

KANTON SOLOTHURN
GEMEINDE KLEINLUTZEL



Bauzonenplan
Zuordnung der Empfindlichkeitsstufen
Teil Huggerwald / Schlossfabrik

SITUATION 1 : 2000

Genehmigungsvermerk :

1. Öffentliche Auflage vom 3. September bis 2. Oktober 1999
2. Öffentliche Auflage vom 13. Juni bis 12. Juli 2000

Genehmigt durch den Gemeinderat am 16. August 2000

Der Gemeindepräsident :

Der Gemeindevizepräsident :

Vom Regierungsrat durch Beschluss-Nr. 764 vom 24. April 2001 genehmigt.

Der Staatsschreiber :

Dr. K. F. F. F.



**SCHMIDLIN
& PARTNER**

Ingenieure + Planer

4242 Laufen Röschenstrasse 42 Tel 061/781 39 71 Fax 061/781 59 50
4227 Büsserach Waldenstrasse 30

Auftrags Nr. 211017	Plan Nr.	Datum: 4.6.1998	Gezeichnet: Ca	Grösse: 90x63	Ablage:	Geändert A: 3.11.98/12.5.99/7.6.00
------------------------	----------	--------------------	-------------------	------------------	---------	---------------------------------------

LEGENDE :

Genehmigungsinhalt :

**Empfindlichkeits-
stufen (ES)**

	W2b	Wohnzone 2-geschossig	II
	OS	Ortsbildschutzzzone 2-geschossig	II
	WL	Weilerzone	II
	I	Industriezone (Schlossfabrik)	IV
	öBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III
	öA	Zone für öffentliche Anlagen	
	U	Uferschutzzzone	
	F	Freihaltezone	
	RW	Reservezone Wohnen	II
		Hecke	
		Waldabstandslinie (nur Areal Schlossfabrik, übrige Gebiete siehe Erschliessungsplan)	
		(Für die Gebiete ausserhalb der Bauzone gilt die Empfindlichkeitsstufe III)	

Orientierungsinhalt:

	Waldgrenze (gemäss gültigen Waldfeststellungsplänen)
	Geschütztes Kulturobjekt
	Geschützte Bauteile (z.B. Eingangstor, Scheunentor)
	Schützenswertes Kulturobjekt
	Erhaltenswertes Kulturobjekt
	Durch Abfälle belasteter Standort (Art. 32c USG)
	Wald
	Gewässer
	Rechtsgültige Grundwasserschutzzzone (RRB Nr. 2159, vom 15.7.1983; Schutzzzone I, II, III)

