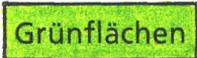
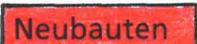


LEGENDE MIT ZONEN- UND SONDERBAUVORSCHRIFTEN

Genehmigungsinhalt

- | | | |
|----|---|--|
| 1 |  | Geltungsbereich |
| 2 | Zone | Spezialzone Infrastrukturanlagen FBG Untergäu (§ 18 RPG) |
| 3 | Zweck | Erhaltung und Erweiterung von Infrastrukturbauten und -anlagen für die Forstbetriebsgemeinschaft (FBG) Untergäu |
| 4 | Nutzung | Zulässig sind Bauten und Anlagen, die für die Erfüllung des Zonenzweckes nötig sind, insbesondere <ul style="list-style-type: none">- Einstellraum für forstliche Maschinen, Fahrzeuge, Geräte- Werkstatt für Unterhaltsarbeiten- Büro- und Aufenthaltsraum für Forstpersonal- Bauten und Anlagen für die Aufbereitung und Lagerung von Holz und Rohholzprodukten (Brennholz) |
| 5 | Bauvorschriften | Es gelten die Vorschriften der Kantonalen Bauverordnung (KBV) |
| 6 | Gestaltung | Bauten und Anlagen sind sorgfältig in die Umgebung einzugliedern, Neubauten sind auf bestehende Bauten abzustimmen. Im übrigen gilt § 63 KBV |
| 7 |  Baufelder | Hochbauten dürfen nur innerhalb der Baufelder erstellt und erweitert werden. Zulässig in den Baufeldern sind auch betriebsnotwendige Verkehrs- und Lagerflächen |
| 8 |  Grünflächen | Die Grünflächen sind von Bauten und Anlagen freizuhalten und der natürlichen Sukzession zu überlassen |
| 9 |  Übrige Flächen | Flächen für betriebsnotwendige Infrastrukturanlagen wie Wege, Holzlager, Abstellplätze (keine Hochbauten) |
| 10 | Waldabstand | Hochbauten mind. 15 m
Anlagen, Plätze mind. 2 m |
| 11 | Vermassung | Graphisch im Rahmen der Plangenaugigkeit |

Orientierungsinhalt

- | | | |
|----|--|---|
| 12 |  Bestehende Bauten | A Forstwerkhof
B Einstell- und Holzlagerraum |
| 13 |  Neubauten | C Brennholzaufbereitungs- und Lagerraum |