



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 28. August 1990

NR. 2888

Kantonales Amt für Raumplanung
E 31. AUG. 1990
<i>Ab DK</i>

LÜSSLINGEN: Zweite Änderung des Gestaltungsplanes
"Areal SBB, Silobauten" / Genehmigung

Die **Einwohnergemeinde Lüsslingen** unterbreitet dem Regierungsrat eine **zweite Änderung des Gestaltungsplanes "Areal SBB, Silobauten"** zur Genehmigung.

Mit der vorliegenden zweiten Abänderung des Gestaltungsplanes "Areal SBB, Silobauten" vom 23. November 1979 (RRB Nr. 6727) mit erster Abänderung am 31. Mai 1983 (RRB Nr. 1585) werden die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine nochmalige Erweiterung bzw. für neue Anbauten der bestehenden Getreidesilos innerhalb der Industriezone geschaffen. Die erste Abänderung ist am 31. Mai 1983 (RRB Nr. 1585) genehmigt worden.

Die öffentliche Auflage des Planes erfolgte in der Zeit vom 10. Mai bis 9. Juni 1990. Innert nützlicher Frist wurden keine Einsprachen eingereicht, so dass der Gemeinderat die zweite Änderung des Gestaltungsplanes an seiner Sitzung vom 26. Juni 1990 genehmigen konnte.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell ist folgende Bemerkung zu machen:

Mit der zweiten Änderung wird das Silo nun gegen 40 Meter lang. Gebäude dieser Grösse sind aus ortsbild- und landschaftschützerischen Gründen nicht unproblematisch. Es wird deshalb ausdrücklich darauf hingewiesen, dass eine etappenweise

Erweiterung ohne Überprüfung des Gesamtkonzeptes nicht beliebig oft wiederholt werden kann.

Es wird

beschlossen:

1. Die zweite Änderung des Gestaltungsplanes "Areal SBB, Silobauten" der Einwohnergemeinde Lüsslingen wird genehmigt.
2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf dem Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Lüsslingen:

Genehmigungsgebühr: Fr. 300.-- Kto. 2000-431.00

Publikationskosten: Fr. 23.-- Kto. 2020-435.00

Fr. 323.-- zahlbar innert 30 Tagen

=====

(Staatskanzlei Nr. 270) ES

Der Staatsschreiber:

Dr. K. Fuchs

Baudepartement (2) Bi/Ci

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan (folgt
später)

Amtschreiberei Bucheggberg, Rötistr.4, 4500 Solothurn

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschatzung

Heimatschutz

Ammannamt der EG, 4574 Lüsslingen, mit 2 gen. Plänen (folgen
später), Einzahlungsschein, (einschreiben)

Baukommission der EG, 4574 Lüsslingen

Büro Etter + Partner, Arch. und Planer, Weissensteinstr. 2,
4500 Solothurn

Spörri und Valentin AG, dipl Arch. ETH SIA, Kramgasse 6, 3011
Bern

Amtsblatt Publikation:

Lüsslingen: Genehmigung; Zweite Änderung des Gestaltungsplans
"Areal SBB, Silobauten"