



35/18

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 18. September 1989 NR. 2998

KRIEGSTETTEN: Umzonung GB Nr. 89 von OeBA in W2d / Genehmigung

Die **Einwohnergemeinde Kriegstetten** beantragt dem Regierungsrat die **Umzonung GB Nr. 89 von OeBA in W2d mit einer Ergänzung des Zonenreglementes** zur Genehmigung.

Der Zonenplan aus dem Jahre 1982 (RRB Nr. 70 vom 5. Januar 1982) teilt die private Friedhofgärtnerei (GB Nr. 89) der Zone für öffentliche Bauten und Anlage zu. Der Grundeigentümer beabsichtigt nun, dieses Gebäude umzubauen und beantragt deshalb dem Gemeinderat die Umzonung in die Wohnzone. Da der Erwerb dieser Liegenschaft durch die Gemeinde nicht vorgesehen ist und am Fortbestand der Zone für öffentliche Bauten und Anlage kein öffentliches Interesse besteht, hat der Gemeinderat am 23. Mai 1989 die Umzonung in die Wohnzone W2d beschlossen. Diese Wohnzone W2d wird neu geschaffen und hat deshalb eine Ergänzung des Zonenreglementes mit neuen Zonenvorschriften zur Folge.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 1. bis 6. Juni 1989. Innert nützlicher Frist wurden keine Einsprachen eingereicht.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Umzonung der Parzelle GB Nr. 89 von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2d der Einwohnergemeinde Kriegstetten wird genehmigt.
2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem kant. Amt für Raumplanung bis zum 30. November 1989 noch einen Teilzonenplan und ein mit den neuen Zonenvorschriften ergänztes Bau- und Zonenreglement zuzustellen. Das Plan- und Reglementexemplar sind mit den Genehmigungsvermerken der Gemeinde zu versehen.
3. Bestehende Pläne und Reglement sind auf dem Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Kriegstetten:

Genehmigungsgebühr: Fr. 300.-- (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 323.-- Verrechnung im KK (Nr. 111.19)

=====

(Staatskanzlei Nr. 293) KK

Der Staatsschreiber:

Dr. K. Fehrschke

Bau-Departement (2), Bi/Ci

Amt für Raumplanung (3) mit Akten und 1 gen. Plan/Reglement
(folgt später)

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Amtschreiberei Wasseramt, mit 1 gen. Plan (folgt später)

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschatzung, mit 1 gen. Plan (folgt später)

Ammannamt der EG, 4566 Kriegstetten, mit 1 gen. Plan/Reglement
(folgen später), Verrechnung im KK, (einschreiben)

Baukommission der EG, 4566 Kriegstetten

Amtsblatt Publikation:

Kriegstetten: Genehmigung: Umzonung GB Nr. 89 von der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in die Wohnzone W2d