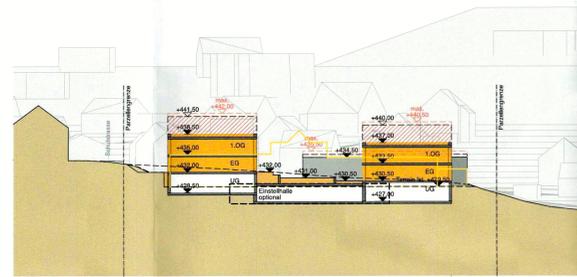
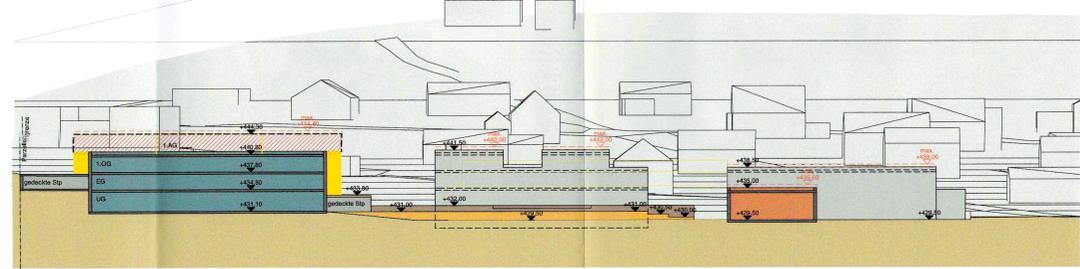


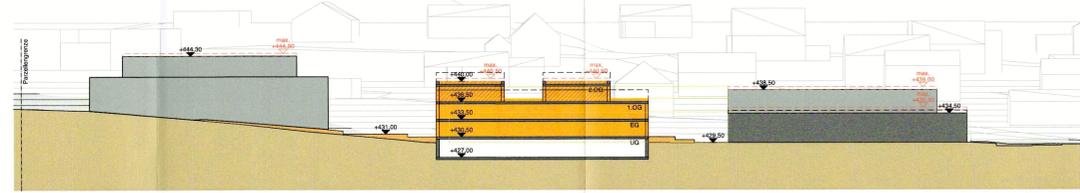
Schnitt Quer 1, 1:500



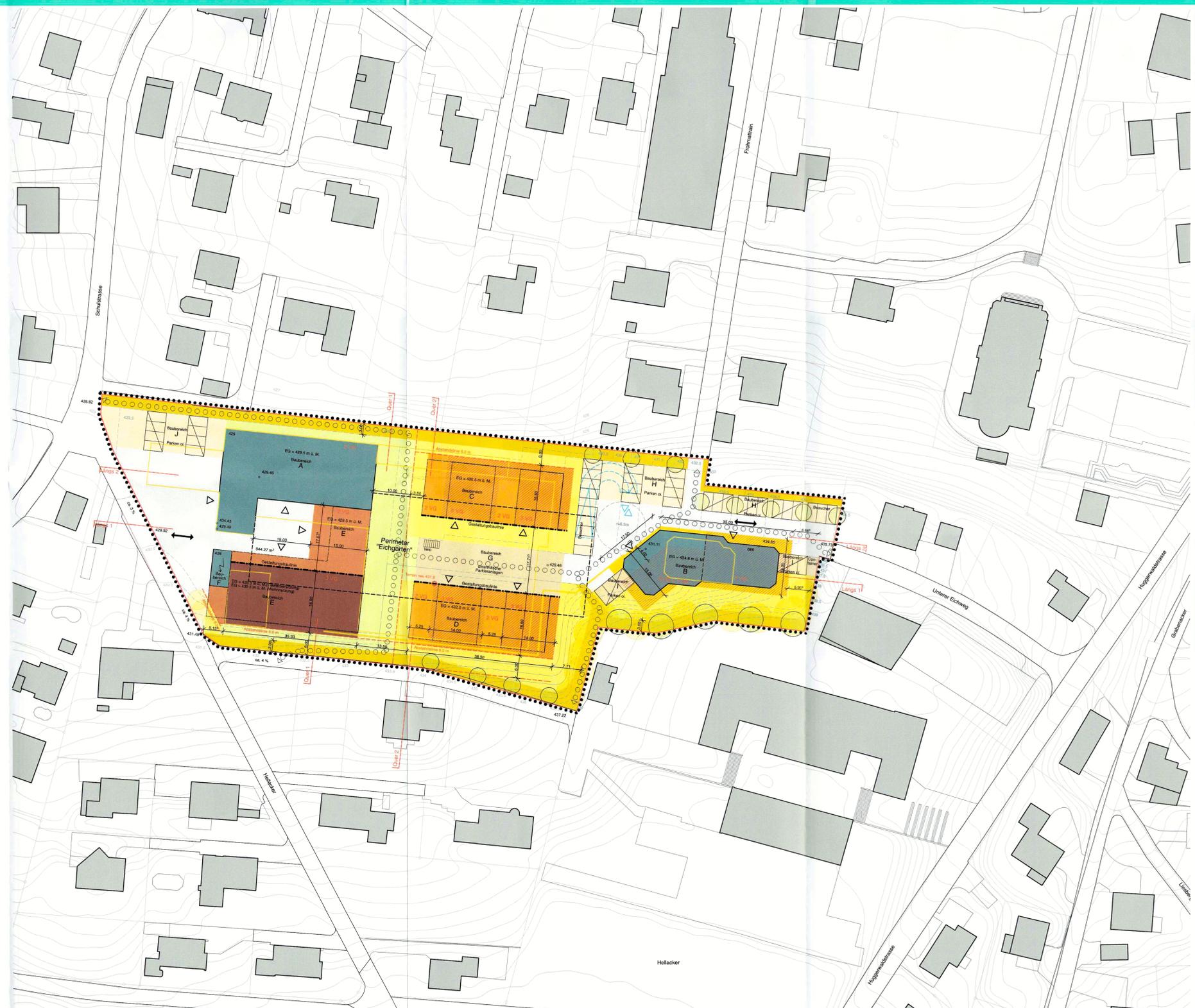
Schnitt Quer 2, 1:500



Schnitt Längs 1, 1:500



Schnitt Längs 2, 1:500



Situation 1:500

Legende

Verbindlicher Planinhalt	Verbindlicher Planinhalt
Bebauung	Aussenraum
••••• Perimeter Gebäudelinie "Eingangs"	Offenlich zugänglicher Aussenbereich / Platz
--- Gebäudebaulinie	Verkehrsfläche
--- Randlich bestehender Gebäude	Grünfläche im
Baubereich A - Baubereich Umrandung Bestand	Private Pflanz- und Grünflächen
Baubereich B - Baubereich Umrandung Bestand	Interkommunale Pflanz- und Grünflächen
Baubereich C - Baubereich für Erdgeschoss	
Baubereich C/D - Baubereich für zweigeschossige Neubauten	Erreichung
Baubereich D - Baubereich für dritten Vollgeschoss	Ein- und Ausfahrt
Baubereich E - Baubereich für mehrgeschossige Neubauten	Zugang zu Gebäuden
Baubereich F - Baubereich für zweigeschossige Neubauten	Lage innerhalb Fassade verschleudert
Baubereich G - Baubereich bestehende Tiefgarage	Ein- und Ausfahrt Einzelfahrer
Baubereich G - Baubereich unterirdische Einstiegsfläche	Überdachte Freizeitanlage
Baubereich H - Bereich für Parken oberirdisch	
Baubereich I - Bereich für Parken oberirdisch	Orientierender Planinhalt / optional
Baubereich J - Bereich für Parken oberirdisch	Seitengang, Information ohne Rechtswirkung
3 VG	Definieren der maximalen Vollgeschoss überhöht
430.5 m ü. M. OHRE EG Gelände	Rampe in Einzelfahrer (konstruktive Freifahrt)
411.0 Höhe Terrain NEZ in m ü. M.	Abbruch Baum (konstruktive Freifahrt, genaue Standorte in Umgebungsplan zu definieren)
424.8 Höhe Terrain SW in m ü. M.	neuer Baumstandort (konstruktive Freifahrt, genaue Standorte in Umgebungsplan zu definieren)
	Höhekurven neu - konstruktive Freifahrt



Einwohnergemeinde Kleinlützel
Kanton Solothurn

Gestaltungsplan "Eichgarten", Kleinlützel
Masstab 1:500
mit Sonderbauvorschriften

Öffentliche Auflage vom 18.11. bis 19.12.2016
Vom Gemeinderat Kleinlützel genehmigt mit Beschluss Nr. 4 vom 9.11.2016

Der Gemeindepräsident:
Der Gemeindevizepräsident:

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. 141 vom 20.02.2018

Der Staatschreiber:

Publikation im Amtsblatt Nr. 11 vom 16. März 2018