

# Regierungsratsbeschluss

vom 1. September 2003

Nr. 2003/1542

## Gemeinde Hofstetten-Flüh: Aufhebung der Grundwasserschutzzone für die Nussbaumerquelle

---

### 1. Erwägungen

- 1.1 Mit Beschluss Nr. 2831 vom 29. September 1983 genehmigte der Regierungsrat des Kantons Solothurn die Grundwasserschutzzonen in der Gemeinde Hofstetten-Flüh. Namentlich umfasste dies die Schutzzone für die Vorhollen-, Sternenber-, Kreuz- und Nussbaumerquelle. Schon damals war klar, dass für die Nussbaumerquelle nur eine beschränkte Schutzwirkung bestehen würde, da die für diese Fassung bezeichnete engere Schutzzone (S2) bereits grösstenteils überbaut war. Der Regierungsrat hat deshalb mit Beschluss Nr. 1776 vom 14. September 1999 die Schutzzone der Nussbaumerquelle in eine zeitlich befristete Schutzzone mit beschränkter Wirkung umgewandelt. Für die Aufhebung der Schutzzone wurde eine Frist von fünf Jahren ab Beschlussdatum gesetzt. Zwischenzeitlich wurde die Nutzung der Nussbaumerquelle aus hygienischen Gründen eingestellt.
- 1.2 Die Gemeinde hat nun die Aufhebung der fraglichen Schutzzone am 27. Mai 2003 beschlossen und die Schutzzone zwecks Aufhebung in der Zeit vom 5. Juni bis 4. Juli 2003 in der Gemeinde öffentlich aufgelegt sowie im amtlichen Publikationsorgan der Gemeinde ausgeschrieben. Es gingen keine Einsprachen ein.
- 1.3 Mit Brief vom 21. Juli 2003 bittet die Gemeinde den Regierungsrat um Genehmigung der Aufhebung der Schutzzone für die Nussbaumerquelle.
- 1.4 Die Aufhebung der zwecklos gewordenen Schutzzone wurde vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1776 vom 14. September 1999 ausdrücklich verlangt. Das Verfahren zwecks Aufhebung wurde formell korrekt durchgeführt. Materiell sind keine weiteren Bemerkungen anzubringen.
- 1.5 Die Grundwasserschutzzone der Nussbaumerquelle kann deshalb aufgehoben werden. Die entsprechenden Anmerkungen im Grundbuch der betroffenen Parzellen sind zu löschen.

### 2. Beschluss

- 2.1 Die Grundwasserschutzzone für die Nussbaumerquelle in Hofstetten-Flüh wird ersatzlos aufgehoben. Die übrigen mit RRB Nr. 2831 vom 29. September 1983 genehmigten Grundwasserschutzzonen („Quellwasserschutzzonen“) in der Gemeinde Hofstetten-Flüh, sofern nicht mit früheren Beschlüssen aufgehoben, bleiben weiterhin unverändert bestehen. Der Regierungsratsbeschluss Nr. 1776 vom 14. September 1999 behält, soweit von diesem Beschluss nicht betroffen, seine Gültigkeit.
- 2.2 Gewässerschutzrechtlich gelten im betroffenen Gebiet ab sofort wieder die Bestimmungen gemäss Gewässerschutzbereich A.

- 2.3 Das Wasser der Nussbaumerquelle darf ab sofort nicht mehr für öffentliche Trinkwasserzwecke verwendet werden. Die bestehende Pumpe sowie andere mechanische Einrichtungen im Brunnenschacht der Nussbaumerquelle sind restlos zu entfernen, so dass das Wasser der Nussbaumerquelle mit dem Versorgungsnetz nicht mehr in Kontakt treten kann.
- 2.4 Die den Grundwasserschutz betreffenden Anmerkungen über die öffentlich-rechtlichen Nutzungsbeschränkungen im Grundbuch der betroffenen Parzellen der Gemeinde Hofstetten-Flüh sind zu löschen. Die von der Aufhebung der Schutzzone betroffenen Grundstücke sind der untenstehenden Liste zu entnehmen:
- 627, 628, 629, 630, 634, 637, 638, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 670, 672, 673, 674, 675, 742, 743, 745, 746, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 765, 769, 770, 772, 773, 775, 776, 778, 779, 780, 781, 783, 784, 785, 786, 788, 789, 790, 791, 839, 841, 3003, 3004, 3019, 3045, 3046, 3184, 3185, 3186, 3194, 3202, 3203, 3212, 3217, 3222, 3223, 3224, 3225, 3234, 3242, 3244, 3246, 3247, 3253, 3289, 3303, 3311, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3345, 3352, 3368, 3369, 3370, 3371, 3373, 3377, 3378, 3380, 3381, 3383, 3385, 3440, 3441, 3446, 3447, 3451, 3460, 3475, 3476, 3479, 3481, 3482, 3484, 3488, 3494, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3505, 3511, 3512, 3520, 3524, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3549, 3550, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3591, 3592, 3596, 3603, 3614, 3615, 3623, 3651, 3665, 3672, 3681, 3692, 3731, 3732, 3734, 3735, 3742, 3748, 3749, 3751, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3816, 3823, 3842, 3891, 3892, 3896, 3897, 3898, 3899, 3900, 3942, 3964, 3965  
(Angaben gemäss: Ingenieurbüro Hans Vorburger AG, 4114 Hofstetten, 19. August 2003).
- 2.5 Die Einwohnergemeinde Hofstetten-Flüh hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 250.-- sowie Publikationskosten von Fr. 23.--, insgesamt Fr. 273.-- zu bezahlen. Dieser Betrag wird dem Kontokorrekt der Einwohnergemeinde Hofstetten-Flüh belastet.

*K. Schwaller*

Dr. Konrad Schwaller  
Staatsschreiber

### Rechtsmittelbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Solothurn eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

### Kostenrechnung

Einwohnergemeinde Hofstetten-Flüh, 4112 Hofstetten-Flüh

Bewilligungsgebühr::	Fr.	250.--	(A 80052/KA 431001/TP 214/220)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(KA 435015 /A 45820)
	Fr.	<u>273.--</u>	

Zahlungsart: Belastung im Kontokorrent Nr. 111.180

## Verteiler

Bau- und Justizdepartement (2)

Amt für Umwelt (4; SO für Mutation GASO (GASO-Nr. 604259006)\* → CM ad acta 214.115.001\*,  
FS TA\*, Sch, Rechnungskontrolle: Konto A 80052 / KA 431001 / TP 214/220)

Kantonale Lebensmittelkontrolle, B. Kriech

Amt für Raumplanung (Versand durch Amt für Umwelt, mit Dokumentsatz)

Amt für Landwirtschaft (Versand durch Amt für Umwelt, mit Dokumentsatz)

Kantonsforstamt (Versand durch Amt für Umwelt, mit Dokumentsatz)

Kantonale Finanzkontrolle

Amt für Finanzen, **zur Belastung im Kontokorrent**

M. Roth, Forstkreis Thierstein-Dorneck, Amthaus 1, 4143 Dornach (Versand durch Amt für Um-  
welt, mit Dokumentsatz)

ZV Wasserverbund Hinteres Leimenthal, R. Schumacher, Präsident, Büneweg 46, 4112 Hofstet-  
ten-Flüh (Versand durch Amt für Umwelt, mit Dokumentsatz)

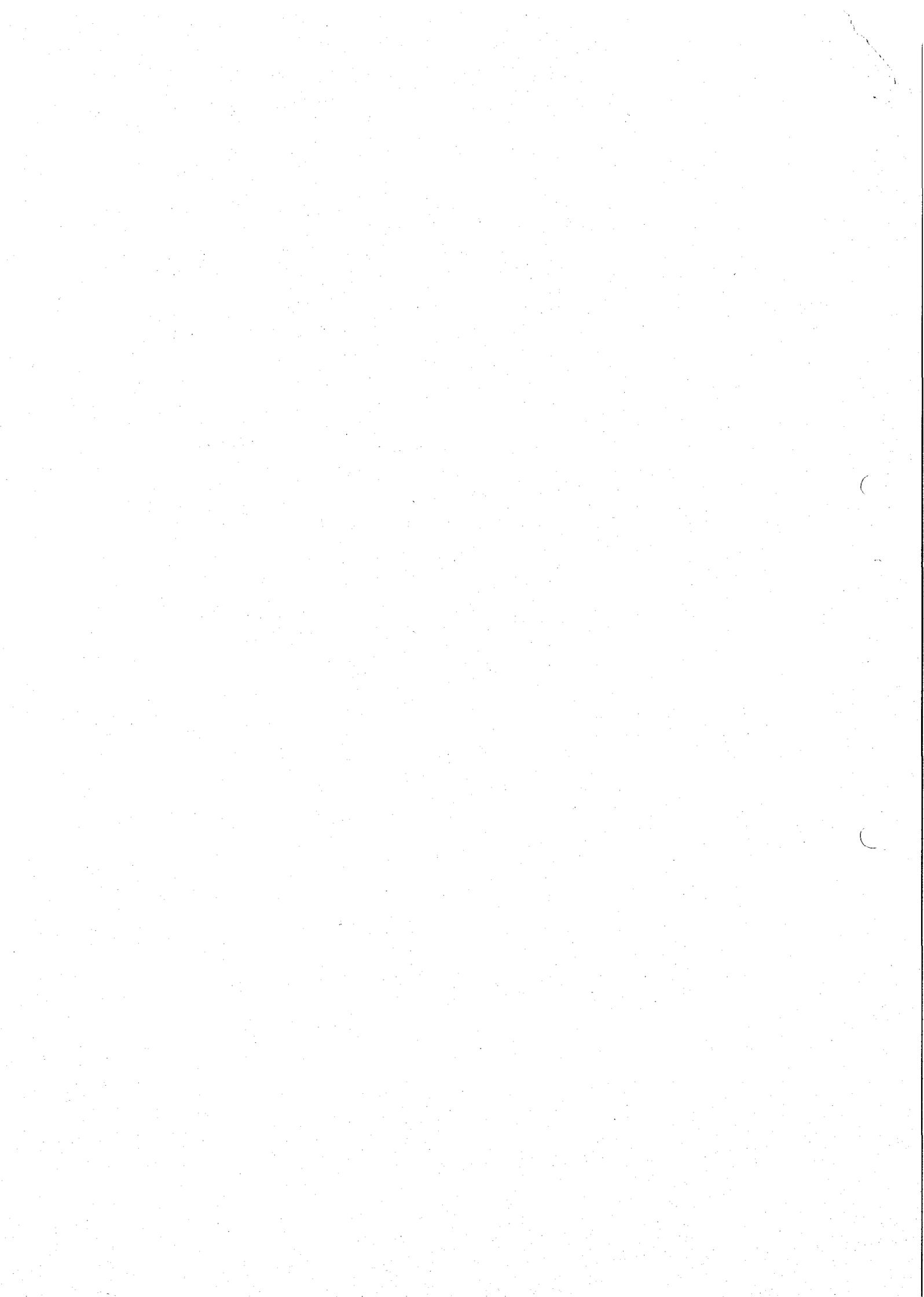
Heinis Th. AG, Herrn Matteucci, Gewerbestrasse 16, 4105 Biel-Benken

Einwohnergemeinde Hofstetten-Flüh, 4112 Hofstetten-Flüh, (Belastung im Kontokorrent) (Ver-  
sand durch Amt für Umwelt, mit Dokumentsatz) (**lettre signature**)

Amt für Umwelt (SO nach Ablauf der Beschwerdefrist, z.Hd. Staatskanzlei für Publikation im  
Amtsblatt: *"Einwohnergemeinde Hofstetten-Flüh: Aufhebung der Grundwasserschutz-  
zone für die Nussbaumerquelle der WV Hofstetten-Flüh."*)

Amt für Umwelt (SO nach Ablauf der Beschwerdefrist, z.Hd. Amtschreiberei Dorneck, Amthaus,  
4143 Dornach, Grundbuchamt: mit der Bitte um Löschung der alten Anmerkungen ge-  
mäss Ziffer 2.4 des vorliegenden Beschlusses, mit Dokumentsatz)

Die Empfänger des Beschlusses werden aufgefordert, ihre alten Schutzzonenpläne und Schutz-  
zonenreglemente aus dem Jahre 1983, welche ihre Gültigkeit bezüglich der übrigen Quellen  
beibehalten, im Sinne des vorliegenden Beschlusses fortzuschreiben.



## Regierungsratsbeschluss

vom 23. März 2004

Nr. 2004/578

### Gemeinde Hofstetten-Flüh: Aufhebung der Grundwasserschutzzone für die Nussbaumerquelle – Nachtrag fehlende Parzellen

---

#### 1. Erwägungen

- 1.1 Mit Regierungsratsbeschluss Nr. 2003/1542 vom 1. September 2003 wurde die Grundwasserschutzzone der Nussbaumerquelle aufgehoben.
- 1.2 Die entsprechenden Anmerkungen im Grundbuch der betroffenen Parzellen wurden - gemäss unter Ziffer 1.1 hievor erwähntem Regierungsratsbeschluss - gelöscht.
- 1.3 Aufgrund der Anfrage eines Parzelleneigentümers aus der Gemeinde Hofstetten-Flüh, bei welchem die Löschung des Eintrages im Grundbuch nicht vorgenommen worden ist, wurde ein Abgleich der Listen des Ingenieurbüros Hans Vorburger AG, Hofstetten-Flüh, mit der Liste der Gemeinde vorgenommen.
- 1.4 Dabei ergab sich, dass die Liste des Ingenieurbüros Hans Vorburger AG aufgrund einer Softwarebegrenzung unvollständig gewesen ist, so dass auch eine unvollständige Liste mit dem obgenannten Regierungsratsbeschluss zur Aufhebung der Einträge ins Grundbuchamt gelangt ist.
- 1.5 Nun liegt dem Amt für Umwelt eine Liste der noch fehlenden Parzellen, die ebenfalls von der Aufhebung der Anmerkung im Grundbuch betroffen sind, vor.

#### 2. Beschluss

- 2.1 Die den Grundwasserschutz betreffenden Anmerkungen über die öffentlich-rechtlichen Nutzungsbeschränkungen sind im Grundbuch der verbleibenden betroffenen Parzellen der Gemeinde Hofstetten-Flüh zu löschen. Die von der Aufhebung der Schutzzone zusätzlich betroffenen Grundstücke sind der untenstehenden Liste zu entnehmen:
  - 2.1.1 Liste der Parzellen, deren Eintrag zum Grundwasserschutz gelöscht werden muss:

558, 569, 572, 573, 575, 582, 585, 587, 588, 590, 592, 593, 597, 598, 599, 600, 602, 608, 610, 611, 613, 614, 618, 624, 631, 632, 635, 639, 640, 641, 642, 651, 652, 744, 774, 792, 838, 843, 844, 845, 846, 847, 855, 857, 860, 861, 864, 865, 867, 869, 872, 874, 875, 876, 877, 879, 880, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 2945, 2954, 3076, 3105, 3188, 3204, 3214, 3216, 3219, 3221, 3226, 3228, 3230, 3235, 3238, 3241, 3243, 3250, 3254, 3257, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3312, 3382, 3429, 3434, 3439, 3470, 3471, 3477, 3478, 3485, 3493, 3514, 3515, 3516, 3517, 3521, 3522, 3548, 3560, 3562, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3589, 3604, 3613, 3630, 3631, 3684, 3685, 3697, 3700, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724, 3725, 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3747, 3793, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3812, 3813, 3815, 3817, 3818, 3819, 3822, 3828, 3833, 3838, 3866, 3867, 3868,

3869, 3870, 3871, 3872, 3873, 3874, 3875, 3876, 3877, 3878, 3879, 3893, 3894, 3895, 3901, 3934, 3945, 3946, 3949, 3987, 3996, 4013, 4019, 4027, 4034, 4066, 4067, 4081, 4111, 4113, 4128, 4129, 90010, 90011, 90012, 90013, 90057, 90058, 90059, 90060, 90061, 90062, 90063, 90064, 90065, 90066, 90067, 90068, 90069, 90070, 90071, 90072, 90073, 90074, 90075, 90076, 90077, 90078, 90079, 90080, 90081, 90082.

- 2.2 Dieser Beschluss gilt als Anmeldung zur Löschung der Anmerkungen im Grundbuch der Gemeinde Hofstetten-Flüh, z. Hd. Amtschreiberei Dorneck, Amthaus, Postfach, 4143 Dornach.
- 2.3 Für diesen Beschluss werden keine Gebühren erhoben.



Dr. Konrad Schwaller  
Staatsschreiber

### Rechtsmittelbelehrung

Gegen diesen Beschluss kann innert 10 Tagen Beschwerde beim Verwaltungsgericht des Kantons Solothurn eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten.

### Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Umwelt (3, CM ad acta 214.115.001, FS TA, Sch,)

Kantonale Lebensmittelkontrolle, B. Kriech

Amt für Raumplanung

Amt für Landwirtschaft

Kantonsforstamt

Forstkreis Thierstein-Dorneck, M. Roth, Amthaus 1, 4143 Dornach

ZV Wasserverbund Hinteres Leimenthal, R. Schumacher, Präsident, Bünweg 46, 4112 Hofstetten-Flüh

Heinis Th. AG, Herr Matteucci, Gewerbestrasse 16, 4105 Biel-Benken

Einwohnergemeinde Hofstetten-Flüh, 4112 Hofstetten-Flüh (**lettre signature**)

Amt für Umwelt (SO nach Ablauf der Beschwerdefrist, z.Hd. Amtschreiberei Dorneck, Amthaus, Postfach, 4143 Dornach, Grundbuchamt: mit der Bitte um Löschung der Anmerkungen gemäss Ziffer 2.2 des vorliegenden Beschlusses)