

GENEHMIGUNG

Einwohnergemeinde Hägendorf

Gestaltungsplan «Hausmatten im Mitteldorf» mit Sonderbauvorschriften

Gestaltungsplan 1:500

Der Gestaltungsplan besteht aus:

- Gestaltungsplan 1:500
- Sonderbauvorschriften

weitere Unterlagen:

- Änderung Bauzonenplan
- Planungsbericht
- Verkehrsgutachten vom 18.12.2008
- Gestaltungskonzept

Januar 2010

Hägendorf/4/Gestaltungsplan/GPlan_100114_GE.vvw/gj

ecoptima - Spitalgasse 34 - Postfach - 3001 Bern - Telefon 031 310 50 80 - Fax 031 310 50 81 - www.ecoptima.ch - info@ecoptima.ch

Genehmigungsvermerke

Publikation im Amtsanzeiger vom
Öffentliche Auflage vom
Einspracheverhandlungen vom
Einsprachen:

19. Februar 2009
23. Feb. – 24. März 2009
20. April 2009
2

Beschlossen durch den Einwohnergemeinderat Hägendorf am 20. April 2009

Names des Einwohnergemeinderates
Der Gemeindepräsident

Der Verwaltungsleiter

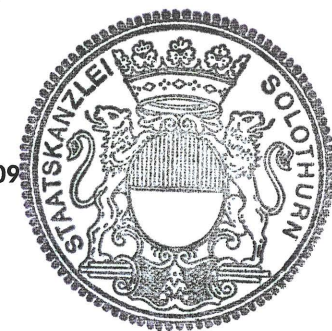
Albert Studer

Urs Studer

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Hägendorf,

Der Verwaltungsleiter:

Genehmigt mit Regierungsratsbeschluss
RRB. Nr. 2009/2202 vom 1. Dezember 2009



Legende

Genehmigungsinhalte:

- Wirkungskreis Gestaltungsplan Mitteldorf
- Baufeld A – C Hauptgebäude
- Baufeld E Einstellhalle
- Erschliessung privat
- Besucherparkplätze (ungefähre Lage)
- Veloabstellplätze (ungefähre Lage)
- Siedlungsspielplatz (ungefähre Lage)
- Aussenraum
- Fahrtrichtung
- Fusswegverbindung (ungefähre Lage)
- Hauptbepflanzung (ungefähre Lage)
- Verkehrssignalisation

Orientierungsinhalte:

- Gebäudeabbruch
- Zonengrenze W3 / W2b
- Containerstellplatz
- Verkehrsmassnahmen auf Oltnenstrasse