

90/36



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES  
DES KANTONS SOLOTHURN

23. NOV. 1977
---------------

VOM

18. November 1977

Nr. 6603

Mit Beschluss Nr. 2656 vom 10. Mai 1977 hat der Regierungsrat die von der Einwohnergemeinde Hägendorf unterbreitete Baulandumlegung "Spitzenrütti" grundsätzlich genehmigt. Die Gemeinde wurde beauftragt, die Landumlegung vermessen und vermarken zu lassen; diesem Auftrag ist sie nachgekommen. Der definitiven Genehmigung steht daher nichts im Wege. Die Gebührenbefreiung wurde schon anlässlich der grundsätzlichen Genehmigung ausgesprochen. Eine Genehmigungsgebühr und die Publikationskosten sind ebenfalls schon erhoben worden.

Es wird

beschlossen:

1. Die Baulandumlegung "Spitzenrütti" der Einwohnergemeinde Hägendorf wird im Sinne von § 5 der Verordnung über die Umlegung oder Zusammenlegung von Bauland vom 16. Februar 1954, gestützt auf den vorgelegten Plan mit Eigentümer- und Flächentabelle und die Tabelle über die Dienstbarkeiten (alter und neuer Besitzstand) definitiv genehmigt.
2. Die Amtschreiberei Olten-Gösgen, Olten, wird beauftragt, den neuen Besitzstand im Grundbuch einzutragen.

Der Staatsschreiber

Dr. Max Gygis

Ausfertigungen Seite 2

Bau-Departement (4) pk, mit Akten

Hochbauamt (2)

Tiefbauamt (2)

Rechtsdienst (2) pw

Amt für Raumplanung (2), mit 1 gen. Plan (Leinwand) und je

1 Tabelle Dienstbarkeiten alter und neuer Besitzstand  
Kreisbauamt II, 4600 Olten, mit 1 gen. Plan und je

1 Tabelle Dienstbarkeiten alter und neuer Besitzstand  
Amtschreiberei Olten-Gösgen, 4600 Olten, mit 1 gen. Plan

und je 1 Tabelle Dienstbarkeiten alter und neuer Besitzstand  
Ammannamt der Einwohnergemeinde, 4614 Hägendorf (2), mit

1 gen. Plan und je 1 Tabelle Dienstbarkeiten alter und  
neuer Besitzstand

Baukommission der Einwohnergemeinde, 4614 Hägendorf  
Ingenieurbüro Rahm + Buxtorf, Tannwaldstrasse 22, 4600 Olten (2)

Amtsblatt (Publikation von Ziffer 1 des Dispositivs)



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES  
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

10. Mai 1977

Nr. 2656

Die Einwohnergemeinde Hägendorf unterbreitet die Baulandumlegung "Spitzenrütti" zur grundsätzlichen Genehmigung. Die Landumlegungsakten lagen in der Zeit vom 1. - 30. März 1976 öffentlich auf. Während dieser Frist haben 11 Grundeigentümer beim Gemeinderat Einsprache erhoben. 8 Einsprachen (wovon 2 nur teilweise) konnte der Gemeinderat erledigen, 3 musste er abweisen. Gegen diese Entscheidung des Gemeinderates haben Frau Margrit Pfister-Studer, die Herren Josef Kamber-Brunner und Kurt Sommer, alle Hägendorf, beim Regierungsrat Beschwerde eingereicht.

Der Regierungsrat stellt fest und zieht in Erwägung:

I.

Beamte des Bau-Departementes führten am 12. April 1977 in Anwesenheit der Beschwerdeführer, Vertretern der Gemeinde und des Ingenieurbüros Rahm und Buxtorf, Olten, einen Augenschein mit Parteiverhandlung durch. Aufgrund dieser Verhandlungen zogen die Beschwerdeführer ihre Beschwerden zurück. Einzig Herr Sommer hielt die in der Beschwerdeschrift aufgeworfenen Perimeter- und Entschädigungsbegehren aufrecht. Da zur Abklärung dieser Begehren der Regierungsrat nicht zuständig ist, kann darauf nicht eingetreten werden. Herr Sommer kann im gegebenen Zeitpunkt an die Schätzungsinstanzen gelangen.

Der Kostenvorschuss wird den Beschwerdeführern, abzüglich 50 Franken für Auslagen, Schreibgebühren, Porti usw., zurückerstattet.

II.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt. Die zur Genehmigung notwendigen und öffentlich aufgelegten Unterlagen (Pläne alter und neuer Besitzstand, Eigentümer- und Flächenverzeichnis sowie eine Tabelle der Dienstbarkeiten) sind dem Regierungsrat vollständig unterbreitet worden. Der grundsätzlichen Genehmigung der Baulandumlegung "Spitzenrütli" der Einwohnergemeinde Hägendorf steht somit nichts mehr im Wege. Sie ist zweckmässig und sachlich begründet. Es tritt die übliche Gebührenbefreiung ein.

Es wird

beschlossen:

1. Die Baulandumlegung "Spitzenrütli" der Einwohnergemeinde Hägendorf wird grundsätzlich genehmigt.
2. Die Einwohnergemeinde Hägendorf wird angewiesen, die Baulandumlegung vermarken und vermessen zu lassen und dem Bau-Departement 4 Pläne (1 Plan auf Leinwand) und je 4 Zuteilungs- und Dienstbarkeitentabellen - versehen mit den Genehmigungsvermerken der Gemeinde - mit dem Gesuch um definitive Genehmigung einzureichen.
3. Die Beschwerden Margrit Pfister, Josef Kamber und Kurt Sommer (Punkt 1) werden als gegenstandslos von der Geschäftskontrolle abgeschrieben.

Auf die Beschwerde Kurt Sommer (Punkt 2 und 3, Perimeter- und Entschädigungsfragen) wird im Sinne der Erwägungen nicht eingetreten. Der Kostenvorschuss wird teilweise zurückerstattet.

4. Die Einwohnergemeinde Hägendorf hat die Genehmigungsgebühr von 200 Franken und die Publikationskosten zu bezahlen.
5. Für die durch das Unternehmen erforderlichen grundbuchlichen Eintragungen, Aenderungen und Löschungen werden keine Grundbuch- und andere Amtschreibereigebühren und für die Eigentumsübertragungen keine Handänderungsgebühren erhoben.

6. Ueber die Erhebung einer Kapitalgewinnsteuer entscheidet die zuständige Steuerbehörde.

Frau Margrit Pfister-Studer, Hägendorf

Kostenvorschuss	Fr. 150.--	
./.. Auslagen, Porti usw.	<u>Fr. 50.--</u>	
	Fr. 100.--	zurückerstatten
	=====	

Josef Kamber-Brunner, Hägendorf

Kostenvorschuss	Fr. 150.--	
./.. Auslagen, Porti usw.	<u>Fr. 50.--</u>	
	Fr. 100.--	zurückerstatten
	=====	

Kurt Sommer, Hägendorf

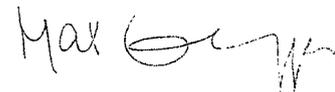
Kostenvorschuss	Fr. 150.--	
./.. Auslagen, Porti usw.	<u>Fr. 50.--</u>	
	Fr. 100.--	zurückerstatten
	=====	

Einwohnergemeinde Hägendorf

Genehmigungsgebühr	Fr. 200.--	
Publikationskosten	<u>Fr. 18.--</u>	
	Fr. 218.--	(Staatskanzlei Nr. 554) RE
	=====	

Der Staatsschreiber

Bau-Departement (3), mit Akten pw  
Rechtsdienst (2) pw  
Tiefbauamt (2)  
Hochbauamt (2)  
Amt für Raumplanung (2)  
Steuerverwaltung (2)  
Finanzverwaltung (2), mit Anweisungen  
Kreisbauamt II, 4600 Olten  
Amtschreiberei Olten-Gösigen, 4600 Olten  
Ammannamt der Einwohnergemeinde, 4614 Hägendorf, EINSCHREIBEN/  
RECHNUNG  
Baukommission der Einwohnergemeinde, 4614 Hägendorf  
Ingenieurbüro Rahm + Buxtorf, Tannwaldstrasse 22, 4600 Olten  
Frau Margrit Pfister-Studer, Spitzenrütli, 4614 Hägendorf,  
EINSCHREIBEN  
Josef Kamber-Brunner, Spitzenrütli 837, 4614 Hägendorf,  
EINSCHREIBEN  
Kurt Sommer, Weinhalde 603, 4614 Hägendorf, EINSCHREIBEN

Dr. Max 

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records.

2. It is essential to ensure that all data is entered correctly and consistently.

3. Regular audits should be conducted to verify the accuracy of the information.

4. Proper documentation is crucial for the long-term success of the project.

5. The following table provides a summary of the key findings.

6. The data indicates a significant increase in efficiency over the period.

7. These results are consistent with the initial hypotheses.

8. Further research is needed to explore the underlying causes.

9. The overall conclusion is that the current approach is effective.

10. Recommendations are provided for future work.

11. It is suggested that the findings be shared with the relevant stakeholders.

12. The document concludes with a final statement on the importance of data integrity.

13. The authors express their gratitude to the funding agency for their support.



H A E G E N D O R F

B a u l a n d - U m l e g u n g

"Spitzenrüti"

A l t e r B e s i t z s t a n d

Legende

- R = Recht
- L = Last
- Inv. = Inventar
- K = Kauf
- B = Grundbuchbeleg
- Tsch = Tausch
- Schk = Schenkung
- Anm. = Anmeldung

GB-Nr. Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen

Beleg

1100 leer

1091 Dienstbarkeiten

L. Nutzniessungsrecht z.G.d. Borner-Studer Emma, 1889, Ottos Wwe.,  
in Hägendorf

Inv. G.K. 238/1971

L. Lebenslängliches, unentgeltliches Wohnrecht z.G.d. Borner Adolf,  
Joh. Josefs sel., in Hägendorf

K. 583 / 1928

Anmerkungen

Landw. Liegenschaft  
Belastungsgrenze Fr. 26'620.--

B. 12 / 1947

Tsch. 109 / 1954



Vom Regierungsrat durch heutigen  
Beschluss Nr. 6603 genehmigt.

Solothurn, den 18. 11. 1977

Der Staatsschreiber:

*Dr. Max Gygis*

- 1092 Dienstbarkeit  
R. & L. Näherbaurecht z.L. & z.G. Nr. 2000 Schk. 672 / 1970  
L. Nutzniessungsrecht z.G.d. Borner-Studer Emma, 1889, Ottos Wwe.,  
in Hägendorf Inv. G.K. 238/1971
- Anmerkungen
- Landw. Liegenschaft B. 12 / 1947  
131 Belastungsgrenze Fr. 1'670.-- K. 119 / 1973
- 1120 Dienstbarkeit  
R. & L. Wegrecht z.L. und z.G. Nr. 2051 Inv. G.K. 382 / 1971
- 1459 Dienstbarkeit  
L. Unbeschr. Geh- und Fahrwegrecht z.G. Nr. 1236 K. 50 / 1923
- 1087 leer
- 1099 leer
- 2000 Dienstbarkeiten  
L. Wegrecht z.G. Nr. 1093 Schk. 672 / 1970  
R. & L. Näherbaurecht z.L. & z.G. Nr. 1092 Schk. 672 / 1970
- 1093 Dienstbarkeit  
R. Wegrecht z.L. Nr. 2000 Schk. 672 / 1970

1407	<u>Dienstbarkeit</u> R. Dünger- und Holzzufuhrrecht z.L. Nr. 2075	K. 464 / 1925
2075	<u>Dienstbarkeit</u> L. Dünger- und Holzzufuhrrecht z.G. Nr. 1407	K. 464 / 1925 und K. 119 / 1973
1319	leer	
1236	<u>Dienstbarkeiten</u> R. Unbeschr. Geh- und Fahrwegrecht z.L. Nr. 1459 L. Lebenslängliches und unentgeltliches Wohnrecht z.G.d. Studer- Studer Lina, 1896, Wwe. des Ludwig, in Marly-le-Petit	K. 50 / 1923 B. 422 / 1973
	<u>Anmerkungen</u> <u>Vormerkungen</u> 1. Gewinnanteilsrecht für 10 Jahre z.G. l. Roulin geb. Studer Rosa, 1921, in Marly-le-Petit, 2. Studer geb. Studer Erna, 1925, in Hägendorf 2. Vorkaufsrecht z.G.d. gleichen.	Inv. G.K. 36/1969 Inv. G.K. 36/1969
976	<u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze Fr. 2'790.--	B. 10 / 1954 K. 733 / 1960
1098	<u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze Fr. 950.--	B. 10 / 1954 B. 23 / 1954

1117	<u>Anmerkungen</u>		
	Landw. Liegenschaft	B.	10 / 1954
	Belastungsgrenze Fr. 600.--	B.	23 / 1954
1118	<u>Anmerkungen</u>		
	Landw. Liegenschaft	B.	10 / 1954
	Belastungsgrenze Fr. 970.--	B.	23 / 1954
1119	<u>Anmerkungen</u>		
	Landw. Liegenschaft	B.	10 / 1954
	Belastungsgrenze Fr. 1'000.--	B.	23 / 1954
1235	<u>Anmerkungen</u>		
	Landw. Liegenschaft	B.	10 / 1954
	Belastungsgrenze Fr. 1'030.--	B.	791 / 1954
1286	<u>Anmerkungen</u>		
	Landw. Liegenschaft	B.	10 / 1954
	Belastungsgrenze Fr. 1'250.--	B.	23 / 1954
1288	<u>Anmerkungen</u>		
	Landw. Liegenschaft	B.	10 / 1954
	Belastungsgrenze Fr. 950.--	B.	23 / 1954

1094	<u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze Fr. 390.--	B. 77 / 1947 B. 72 / 1947
1097	<u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze Fr. 2'080.--	B. 77 / 1947 B. 72 / 1947
1736	leer	
1405	leer	
2051	<u>Dienstbarkeit</u> R. & L. Wegrecht z.L. & z.G. Nr. 1120	Inv.G.K. 382/1971
1101	<u>Dienstbarkeit</u> L. Nutzniessungsrecht z.G.d. Borner geb. Peier Elisabeth, 1866, in Hägendorf	K. 125 / 1944
	<u>Vormerkung</u> Vorkaufsrecht für Fr. 15'000.-- mit GB Nr. 1285 und 1353 z.G.d. Borner Paul, 1905, Kaufmann, in Lausanne	B. 650 / 1956
	<u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze Fr. 640.--	B. 41 / 1951 B. 60 / 1951

1285 Dienstbarkeiten

L. Nutzniessungsrecht z.G.d. Borner geb. Peier Elisabeth, 1866, in Hägendorf

K. 125 / 1944

Vormerkungen

Vorkaufsrecht für Fr. 15'000.-- mit GB Nr. 1101 u. 1253 z.G.d. Borner Paul, 1905, Kaufmann, in Lausanne

B. 650 / 1956

Anmerkungen

Landw. Liegenschaft

B. 41 / 1951

Belastungsgrenze Fr. 1'250.--

B. 60 / 1951

1353 Dienstbarkeiten

R. Unbeschr. Geh- und Fahrrecht z.L. Nr. 955

Anm. 92 / 1937

L. Nutzniessungsrecht z.G.d. Borner geb. Peier Elisabeth, 1866, in Hägendorf

K. 125 / 1944

Vormerkungen

Vorkaufsrecht für Fr. 15'000.-- mit GB Nr. 1101 u. 1285 z.G.d. Borner Paul, 1905, Kaufmann, in Lausanne

B. 650 / 1956

Anmerkungen

Landw. Liegenschaft

B. 41 / 1951

Belastungsgrenze Fr. 18'930.--

B. 60 / 1951

Stand: 19. März 1974/ost



Der Grundbuchverwalter  
Der Stellvertreter:

Einwohnergemeinde  
4614 Hägendorf

Der Ammann: Der Gemeindeschreiber:

*H. V. [Signature]*

*[Signature]*



Stadt: 19. März 1974/ost

BAULANDUMLEGUNG

"SPITZENRÜTI"

Gemeinde Hägendorf  
=====

Neuer Besitzstand

Dienstbarkeitenverzeichnis  
=====

Planaufgabe : 1. - 30. März 1976

Genehmigung durch den Gemeinderat am 18. April 1977

Der Ammann :

.....  
*[Handwritten signature]*



Der Gemeindeschreiber :

.....  
*[Handwritten signature]*

Grundsätzliche Genehmigung durch den Regierungsrat, Vom Regierungsrat durch heutigen  
RRB Nr. 2656 vom 10. Mai 1977 Beschluss Nr. 6603 genehmigt.

Solothurn, den 18. M. 1977

Der Staatsschreiber :



Legende:

Inv. = Inventar  
B. = Beleg  
Kf. = Kauf  
Schk. = Schenkung  
R. = Recht  
L. = Last  
ZP-Nr. = Zuteilungsparzelle-Nummer  
GB-Nr. = Grundbuchnummer

\* Diese Dienststelle wurde von GB Nr. 1050 auf  
wie zu München, bei GB Nr. 2000 ist Nr. 1091

\*\* siehe Folie 1

ZP-Nr. neue GB-Nr. Eigentümer, Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen

Beleg

1 1100 Eigentümerin:  
von Arx Marie, 1916, in Hägendorf  
  
l e e r

2 1091 Eigentümer (Gesamteigentümer)  
SB I/85 Erben des Borner Otto, 1886, in Hägendorf

Dienstbarkeiten

L. Nutzniessungsrecht z.G.d. Borner geb. Studer Emma, 1889, Ottos Wwe.,  
in Hägendorf

L. Lebensl. und unentgeltl. Wohnrecht z.G.d. Borner Adolf, Joh.  
Josefs sel., in Hägendorf

R. & L. Näherbaurecht z.L. & z.G. Nr. 2000 (neu) \*)

Inv. GK Nr. 238  
/1971 und B.

Kf. 583/ 1928 u.

B. /

Schk. 672/1970 u.

B. /

Anmerkungen

Landw. Liegenschaft  
Belastungsgrenze \*\*)

B. 12 / 1947

3 1120 Eigentümer (neu laut Kauf vom 4.9.1974)  
Arnold Kamber AG, in Hägendorf

l e e r

\*) Diese Dienstbarkeit wurde von GB Nr. 1092 auf neu GB Nr. 1091 übertragen. Bei GB Nr. 1092 ist sie zu löschen. Bei GB Nr. 2000 ist Nr. 1092 zu löschen und durch Nr. 1091 zu ersetzen.

\*\*) siehe Schluss !

ZP-Nr.	neue GB-Nr.	Eigentümer, Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen	Beleg
--------	----------------	---	-------

- |     |               |   |  |
|-----|---------------|---|--|
| 4   | 1459          | <u>Eigentümerin:</u><br><u>Elektra Untergäu</u> (Gen.), in Hägendorf<br>l e e r   |  |
| 5 A | 1087          | <u>Eigentümer:</u><br><u>Fluri Johann</u> , 1902, Werkstattarbeiter, in Hägendorf<br>l e e r  |  |
| 5 B | 2140<br>(neu) | <u>Eigentümer:</u><br><u>Fluri Johann</u> , 1902, vorgt.<br>l e e r   |  |
| 6   | 2000          | <u>Eigentümer:</u><br><u>Kamber Josef</u> , 1939, techn. Assistent, in Hägendorf<br><u>Dienstbarkeit</u><br>R. & L. Näherbaurecht z.L. & z.G. Nr. 1091 (neu) *) |  |

\*) Diese Dienstbarkeit wurde von GB Nr. 1092 auf neu GB Nr. 1091 übertragen. Bei GB Nr. 1092 wurde sie gelöscht.

Bei GB Nr. 2000 ist Nr. 1092 zu streichen und durch Nr. 1091 zu ersetzen !

neue Eigentümer,  
 ZP-Nr. GB-Nr. Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen

Beleg

- 7 1099 Eigentümer:  
Gründer geb. Kamber Elsa, 1920, Emils Ehefrau, in Hägendorf  
 l e e r
- 8 1407 Eigentümer:  
Kamber Walter, 1924, Securitas, in Hägendorf  
 l e e r
- 9 2075 Eigentümer:  
Kissling Ernst, 1932, Werkmeister, in Hägendorf  
 l e e r
- 10 1319 Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ -Anteil:  
 1. Reckerzügl geb. Lerch Alice, 1930, Karls Ehefrau, in München  
 2. Lerch Johanna, 1931, Serviertochter, in Olten  
 l e e r
- 11 1236 Eigentümerin:  
Pfister geb. Studer Margrith, 1934, Helmuths Ehefrau, in Hägendorf  
Dienstbarkeit  
 L. Lebenslängliches und unentgeltliches Wohnrecht z.G. Studer geb. Studer Lina,  
 1896, Wwe. des Ludwig, in Marly-le-Petit

ZP-Nr.	Neue GB-Nr.	Eigentümer, Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen	Beleg
11	1236	(Fortsetzung)  <u>Vormerkungen</u> Gewinnanteilsrecht für 10 Jahre z.G. 1. Roulin geb. Studer Rosa, 1921, in Marly-le-Petit, 2. Studer geb. Studer Erna, 1925, in Hägendorf  Vorkaufsrecht z.G. 1. Roulin geb. Studer Rosa, 1921, in Marly-le-Petit, 2. Studer geb. Studer Erna, 1925, in Hägendorf	<u>Inv. G.K. 36 / 1969</u> <u>&amp; B. /</u>  <u>Inv. G.K. 36 / 1969</u> <u>&amp; B. /</u>
12 A	976 <u>SB I/52</u>	<u>Eigentümer:</u> <u>Räubtlin Hans</u> , 1910, Landwirt, in Hägendorf  <u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze **)	B. 10 / 1954
12 B	1118	<u>Eigentümer:</u> <u>Räubtlin Hans</u> , 1910, vorgt.  <u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze **)	B. 10 / 1954
12 C	1117	<u>Eigentümer:</u> <u>Räubtlin Hans</u> , 1910, vorgt.  <u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze (*)	B. 10 / 1954

ZP-Nr.	Neue GB-Nr.	Eigentümer Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen	Beleg
--------	-------------	---	-------

- |      |                  |   |              |
|------|------------------|---|--------------|
| 12 D | 1119             | <u>Eigentümer:</u><br><u>Räuftlin Hans</u> , 1910, vorgt.<br><br><u>Anmerkungen</u><br>Landw. Liegenschaft<br>Belastungsgrenze **)                            | B. 10 / 1954 |
| 12 E | 1286<br>SB I/233 | <u>Eigentümer:</u><br><u>Räuftlin Hans</u> , 1910, vorgt.<br><br><u>Anmerkungen</u><br>Landw. Liegenschaft<br>Belastungsgrenze **)                            | B. 10 / 1954 |
| 12 F | 1235             | <u>Eigentümer:</u><br><u>Räuftlin Hans</u> , 1910, vorgt.<br><br><u>Anmerkungen</u><br>Landw. Liegenschaft<br>Belastungsgrenze **)                            | B. 10 / 1954 |
| 13 A | 1097<br>SB I/210 | <u>Eigentümer:</u><br><u>Schumacher Werner</u> , 1910, Spenglermeister, in Hägendorf<br><br><u>Anmerkungen</u><br>Landw. Liegenschaft<br>Belastungsgrenze **) | B. 77 / 1947 |

\*\*) Siehe Schluss !

ZP-Nr. Neue GB-Nr. Eigentümer, Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen

Beleg

13 B 1094 Eigentümer:  
Schumacher Werner, 1910, vorgt.

Anmerkungen

Landw. Liegenschaft  
Belastungsgrenze \*\*)

B. 77 / 1947

14 1736 Eigentümer:  
Sommer Kurt, 1934, Vertreter, in Hägendorf

l e e r

15 1405 Eigentümer:  
Spielmann Kurt, 1928, Mechaniker, in Hägendorf

l e e r

17 A 1353 Eigentümer:  
Wyss Theodor, 1894, gew. Fabrikarbeiter, in Hägendorf

Das Vorkaufsrecht z.G.d. Borner Paul, vorgemerkt bei GB Nr. 1353, 1101 und 1285 ist zufolge Zeitablaufs (17.5.1964) von Amtes wegen zu löschen - Es dauert auch obligatorisch nicht weiter.

Das Nutzniessungsrecht z.G.d. Borner geb. Peier Elisabeth, eingetragen bei GB Nr. 1101, 1285 und 1353 ist zufolge Ablebens der Berechtigten (S. Sterbeliste + 28.6.1957 - Juni 1957) im Grundbuch zu löschen.

Dienstbarkeiten

R. Unbeschr. Geh- und Fahrrecht z.L. Nr. 955

Anm. 92 / 1937

\*\*) Siehe Schluss !

./.

ZP-Nr.	Neue GB-Nr.	Eigentümer, Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen	Beleg
17 A	1353	(Fortsetzung)  <u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze **)	B. 41 / 1951
17 B	1101	<u>Eigentümer</u> <u>Wyss Theodor</u> , 1894, gew. Fabrikarbeiter, in Hägendorf  <u>Anmerkungen</u> Landw. Liegenschaft Belastungsgrenze **)	B. 41 / 1951
18	1093	<u>Miteigentümer zu je <math>\frac{1}{2}</math>-Anteil:</u> 1. <u>Kamber Maria</u> , 1926, Magazinerin, 2. <u>Kamber Anna</u> , 1931, Haustochter, beide in Hägendorf  l e e r	

Bei allen hievor aufgeführten Grundstücken, welche mit \*\*) bezeichnet sind, wird die Belastungsgrenze später durch die kantonale Schätzungsstelle in Solothurn festgelegt und bleibt bis dahin vorbehalten.



Der Grundbuchverwalter

Stand: 14. März 1975/ost/