



# AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 11. April 1995 NR. 1058

## LOMMISWIL: Änderung des Zonenplanes; Umzonung von der Übergangszone in die Wohnzone / Genehmigung

### 1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Lommiswil** unterbreitet dem Regierungsrat die **Änderung des Zonenplanes; Umzonung von der Übergangszone in die Wohnzone** zur Genehmigung.

### 2. Erwägungen

Nach erfolgter Zonenplanänderung zur Erschliessung der Industriezone gemäss RRB 4102 vom 13. Dezember 1993, sind im Bereich Chüpfacker einzig die beiden Grundstücke GB Nrn. 706 und 499 in der Übergangszone verblieben. Die beiden Parzellen liegen im weitgehend überbauten Gebiet. Die Absicht der Gemeinde ist es nun, diese Lücke in der Bauzone vor der Totalrevision der Ortsplanung zu schliessen. Gesamthaft betrachtet, ist diese Umzonung von untergeordneter Bedeutung.

Die öffentliche Auflage der Umzonung des Bereiches „Chüpfacker“ von der Übergangszone in die Wohnzone erfolgte in der Zeit vom 15. Dezember 1994 bis zum 20. Januar 1995. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat beschloss den Plan am 2. Februar 1995.

**Formell** wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.  
**Materiell** sind keine Bemerkungen anzubringen.

### 3. Beschluss

- 3.1. Die Änderung des Zonenplanes; Umzonung von der Übergangszone in die Wohnzone der Einwohnergemeinde Lommiswil wird genehmigt.
- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

#### Kostenrechnung EG Lommiswil:

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1600.--	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(Kto. 2020-435.00)

Fr. 1623.--

=====

Zahlungsart: Verrechnung im Kontokorrent Nr. 111.21

Staatsschreiber

*Dr. K. Fühmann*

Bau-Departement (2) (SA/Ci)

Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später)

[H:\RAUMPLAN\BDARPASP\WINWORD\RRBLEBE\12UZOCHU.DOC]

Amt für Umweltschutz

Amt für Wasserwirtschaft

Amtschreiberei Lebern, Rötistr. 4, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Plan (später)

Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung

Gemeindepräsidium der EG, 4514 Lommiswil, mit 1 gen. Plan (später), (mit Rechnung, Belastung im KK, einschreiben)

Baukommission der EG, 4514 Lommiswil

Ingenieurbüro Paul Schaad, Dorfstrasse 4B, 4514 Lommiswil

Staatskanzlei (**Amtsblatt; Einwohnergemeinde Lommiswil: Genehmigung Teilzonenplan: Änderung des Zonenplanes; Umzonung von der Übergangszone in die Wohnzone**)