

Regierungsratsbeschluss

vom 15. März 2005

Nr. 2005/622

Hochwald: Teilzonenplan GB Nr. 3783 und Baulinienplan GB Nrn. 3783 / 3784 (Seewenweg / Nettenbergweg) / Genehmigung

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Hochwald unterbreitet dem Regierungsrat den Teilzonenplan über die Parzelle GB Nr. 3783 und die Änderung der Baulinie im Bereich der Parzellen GB Nrn. 3783 / 3784 am Seewenweg / Nettenbergweg zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der Teilzonenplan regelt die Umzonung der Parzelle GB Nr. 3783 von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W1. Zudem wird die Baulinie entlang dem Seewenweg / Nettenbergweg (GB Nrn. 3783 / 3784) mit 6 statt 4 m neu festgelegt. Die Änderungen sind gesamthaft von untergeordneter Bedeutung.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 18. November bis zum 20. Dezember 2004. Innerhalb der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat genehmigte die Änderung des Teilzonenplanes am 10. Januar 2005.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1 Der Teilzonenplan GB Nr. 3783 und die Änderung der Baulinie im Bereich GB Nrn. 3783 / 3784 am Seewenweg / Nettenbergweg der Einwohnergemeinde Hochwald werden genehmigt.

3.2 Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

- 3.3 Die Einwohnergemeinde Hochwald hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 800.-- sowie Publikationskosten von Fr. 23.--, insgesamt Fr. 823.-- zu bezahlen.

K. Schwaller

Dr. Konrad Schwaller
Staatschreiber

Kostenrechnung Einwohnergemeinde Hochwald, 4146 Hochwald

Genehmigungsgebühr:	Fr.	800.--	(KA 431000/A 80553)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(KA 435015/A 45820)
	Fr.	<u>823.--</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung Bi/nk (3), mit Akten und 1 gen. Plan (später)

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Umwelt

Amt für Verkehr und Tiefbau

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40, 4500 Solothurn

Amtschreiberei Dorneck, Amthaus, 4143 Dornach, mit 1 gen. Plan (später)

Kantonale Finanzkontrolle

Sekretariat Katasterschatzung, mit 1 gen. Plan (später)

Einwohnergemeinde Hochwald, 4146 Hochwald, mit 1 gen. Plan (später), mit Rechnung (**lettre signature**)

Baukommission Hochwald, 4146 Hochwald

Staatskanzlei (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Hochwald: Genehmigung Teilzonenplan GB Nr. 3783 und Änderung der Baulinie im Bereich GB Nrn. 3783 / 3784 am Seewenweg / Nettenbergweg)