Revision des generellen Kanalisationsprojektes ist die Anpassung des Perimeters im Sinne der Erwägungen vorzunehmen.

3. Die Gemeinde wird verhalten, dem Kant. Amt für Raumplanung bis zum 31. Juli 1973 noch 5 Planexemplare, versehen mit den Genehmigungsvermerken der Behörde, zuzustellen.

Genehmigungsgebühr Fr. 50.--

Publikationskosten Fr. 16.-- (Staatskanzlei Nr. 464) NN

Fr. 66.--

=====

Der Staatsschreiber:

St. A. Rohrer

Bau-Departement (2)

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Jur. Sekretär des Bau-Departementes

Kant. Amt für Raumplanung (2), mit Akten und 1 gen. Plan

Landwirtschafts-Departement, Genehmigungsstelle (2)

Amtschreiberei Olten, mit 1 gen Plan (folgt später)

Kant. Finanzverwaltung (2)

Kreisbauamt II, Olten, mit 1 gen. Plan (folgt später)

Einwohnergemeinde Gunzgen, mit 1 gen. Plan (folgt später)

Baukommission Gunzgen, mit 1 gen. Plan (folgt später)

Sekretariat der Katasterschatzung, mit 1 gen. Plan (folgt später)

Ingenieurbüro Frey + Gnehm AG, Ringstrasse 1, 4600 Olten

Amtsblatt: Publikation Ziff. 1 und 2 des Dispositivs