



76/28

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 24. Juni 1991

NR. 1979

Kantonales Amt für Raumplanung
E 26. JUNI 1991
<i>Flu</i>

KESTENHOLZ: Wohnüberbauung "Rütteli" (GB Nrn. 509 und 1341) mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

Die Einwohnergemeinde **Kestenholz** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan Wohnüberbauung "Rütteli"** (GB Nrn. 509 und 1341) mit **Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

Der vorliegende Plan regelt die Anordnung und Gestaltung einer gut ins Orts- und Landschaftsbild eingepassten Wohnüberbauung. Sonderbauvorschriften regeln die gemeinsame Erschliessung, die baupolizeilichen Masse sowie die Bau- und Umgebungsgestaltung.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 28. März bis zum 29. April 1991. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan und die Sonderbauvorschriften am 18. März 1991 unter dem Vorbehalt allfälliger Einsprachen. Beschwerden liegen keine vor.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan Wohnüberbauung "Rütteli" (GB Nrn. 509 und 1341) mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Kestenholz wird genehmigt.

2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.
3. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 30. Juli 1991 noch ein Planexemplar zuzustellen. Dieses ist mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.

Kostenrechnung EG Kestenholz:

Genehmigungsgebühr: **Fr. 500.--** (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: **Fr. 23.--** (Kto. 2020-435.00)

Fr. 523.-- zahlbar innert 30 Tagen
=====

(Staatskanzlei Nr. 175) ES

Staatsschreiber:

Dr. K. Fühmann

Bau-Departement (2) TS/Ci
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/Vorschriften
Amtsschreiberei Balsthal Thal-Gäu, Amthaus, 4710 Balsthal
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung
Solothurnische Gebäudeversicherung
Ammannamt der EG, 4703 Kestenholz, mit 1 gen. Plan/Vorschriften
(folgt später),Einzahlungsschein, (einschreiben)
Baukommission der EG, 4703 Kestenholz

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Kestenholz: Gestaltungsplan Wohnüberbauung "Rütteli"
(GB Nrn. 509 und 1341) mit Sonderbauvorschriften