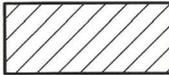


LEGENDE:

••••• **GELTUNGSBEREICH**

 **BAUBEREICH FÜR OBERIRDISCHE BAUTEN**

Hochbauten sind innerhalb der Baubereiche zu erstellen. Fassadenvorbauten dürfen die Baubereiche um max. 2 m überragen. Die Baubehörde kann Kleinbauten bis 20 m² Grundfläche die als eingeschossige An- und Nebenbauten errichtet werden, im Rahmen der übrigen baupolizeilichen Bestimmungen auch ausserhalb der im Plan festgelegten Baubereich zulassen.

 **WOHNBAUTEN MIT FLACHDACH**

 **EINGESCHOSSIGE AN- UND NEBENBAUTEN**

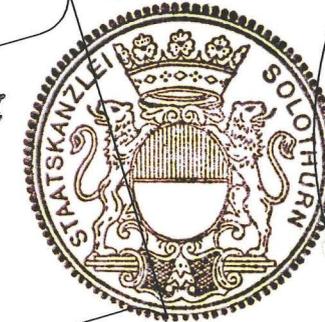
 **PRIVATER ZUFAHRTSWEG**

SITUATION 1 : 200

GESTALTUNGSPLAN "WILDBACHSTRASSE GB. NR. 1999 + 2000" LANGENDORF

Der Staatsschreiber

Dr. K. Fehrscher



1.0. H.P.02

Mit freundlichen Grüssen
Kant. Amt für Raumplanung
R. Bieri, Kreisplaner
032 / 627 25 66

R. Bieri

GERINGFÜGIGE ABWEICHUNGEN VOM GESTALTUNGSPLAN KANN DIE BAUKOMMISSION IM BAUGESUCHSVERFAHREN BEWILLIGEN, SOFERN DADURCH DIE ÜBERBAUUNGSIDEE NICHT VERÄNDERT UND KEINE ÜBERGEORDNETEN, ZWINGENDEN VORSCHRIFTEN VERLETZT WERDEN.

IM ÜBRIGEN GELTEN DIE BESTIMMUNGEN DES BAU- UND ZONENREGELMENTES DER GEMEINDE, SOWIE DIE ÜBERGEORDNETEN KANTONALEN BESTIMMUNGEN

90096

E + P
ETTER + PARTNER AG

14.08.2002