



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 14. Februar 1995 NR. 514.

HÄRKINGEN: Zonenänderung mit Gestaltungsplan "Reithalle Wachtelweg" (Parzelle GB Nr. 239) und Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Härkingen** unterbreitet dem Regierungsrat die **Zonenänderung mit Gestaltungsplan "Reithalle Wachtelweg" (Parzelle GB Nr. 239) und Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Plan scheidet innerhalb seines Geltungsbereiches umfassend die Parzelle GB Nr. 239 eine Sportzone für die Reithalle Wachtelweg aus. Die Sonderbauvorschriften regeln den Umbau und die Umnutzung der ehemaligen Kälbermästerei zu einer Reithalle für die Aktivitäten des Reitvereins (sportliche Veranstaltungen). Der Einbau von Pferdeboxen und die Stallhaltung von Pferden in der Liegenschaft ist untersagt. Der Raumplanungsbericht legt dar, dass die Zufahrt zur Liegenschaft über den Wachtelweg erfolgt und die Umzonung keine nachteiligen oder präjudizierenden Auswirkungen auf die anstehende Revision der Ortsplanung hat.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 5. September bis zum 5. Oktober 1994. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat hat die Zonenänderung mit Gestaltungsplan und Sonderbauvorschriften bereits am 26. April 1994 unter dem Vorbehalt allfälliger Einsprachen genehmigt.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1. Die Zonenänderung mit Gestaltungsplan "Reithalle Wachtelweg" (Parzelle GB Nr. 239) und Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Härkingen wird genehmigt.
- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Härkingen:

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1'500.--	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(Kto. 2020-435.00)

Fr.	1'523.--
=====	

Zahlungsart: Einzahlungsschein zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Fuchs

Bau-Departement (2) TS/

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und je 1 gen. Plan/Vorschriften [75GPREIT.DOC]

Amt für Umweltschutz, mit Planausschnitt KRP (folgt später)

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Landwirtschafts-Departement

Meliorationsamt

Amtsschreiberei Thal-Gäu, Amthaus, 4710 Balsthal, mit je 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (später)

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (später)

Gemeindepräsidium der EG, 4624 Härkingen, mit 1 gen. Plan/Vorschriften (später), (mit Rechnung, Einzahlungsschein), (einschreiben)

Baukommission der EG, 4642 Härkingen

Steiner und von Wyl, Architekturbüro, Fülenbacherstrasse 35, 4624 Härkingen

Staatskanzlei (**Amtsblatt; Einwohnergemeinde Härkingen: Genehmigung Zonenänderung mit Gestaltungsplan "Reithalle Wachtelweg" (Parzelle GB Nr. 239) und Sonderbauvorschriften**)