

Kanton Solothurn
Gemeinde Hofstetten-Flüh

Änderung Bauzonenplan "Mühle"

1:1000

Öffentliche Auflage vom 4. Juli 2008 bis 2. August 2008

Vom Gemeinderat beschlossen am 23. September 2008

Die Gemeindepräsidentin:

Die Gemeindegeschäftsführerin:



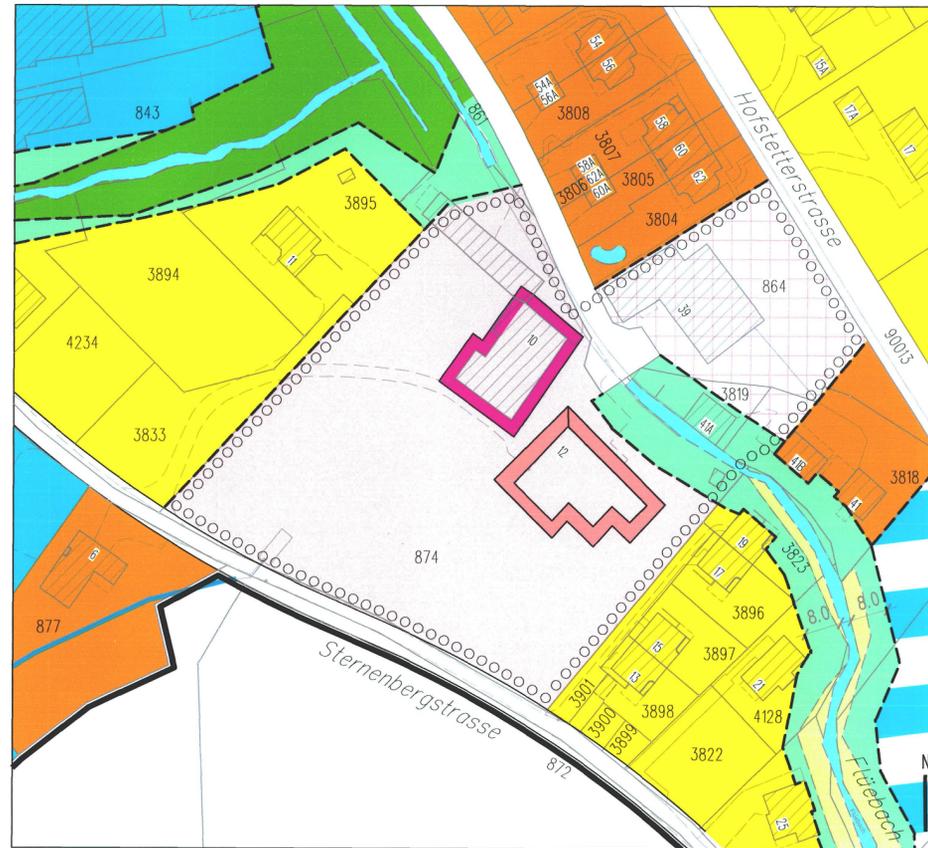

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. 2007 vom 25. November 2008

Der Staatsschreiber:

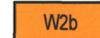
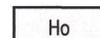
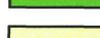


Plan Nr. 117/100 Format: 30/84 Datum: 8.4.2008 Gez: Mo
Ingenieurbüro HANS VORBURGER AG / In den Reben 10 / 4114 Hofstetten

Rechtsgültiger Bauzonenplan (Orientierend) RRB Nr. 1941 vom 25.9.2000

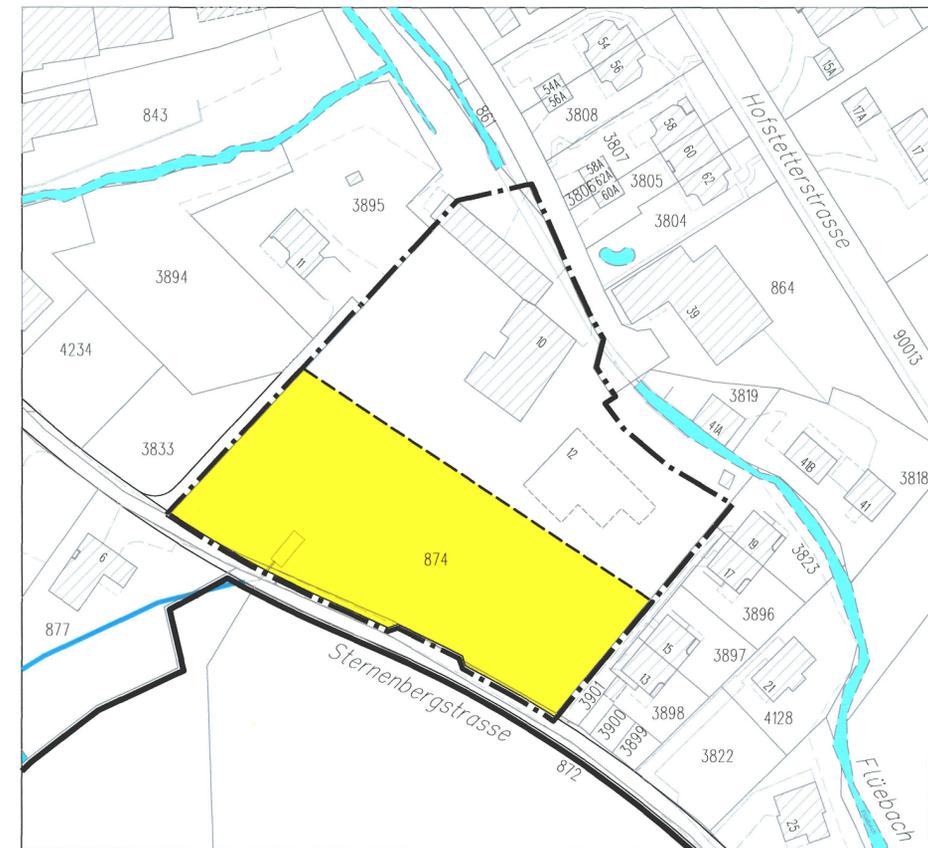


Legende:

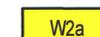
	Perimeter des Siedlungsgebietes		Spezielle Wohnzone
	Zonengrenze		Uferschutzzone
	Wohnzone 2-geschossig		Gewerbezone
	Wohnzone 2-geschossig		Gewerbezone
	Ortsbildschutzzone Mühle	Orientierender Inhalt:	
	Hofstattzone		Wald
	Geschützte Bauten		Geschützte Hecken
	Schützenswerte Bauten		



Änderung (Genehmigungsinhalt) RRB Nr. 2007 vom 25. November 2008



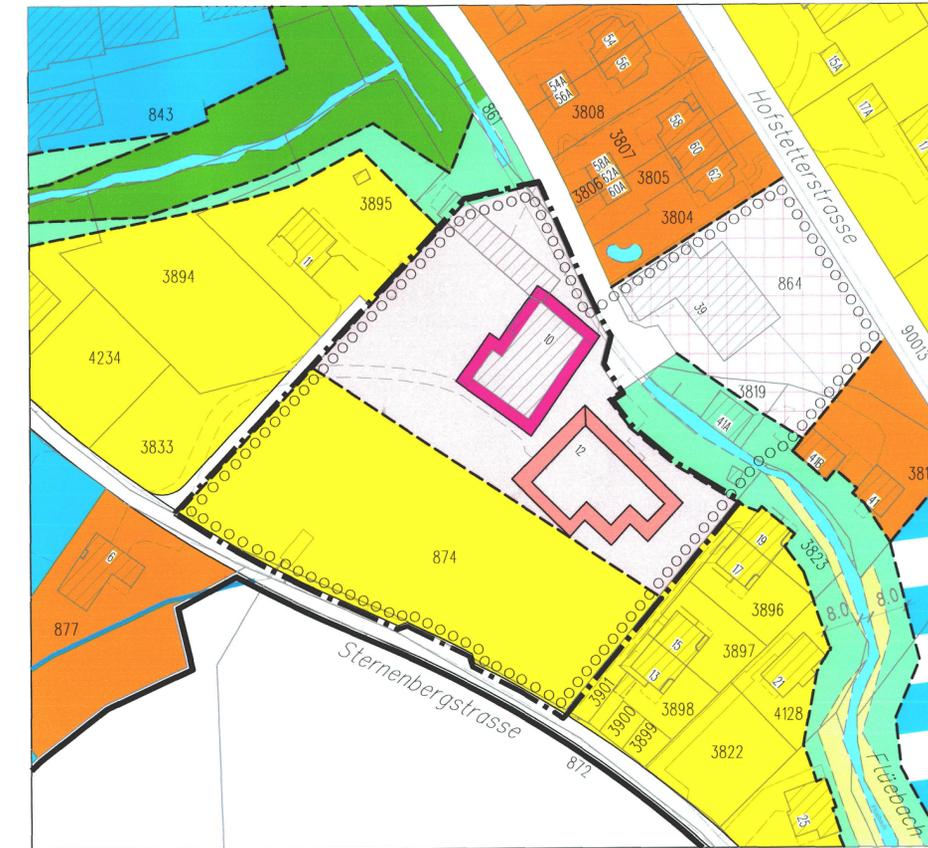
Legende:

	Gestaltungsplanpflicht
	Zonengrenze
	Wohnzone 2-geschossig

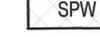
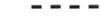
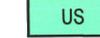
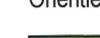
Der Gestaltungsplan "Mühle" mit Sonderbauvorschriften auf Parz. Nr. 874 in Flüh überlagert den rechtsgültigen Zonenplan Flüh (RRB Nr. 1941 vom 25.09.2000) inkl. der Umzonung entlang der Sternbergstrasse. Wird das Überbauungsprojekt "Mühle" nicht realisiert, wird mit der Aufhebung des Gestaltungsplan "Mühle" das Areal wieder der Hofstattzone zugeführt.



Neuer Bauzonenplan (Orientierend) RRB Nr. 1941 vom 25.9.2000
RRB Nr. 2007 vom 25.11.2008



Legende:

	Perimeter des Siedlungsgebietes		Spezielle Wohnzone
	Gestaltungsplanpflicht		Uferschutzzone
	Zonengrenze		Gewerbezone
	Wohnzone 2-geschossig		Gewerbezone
	Wohnzone 2-geschossig	Orientierender Inhalt:	
	Ortsbildschutzzone Mühle		Wald
	Hofstattzone		Geschützte Hecken
	Geschützte Bauten		
	Schützenswerte Bauten		

