

def. Genehmigung

69/10



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

16. JUNI 1975			
2. V.			
VRM Li			

VOM

13. Juni 1975

Nr. 3591

Mit Schreiben vom 27. Mai 1975 unterbreitet die Einwohnergemeinde Holderbank dem Regierungsrat Pläne (alter und neuer Bestand), Zuteilungstabelle mit Umlegungskonditionen und Tabelle Dienstbarkeiten der Baulandumlegung "Schattenberg" zur Genehmigung. Die Pläne mit den dazugehörigen Tabellen wurden ordnungsgemäss in der Zeit vom 10. Januar - 10. Februar 1975 öffentlich aufgelegt. Gegen die Baulandumlegung erfolgten keine Einsprachen.

Die Vorarbeiten zu dieser Baulandumlegung sind schon so weit fortgeschritten, dass gleichzeitig die grundsätzliche wie auch die definitive Genehmigung erfolgen kann. Der Regierungsrat hat auch schon früher (RRB Nr. 5538 vom 5.11.1965) aus Gründen der Verfahrensökonomie diesen Weg gewählt.

Die Pläne und Tabellen liegen in vierfacher Ausfertigung vor und die Vermessung und Vermarkung wurde schon durchgeführt. Der definitiven Genehmigung steht daher nichts im Wege, wobei die übliche Gebührenbefreiung eintritt.

Es wird

beschlossen:

1. Die Baulandumlegung "Schattenberg" der Einwohnergemeinde Holderbank wird im Sinne von § 5 der Verordnung über die Umlegung oder Zusammenlegung von Bauland, gestützt auf die vorgelegten Pläne, Zuteilungstabelle mit Umlegungskonditionen und Tabelle Dienstbarkeiten definitiv genehmigt.
2. Die Amtschreiberei Balsthal wird beauftragt, den neuen Besitzstand im Grundbuch einzutragen.

3. Für die durch die Baulandumlegung bedingten grundbuchlichen Eintragungen, Abänderungen und Löschungen werden keine Grundbuch- und andere Amtschreibereigebühren und für die Eigentumsübertragungen keine Handänderungsgebühren erhoben.

Ueber die Erhebung der Kapitalgewinnsteuer entscheidet die zuständige Steuerbehörde.

Genehmigungsgebühr: Fr. 40.--
Ausfertigungsgebühr: Fr. 10.--
Publikationskosten: Fr. 18.--
Fr. 68.-- (Staatskanzlei Nr. 673) NN
=====

Der Staatsschreiber

Dr. Max G. [Signature]

Bau-Departement (4), mit Akten, pk
Hochbauamt (3)
Tiefbauamt (2)
Amt für Raumplanung (2), mit je 1 gen. Plan (Leinwand) alter und neuer Bestand, 1 Zuteilungstabelle, 1 Tabelle Dienstbarkeiten
Jur. Sekretär des Bau-Departementes (pw)
Finanzverwaltung (2)
Steuerverwaltung (2)
Amtschreiberei Balsthal, mit 1 gen. Plan alter und neuer Bestand, 1 Zuteilungstabelle, 1 Tabelle Dienstbarkeiten
Kreisbauamt II, Olten, mit je 1 gen. Plan alter und neuer Bestand, 1 Zuteilungstabelle, 1 Tabelle Dienstbarkeiten
Ammannamt der Einwohnergemeinde 4718 Holderbank (2), mit je 1 gen. Plan alter und neuer Bestand, 1 Zuteilungstabelle, 1 Tabelle Dienstbarkeiten
Baukommission der Einwohnergemeinde 4718 Holderbank
Ingenieurbüro Bernasconi, Schubiger, Beer, 4702 Oensingen
Amtsblatt (Publikation von Ziffer 1 des Dispositivs)