



**ZONEN- UND GESTALTUNGSPLAN  
STÜSSLINGEN-LOSTORF**  
für 18-Loch Golfanlage mit Driving-Range  
Situation 1:2000

**Auflagebestätigungen**  
öffentlich aufgelegt in der Gemeinde Stüsslingen  
vom 4.8.97 bis 3.9.97  
Stüsslingen, den 30.6.97/28.4.98  
Der Gemeindevorstand: C. Käser

**Auflagebestätigungen**  
öffentlich aufgelegt in der Gemeinde Lostorf  
vom 4. AUG. 1997 bis 3. SEP. 1997  
Lostorf, den 07. Juli 1997/28. April 1998  
Der Gemeindevorstand: [Signature]

**Genehmigungsvermerke**  
Beschlössen vom Gemeinderat der Einwohnergemeinde Stüsslingen  
Stüsslingen, den 19.1.98  
Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand: [Signatures]

**Genehmigungsvermerke**  
Beschlössen vom Gemeinderat der Einwohnergemeinde Lostorf  
Lostorf, den 12. Jan. 1998  
Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevorstand: [Signatures]

Genehmigt durch den Regierungsrat des Kantons Solothurn  
Gemäss RRB Nr. 749 vom 7. April 1998  
Solothurn, den [Signature]  
Der Staatschreiber: [Signature]

**LEGENDE**

**1. Orientierender Inhalt**

- Gewässerabstände, § 32 NHV 10 m
- Hecken / Ufergehölze
- Feldobstbestände
- bestehende Einzelbäume
- bestehende Feldwege
- bestehende Wanderwege gemäss Wanderkarte Kt. Solothurn
- Fliessgewässer
- bestehende Bauten
- Wald
- Landwirtschaftliche Nutzung**
- Acker

**2. Zu genehmigender Inhalt**

- Geltungsbereich Gestaltungsplan Golfplatz Stüsslingen - Lostorf
- Abgrenzung der Bereiche Golfanlage / Golfinfrastruktur
- Zu- und Wegfahrt innerhalb Perimeter
- Zu- und Wegfahrt ausserhalb Perimeter
- wegfallende Feldwege
- Waldfeststellung gemäss § VWW und separatem Waldfeststellungsplan

**2.1 Bereich für Golfinfrastrukturen**

- C Umbau bestehendes Bauernhaus in Golf-Clubhaus
- W Umnutzung Ökonomiebereich von bestehendem Wohnhaus als Werkhof für Golfplatzpflege
- P Oberirdische Parkplätze
- SP Speicherweiher für Beregnungsanlage
- Entwässerung Liegenschaft C + W
- Frischwasserversorgung ab bestehendem Netz Gemeinde Lostorf

**2.2 Bereich für Golfanlagen**

- Golfverbindungswege für die Spieler und die Platzpflege

**Golfflächen**

- Tee / Abschläge
- Greens
- Fairway (Spielbahn) mit Spielachse, Nr. und Längenangabe
- Semirough / Rough (angrenzende Zonen an Spielbahnen)
- Sandbunker (innerhalb Fairways, Roughs und Semiroughs)
- hochstämmige Bäume

**Ökologische Ausgleichsflächen**

- Artenreiches Dauergrünland mit teilweiser landwirtschaftlicher Nutzung
- Neue Hecken mit standortheimischen Arten (Raum und Schutz)
- Standortheimische Einzelbäume und Streuobstbestände in Dauergrünfläche
- Stillgewässer mit Verlandungszonen
- Zone mit speziellen Pflegevorschriften und Betretungsverbot



| No. | Herren | Damen | PAR | No.   | Herren | Damen | PAR |
|-----|--------|-------|-----|-------|--------|-------|-----|
| 1   | 430    | 380   | 4   | 10    | 340    | 300   | 4   |
| 2   | 175    | 160   | 3   | 11    | 205    | 185   | 3   |
| 3   | 440    | 385   | 5   | 12    | 315    | 290   | 4   |
| 4   | 305    | 270   | 4   | 13    | 520    | 440   | 5   |
| 5   | 510    | 450   | 5   | 14    | 225    | 200   | 3   |
| 6   | 285    | 260   | 4   | 15    | 470    | 415   | 5   |
| 7   | 350    | 315   | 4   | 16    | 340    | 305   | 4   |
| 8   | 145    | 120   | 3   | 17    | 355    | 315   | 4   |
| 9   | 320    | 280   | 4   | 18    | 340    | 300   | 4   |
| OUT | 2960   | 2620  | 36  | IN    | 3110   | 2750  | 36  |
| SSS |        | 72    |     | OUT   | 2960   | 2620  |     |
| PAR |        | 72    |     | Total | 6070   | 5370  |     |