31/48

Kanton Solothurn

Gemeinde Lüsslingen-Nennigkofen

Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung

RRB Nr. 2026 vom 17. Dezember 2019

Situation 1 : 1'000 / Ortsteil Lüsslingen Nord

Index	Datum	Aenderungen	gez.	gepr.	gen.	Oensingen 12.06.2015	geprüft:	genehmigt:
4	06.03.2019	gemäss 3. öffentlicher Auflage	rhwy	tle	tle	gezeichnet: ewe	Plan Nr. 21455 / 12	
3	13.03.2018	gemäss 1. und 2. öffentlicher Auflage	rhwy	tle	tle	Grösse: 90 x 168		
2	04.07.2017	gemäss öffentlicher Mitwirkung	rhwy	tle	tle	datr: rhwy		
1	01.03.2017	gemäss Vorprüfungsbericht vom 18. Nov 2016	rhwy	tle	tle	gedruckt: 05.03.2020 14:03:47		
AV-Grundlage vom:		20.02.2020	LV95			CAD-File: M:\Lüsslingen-Nennigkofen\04-Bebauungsplan\g_21455_12_vlzNord01.dgn		

www.bsb-partner.ch

Biberist Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00
Oensingen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00
Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31
Liebefeld/Bern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79

BSB + Partner Ingenieure und Planer

Öffentliche Auflage vom 17. August bis 18. September 2017 / 19. Januar bis 19. Februar 2018 / 21. März bis 29. April 2019
Beschlossen vom Gemeinderat
Gemeinde Lüsslingen-Nennigkofen, 14. August 2019
Die Gemeindepräsidentin: Die Gemeindeschreiberin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. 2026 vom 17. Dezember 2019
Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt Nr. 30 vom 24. Juli 2020
Der Staatsschreiber:

Genehmigungsinhalte

Strassenklassierung

- Sammelstrassen
- Erschliessungsstrassen
- Öffentliche Fusswege und Trottoirs / öffentliches Fusswegrecht
- Öffentliche Fuss- und Radwege / öffentliches Fuss- und Radwegrecht
- Private Erschliessungsstrassen
- Grünflächen im öffentlichen Strassenareal
- geplante Strassenlinien

Baulinien und Sichtzonen

- Baulinien entlang Gemeindestrassen / Werkleitungen
- Vorbaulinien
- Gestaltungsbaulinien
- Hecken- und Waldbaulinien
- Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV.) / Unterhaltsbaulinien
- Sichtzonen (nach §50 KBV)

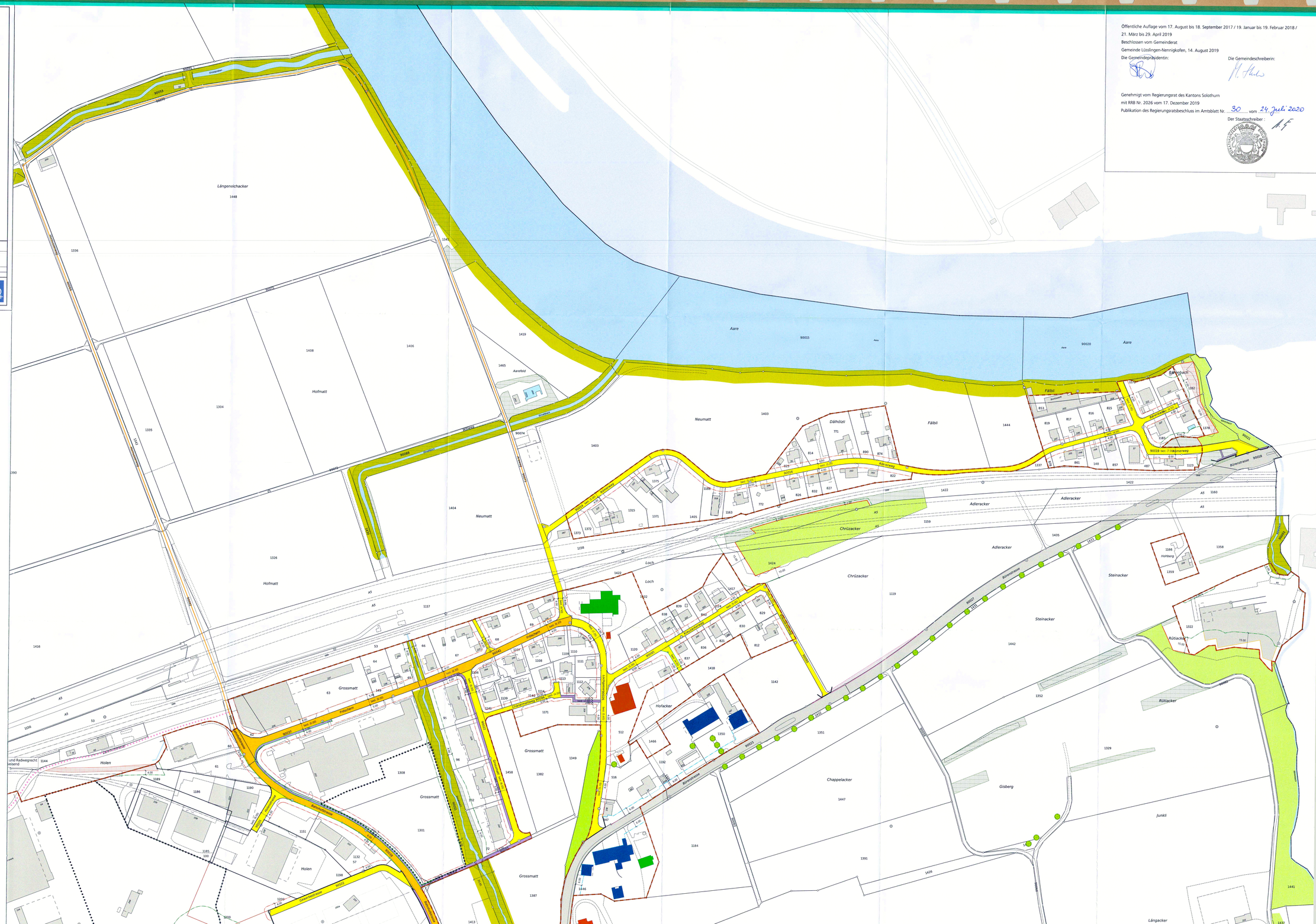
Orientierungsinhalt

Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan

- Bauzonengrenze
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / Gestaltungsplanpflicht
- Geschützte Einzelbäume
- Schützenswerte geowissenschaftliche Objekte (gemäss INGESO) - Erratiker / Schalenstein
- Geschützte Gebäude / Kulturobjekte (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Schützenswerte Gebäude / Kulturobjekte
- Erhaltenswerte Gebäude
- Kommunale Uferschutzzone innerhalb und ausserhalb Bauzone
- Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
- Geplante Hecken

Gemäss kantonalen Erschliessungsplänen

- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Hauptverkehrsstrassen (Kantonsstrassen)
- Baulinien entlang Kantonsstrassen
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Gestaltungsbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Für Motorfahrzeuge befahrbar (kantonale Landwirtschafts- und Schutzzone Witi)

Weitere Inhalte gemäss SO!GIS Geodaten

- Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst) / mit Waldfeststellung
- Gewässer / Gewässer eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Gemeindegrenze (gemäss amtlicher Vermessung)