

KANTON SOLOTHURN GEMEINDE KLEINLÜTZEL



NUTZUNGSPLANUNG NEUMATT

SITUATION 1 : 1000

Genehmigungsvermerk :

Öffentliche Auflage vom 24. Oktober bis 23. November 2003

Genehmigt durch den Gemeinderat am 13.10.2003 / 15.4.2004

Der Gemeindepräsident :

Die Gemeindegemeinschaft :

Vom Regierungsrat durch Beschluss-Nr. 2005/900 vom 19. April 2005 genehmigt

Der Staatsschreiber :

Dr. K. Rühmli



Folgende Planänderungen wurden vom Regierungsrat nach § 18 PBG selber beschlossen:

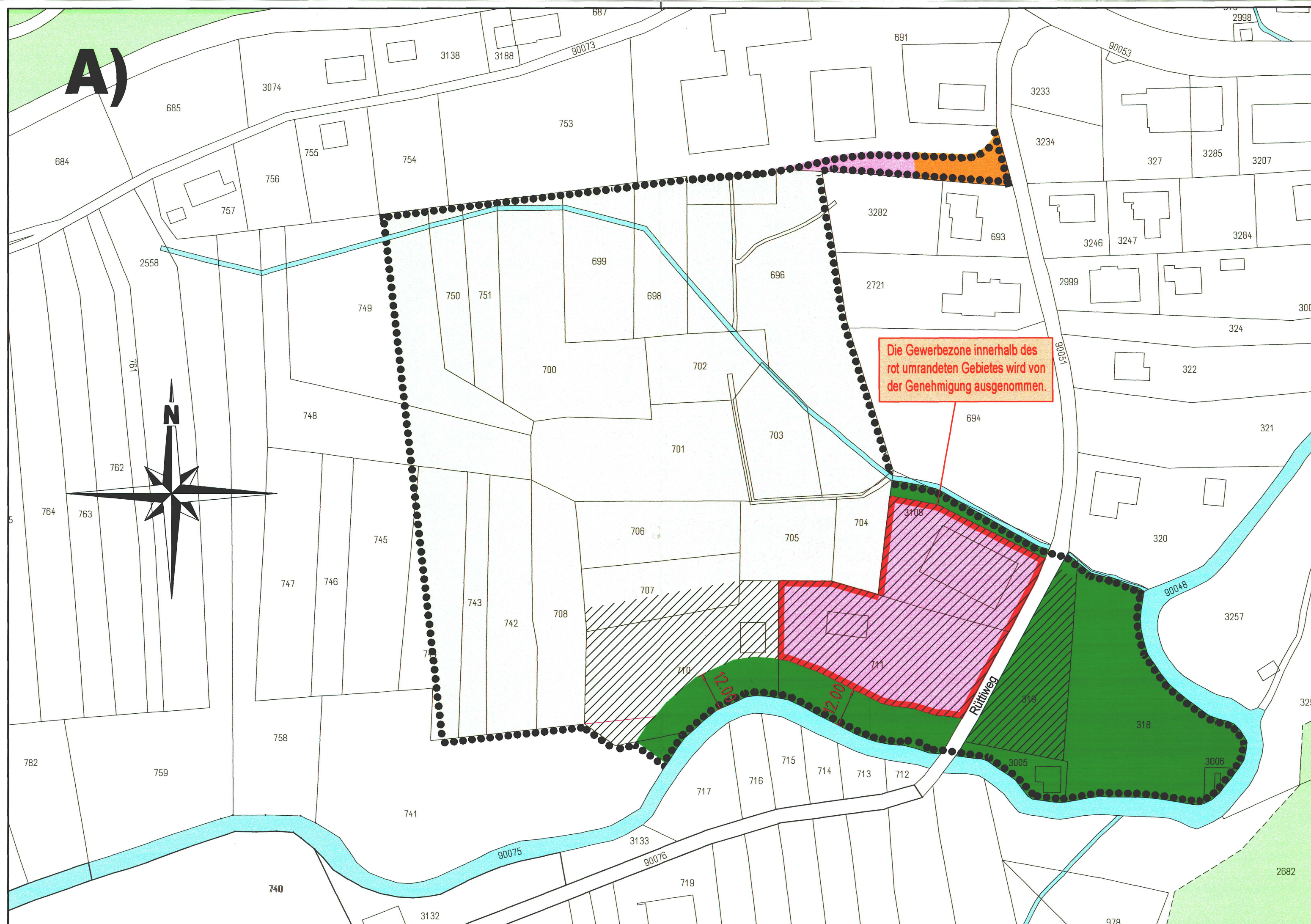
- die Parzellen GB Nm. 318,319,3005,3006 werden der Uferschutzzone zugewiesen.
- die Parzellen GB Nm. 707,710 werden unter Berücksichtigung der Uferschutzzone der Landwirtschaftszone zugewiesen.

SCHMIDLIN
& PARTNER

Ingenieure + Planer AG

4242 Laufen Röschenstrasse 42 Tel 061/766 90 70 Fax 061/766 90 79
E-Mail: schmidlin.partner@swissonline.ch

Auftrags Nr. 211017	Plan Nr. 2	Datum: Mai 2003	Gezeichnet: Ca	Grösse: 60x63	Abgabe: CAD 2003 Pj 149 P 36	Gedreht A: 30.9.2003/10.5.2003/17.5.2005
------------------------	---------------	--------------------	-------------------	------------------	------------------------------------	---



LEGENDE:

Genehmigungsinhalt:

A) BAUZONE, EMPFINDLICHKEITSSTUFEN

Empfindlichkeitsstufe

- Genehmigungsbereich
- Wohnzone 2-geschossig W2a II
- Landwirtschaftszone L III
- Uferschutzzone U
- Reine Gewerbezone GB (Bereich Gewerbezone auf GB Nr. 691) III

Von der Genehmigung ausgenommen

- Reine Gewerbezone GB (Bereich Gewerbezone auf GB Nm. 711/3108) III
- Bereich mit besonderen Auflagen (mittlere Gefährdung gemäss Gefahrenkarte)

B) ERSCHLIESSUNGSPLAN, BAULINIENPLAN, STRASSENKATEGORIENPLAN

- Genehmigungsbereich
- Erschliessungsstrasse
- Baulinie
- Gewässerabstandslinie

Orientierungsinhalt:

- Geschützte Ufergehölze
- Gewässer
- Wald

