



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 7. Dezember 1993

NR. 3985

KAPPEL: Gestaltungsplan (GB Nr. 373) "Raiffeisenbank/Post" mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Kappel** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan (GB Nr. 373) "Raiffeisen/Post" mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Plan regelt die Anordnung und Gestaltung einer gut ins Orts- und Quartierbild eingepassten Wohn- und Geschäftsüberbauung auf der Parzelle GB Nr. 373, welche gemäss Zonenplan der 2-geschossigen Ortsbildschutzzone zugeteilt ist. Sonderbauvorschriften ergänzen die im Plan dargestellten Sachverhalte.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 8. Oktober bis 8. November 1993. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan und die Sonderbauvorschriften am 16. November 1993.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1. Der Gestaltungsplan (GB Nr. 373) "Raiffeisenbank/Post" mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Kappel wird genehmigt.

3.2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Kappel:

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1000.--	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	Fr. 23.--	(Kto. 2020-435.00)
	<hr/>	
	Fr. 1023.--	
	=====	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

i. V.

Y. Shode

Bau-Departement (2) TS/PM
[Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/Vorschriften [TS\RRB\91GPRAIF] *plien*
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft
Amt für Verkehr und Tiefbau (2)
Amtsschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschätzung
Solithurnische Gebäudeversicherung
Gemeindepräsidium der EG, 4616 Kappel, mit je 2 gen. Plänen / Vorschriften (folgen später), Einzahlungsschein, (ein-schreiben)
Baukommission der EG, 4616 Kappel
Rauber & Della Giacoma Architekten, Merzweg 347, 4616 Kappel

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: EG Kappel: Gestaltungsplan (GB Nr. 373) "Raiffeisenbank/Post" mit Sonderbauvorschriften