

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

25. Januar 1999

NR.

132

Hägendorf: Änderung Gestaltungsplan „Nelle Südost“ / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Hägendorf unterbreitet dem Regierungsrat die Änderung des Gestaltungsplanes „Nelle Südost“ zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Die vorliegende Änderung des Plans bezweckt eine bessere Erschliessung für den bereits 1994 (RRB Nr. 2942 vom 18. Oktober 1994) genehmigten Plan. Diese Anpassung ist gesamthaft von untergeordneter Bedeutung und macht Sinn, weil die Strassenfläche reduziert und somit auch die Erschliessungskosten gesenkt werden können.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 24. August 1998 bis zum 22. September 1998. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Plan am 16. November 1998.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Änderung des Gestaltungsplanes „Nelle Südost“ der Einwohnergemeinde Hägendorf wird genehmigt.
- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.
- 3.3. Die Änderung des Gestaltungsplanes steht vorab im Interesse der betroffenen Grundeigentümer. Die Gemeinde hat deshalb die Möglichkeit, gestützt auf § 74 Abs. 3 PBG, Planungs- und Genehmigungskosten ganz oder teilweise auf die interessierten Grundeigentümer zu verteilen.

Kostenrechnung EG Högendorf

Genehmigungsgebühr	Fr.	1'000.--	(Kto. 5803.431.00)
Publikationskosten	Fr.	23.--	(Kto. 5820.435.07)
Total	Fr.	1'023.--	
		=====	

Zahlungsart: mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Fuchs

Bau-Departement (2) TS/nf
(Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später) [M:Winword\Kreisplaner\Th. Steinbeck\Olten\90gpnell.doc])
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten
Sekretariat Katasterschätzung
Finanzkontrolle
Finanzverwaltung
Gemeindepräsidium der EG, 4614 Högendorf, mit 4 gen. Plänen (später), (mit Rechnung)
Baukommission der EG, 4614 Högendorf
Staatskanzlei, für Publikation im Amtsblatt
Text: Einwohnergemeinde Högendorf: Genehmigung
Änderung Gestaltungsplan „Nelle Südost“