

ÜBERBAUUNG TALBLICK HIMMELRIED

GESTALTUNGSPLAN

1:200



BRUNNEN & BÄUME
Landschaftsplanung
Gartenbau
Kunst- und Denkmalpflege
Kommunikation

BAUKONSORTIUM TALBLICK
HOMBERGSTRASSE 24
4249 HIMMELRIED

DATUM: 21. OKTOBER 87, 50.
KORR.: 30. OKTOBER 87

LEGENDE

VERBINDLICHE ELEMENTE

LINIEN

- STRASSENBAULINIE
- WALDABSTANDSLINIE (20 m SÜD / 30 m WEST / AUSNAHMEBEWILLIGUNG DES FORSTDEPARTEMENTES IM BAUGESUCHSVERFAHREN)
- PERIMETER GESTALTUNGSPLAN

BAUFELDER

- 2 GESCHOSSE UND VOLLER DACHAUSBAU / TRAUFGHÖHE BIS 700 m (RED. GRENZ- / GEB.-ABSTAND)
- 2 GESCHOSSE UND 2/3 DACHAUSBAU
- UNBEWOHNTE NEBENBAUTEN
- UNBEWOHNTE EINGESCHOSSIGE KLEINBAUTEN BIS 20 m² FLÄCHE

ERSCHLIESSUNG / VERKEHR

- BEFAHRBAR HMT
- BEFAHRBAR FÜR NOTFAHRZEUGE / VERBUNDSTEINE
- FUSSGÄNGER / VERBUNDSTEINE

GESTALTUNGSELEMENTE

- BAUM
- HECKE (HAINBUCH GESCHNITTEN)
- TROCKENSTEINMÄUER
- SPIELBEREICHE
- BESTEHENDE HECKE / GESCHÜTZT GEMÄSS § 20 NHV

WEITERE ANGABEN

- CONTAINERSTANDPLATZ
- HECKE (EINHEIM. STRÄUCHER)
- PFLÄSTERUNG (BEFAHRBAR)
- MIT ORIENTIERENDEM CHARAKTER GENAUE LAGE IM BAUGESUCHSVERFAHREN
- RAMPE (ROLLSTUHLGÄNGIG)
- PARKFELDER (RASEGITTER)
- PARKFELDER (PFLÄSTERUNG)

NUTZUNG

GESAMTFLÄCHE	6957	m ²
NUTZUNGSBERECHTIGT	4693	m ²
AUSNÜTZUNGSZIFFER = 0.415	1947	m ²
	50	m ² FÜR WINTERGÄRTEN UND NEBENBAUTEN

IM ÜBRIGEN GELTEN DIE ZONENVORSCHRIFTEN DER ZONE W 2 B

GENEHMIGUNGSVERMERKE

AUFLAGE VON 27. NOV. 1987 BIS 28. DEZ. 1987
 BESCHLOSSEN DURCH DEN GEMEINDERAT AM 23. NOVEMBER 1987

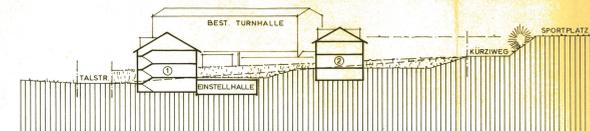
DER GEMEINDEAMMANN: *Peter Böhli*
 DER GEMEINDESCHREIBER: *F. Böhli*



GENEHMIGT DURCH DEN REGIERUNGSRAT:
 Vom Regierungsrat durch heutigen Beschluss Nr. 346 genehmigt, Solothurn, den 7. Feb. 1988
 Der Staatschreiber:
Dr. E. Elmenschläger



SCHEMASCHNITTE MST. 1:500 MIT ORIENTIERENDEM CHARAKTER



A - A



B - B

