



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 10. August 1993

NR. 2517

HÄGENDORF: Umzonung von GB Nr. 1387 (Gässli) / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Hägendorf unterbreitet dem Regierungsrat die Umzonung von GB Nr. 1387 (Gässli) zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Plan beinhaltet die Abänderung des mit RRB Nr. 2419 vom 12. August 1986 genehmigten Zonenplans in dem die Parzelle GB Nr. 1387 vom Reservegebiet (Baureserveland W2b) in die Bauernhofzone umgezont wird. Mit dieser Umzonung kann ein weiterer Teil der Hofparzelle des Betriebes von Landwirt Pius Haefely, welche von der Bauzone eingeschlossen ist, längerfristig planerisch sichergestellt werden.

Die öffentliche Auflage der Umzonung von GB Nr. 1387 erfolgte in der Zeit vom 1. Februar 1993 bis zum 2. März 1993. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte diese Umzonung am 5. April 1993.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt und materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Umzonung von GB Nr. 1387 der Einwohnergemeinde Hägendorf wird genehmigt.
- 3.2. Der kantonale Richtplan ist in den Bereichen Reservegebiet und Baugebiet an den mit diesem Beschluss genehmigten Zonenplan anzupassen.

3.3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Hägendorf:

Genehmigungsgebühr: Fr. 300.-- (Kto. 2005-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 323.--

=====

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Fühmann

Bau-Departement (2) TS/uh

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan

Amt für Umweltschutz (2), mit Planausschnitt KPR (folgt später)

Amt für Wasserwirtschaft

Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amtshaus, 4600 Olten, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)

Landwirtschafts-Departement

Meliorationsamt

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (folgt später)

Solothurnische Gebäudeversicherung

Gemeindepräsidium der EG, 4614 Hägendorf (mit Einzahlungsschein, einschreiben)

Bauverwaltung der EG, 4614 Hägendorf, mit 2 gen. Plänen (folgen später)

Baukommission der EG, 4614 Hägendorf

Planungsbüro Frey + Gnehm AG, Leberngasse 1, 4600 Olten

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: EG Hägendorf: Umzonung von GB Nr. 1387 (Gässli).