



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL
DES
REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

21. November 1969

Nr. 6142

Die Einwohnergemeinde Lostorf ersucht den Regierungsrat um die Genehmigung des Bebauungsplanes (Teilzonenplan) "Badgebiet" und der Ergänzung von § 15 des Gemeindebaureglementes.

Mit RRB Nr. 1296 vom 27. Februar 1962 wurde der Zonenplan der Gemeinde Lostorf rechtskräftig. Der vorliegende Plan umfasst ein Gebiet, das ausserhalb des Geltungsbereiches desselben liegt. Im Jahre 1965 wurde ein Bebauungsplan "Badgebiet" erstellt und von der Gemeindeversammlung genehmigt. Die regierungsrätliche Genehmigung wurde diesem Plan indessen nicht erteilt. Vorgesehen ist eine Spezialzone SZ5 für 5-geschossige Ueberbauung.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 13. Juni bis 12. Juli 1969. Einsprachen wurden keine eingereicht. An der Versammlung der Einwohnergemeinde vom 8. September 1969 wurden der Plan und die sich damit aufdrängende Ergänzung des § 15 des Baureglementes "SZ5 Spezialzone 5-geschossig" genehmigt.

Formell ist das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell ist festzuhalten, dass diese Zone ausschliesslich nur für den "Badneubau" gemäss den im Frühjahr 1969 vorgelegten Plänen geschaffen wird. Abänderungen dieses Projektes bedürfen einer neuen Vorlage bei den zuständigen Amtsstellen des Kantons, da das "Badgebiet" in der Juraschutzzone liegt.

Es wird

beschlossen:

Der Bebauungsplan (Teilzonenplan) "Badgebiet" und die Ergänzung des § 15 des Baureglementes der Einwohnergemeinde Lostorf werden im Sinne der vorstehenden Ausführungen im letzten Absatz genehmigt.

Genehmigungsgebühr Fr 24.--

Publikationskosten Fr 14.--

Fr 38.-- (Im Kontokorrent mit der Einwohner-
===== gemeinde Lostorf zu verrechnen)

(Staatskanzlei Nr. 728) KK

Der Staatsschreiber

Dr. A. Koller

Bau-Departement (4)

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Jur. Sekretär des Bau-Departementes

Kant. Planungsstelle (2), mit Akten und 1 gen. Plan

Kreisbauamt II, Olten, mit 1 gen. Plan

Amtschreiberei Olten, mit 1 gen. Plan

Kant. Finanzverwaltung (2)

Ammannamt der Einwohnergemeinde Lostorf

Baukommission der Einwohnergemeinde Lostorf, mit 6 gen. Plänen

Ingenieurbüro M. Franzi AG, Baslerstrasse 30, Olten

Kant. Natur- und Heimatschutzkommission

Amtsblatt (Publikation)