AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 14. Februar 1995 NR. 517

LOSTORF: Spezialzone mit Gestaltungsplan "Hengststation Senn" (Parzellen GB Nrn. 534, 569, 2496) mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Lostorf** unterbreitet dem Regierungsrat die **Spezialzone mit Gestaltungsplan "Hengststation Senn" (Parzellen GB Nrn. 534, 569, 2496) mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Gestaltungsplan scheidet innerhalb seines Geltungsbereiches eine Spezialzone für die Hengststation Senn aus. Die Sonderbauvorschriften regeln die Nutzung mit Bauten und Anlagen zur Haltung, Ausbildung und zur Zucht von Pferden. Umfang und Grösse der Bauten und Anlagen sind im Gestaltungsplan festgelegt. Die Feldgehölze sind gemäss § 8 der Verordnung über Waldfeststellung und Waldbstand eingetragen.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 25. November bis zum 27. Dezember 1994. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat hat die Spezialzone mit Gestaltungsplan und Sonderbauvorschriften bereits am 31. Oktober 1994 unter dem Vorbehalt allfälliger Einsprachen genehmigt.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1. Die Spezialzone mit Gestaltungsplan "Hengststation Senn" und die Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Lostorf werden genehmigt.

3.2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 15. März 1995 noch je 3 Planexemplare und Sonderbauvorschriften zuzustellen. Diese sind mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.

3.3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Lostorf:

Genehmigungsgebühr:	**Fr.**	**1000.--**	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	**Fr.**	**23.--**	(Kto. 2020-435.00)
	Fr.	**1023.--**	

Zahlungsart: Verrechnung im Kontokorrent Nr. 111.22

Staatsschreiber

Dr. K. Lumsden

Bau-Departement (2) TS/Ci
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/Vorschriften [100SENN]
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft
Forst-Departement
Kreisforstamt Gösgen/Olten-Ost, Amthaus, 4600 Olten
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten, mit 1 gen Plan/Planausschnitt KRP (später)
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Finanzkontrolle
Sekretariat der Katasterschatzung, mit 1 gen. Plan/Planausschnitt KRP (später)
Solothurnische Gebäudeversicherung
Gemeindepräsidium der EG, 4654 Lostorf (mit Rechnung, Belastung im KK, einschreiben)
Bauverwaltung der EG, 4654 Lostorf, mit 1 gen. Plan (später)
Baukommission der EG, 4654 Lostorf
Staatskanzlei **(Amtsblatt; Einwohnergemeinde Lostorf: Genehmigung Spezialzone mit Gestaltungsplan "Hengststation Senn" (Parzellen GB Nrn. 534, 569, 2496) mit Sonderbauvorschriften)**