



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

Amt für Raumplanung					
11. AUG. 1976					

VOM
10. August 1976

Nr. 4677

Die Einwohnergemeinde Lostorf unterbreitet dem Regierungsrat die Strassen- und Baulinienpläne

- a) Kirchstrasse - Eihübelstrasse
- b) Sälistrasse-Ost

zur Genehmigung.

Lostorf besitzt bereits einen mit RRB Nr. 1296 vom 27. Februar 1962 genehmigten rechtsgültigen allgemeinen Strassen- und Baulinienplan. Dieser Plan wurde jedoch durch die Genehmigung des neuen allgemeinen Bebauungsplanes (RRB Nr. 3858 vom 2. Juli 1974) zum Teil überholt, weshalb im Genehmigungsbeschluss die Ausarbeitung neuer Strassen- und Baulinienpläne verlangt wurde.

a) Strassen- und Baulinienplan "Kirchstrasse - Eihübelstrasse"

Die Kirchstrasse und die Eihübelstrasse sind bereits nach dem vorliegenden Plan ausgebaut. Der Ausbau entspricht mit einer maximalen Abweichung von 2,5 m ungefähr dem alten Strassen- und Baulinienplan (1961). Die Ausbaubreite beträgt 5 m.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 9. Dezember 1969 bis 8. Januar 1970. Während der gesetzlichen Frist wurden 2 Einsprachen eingereicht, die vom Gemeinderat abgelehnt wurden. Der Einsprecher Hans Wyss hat die Beschwerde der kantonalen Schätzungskommission vorgetragen. Nach eingehender Prüfung hat diese den Entscheid des Gemeinderates unterstützt. Die Beschwerde wurde nicht an die Gemeindeversammlung weitergezogen. Der Gemeinderat hat am 11. Mai 1970 den Strassen- und Baulinienplan "Kirchstrasse - Eihübelstrasse" genehmigt.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell ist folgende Bemerkung anzubringen:

Die im Plan fehlenden Baulinien sind bei den vier nachzuliefernden Plänen nach § 50 und § 55 des Gemeindebaureglementes einzuzeichnen.

b) Strassen- und Baulinienplan "Sälistrasse-Ost"

Mit dem obenerwähnten Strassen- und Baulinienplan wird ein weiteres Teilstück der Sälistrasse planlich sichergestellt. Die Sälistrasse erschliesst W 1 Baugebiet. Ihre Breite bemisst sich auf 5,0 m. Der Baulinienabstand beträgt 4 m, der Garagenbaulinienabstand 6 m. Durch den Ausbau der Sälistrasse wird ein Feldgehölz leicht angeschnitten, so dass eine Rodung erforderlich ist. Da es sich dabei nur um einige Sträucher handelt, hat das Forst-Departement dem vorliegenden Plan vorbehaltlos zugestimmt.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 19. September bis 18. Oktober 1974. Während der gesetzlichen Frist ging eine Einsprache ein, die vom Gemeinderat abgewiesen wurde. Der Gemeinderat hat am 22. Dezember 1975 den Strassen- und Baulinienplan "Sälistrasse-Ost" genehmigt.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Strassen- und Baulinienpläne

- a) Kirchstrasse - Eihübelstrasse
- b) Sälistrasse-Ost

der Einwohnergemeinde Lostorf werden genehmigt.

- 2. Die Gemeinde Lostorf wird verhalten, dem Amt für Raumplanung bis zum 30. September 1976 noch je 4 Pläne, wovon 1 Exemplar auf Leinwand aufgezogen, zuzustellen. Die Pläne sind mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.

3. Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft soweit sie mit dem vorliegenden in Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 300.--

Publikationskosten: Fr. 18.-- (Staatskanzlei Nr. 1009) KK

Fr. 318.--

=====

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Geyer

Bau-Departement (2) CA

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Rechtsdienst des Bau-Departementes

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan

Kreisbauamt II, 4600 Olten

Amtschreiberei Olten-Gösgen, mit je 1 gen. Plan (folgt später)

Kant. Finanzverwaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung (2)

Ammannamt der EG, 4654 Lostorf

Bauverwaltung der EG, 4654 Lostorf, mit je 1 gen. Plan (folgt später)

Ingenieurbüro Frey + Gnehm AG, Ringstr. 1, 4600 Olten

Ingenieurbüro M. Franzi AG, Baslerstr. 30, 4600 Olten

Amtsblatt Publikation:

Die Strassen- und Baulinienpläne

a) Kirchstrasse - Eihübelstrasse

b) Sälistrasse-Ost

der Einwohnergemeinde Lostorf werden genehmigt.

1912

1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050

1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050

1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050